

Создано: 20.01.2026 в 14:37

Обновлено: 23.01.2026 в 10:31

<https://move.ru/objects/9288176899>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79855041630

Москва, улица Остоженка, 28

1 097 664 ₽

Москва, улица Остоженка, 28

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Остоженка](#)

Офис

Общая площадь

248.2 м²

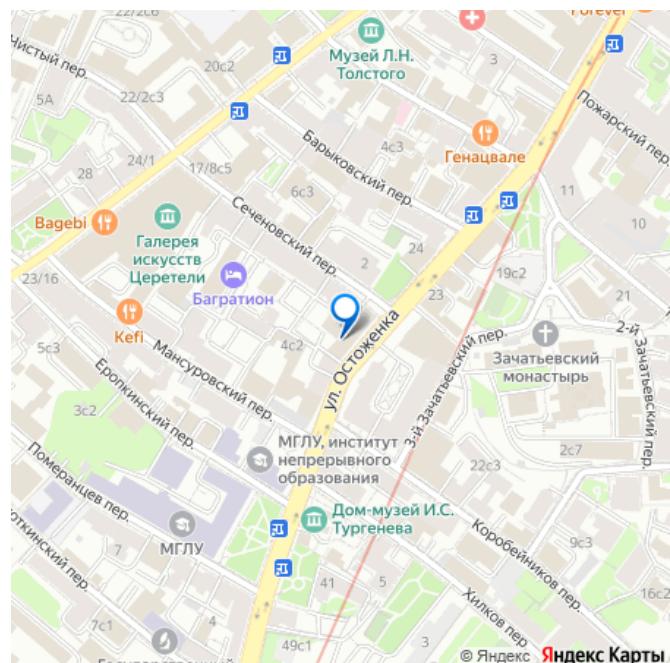
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

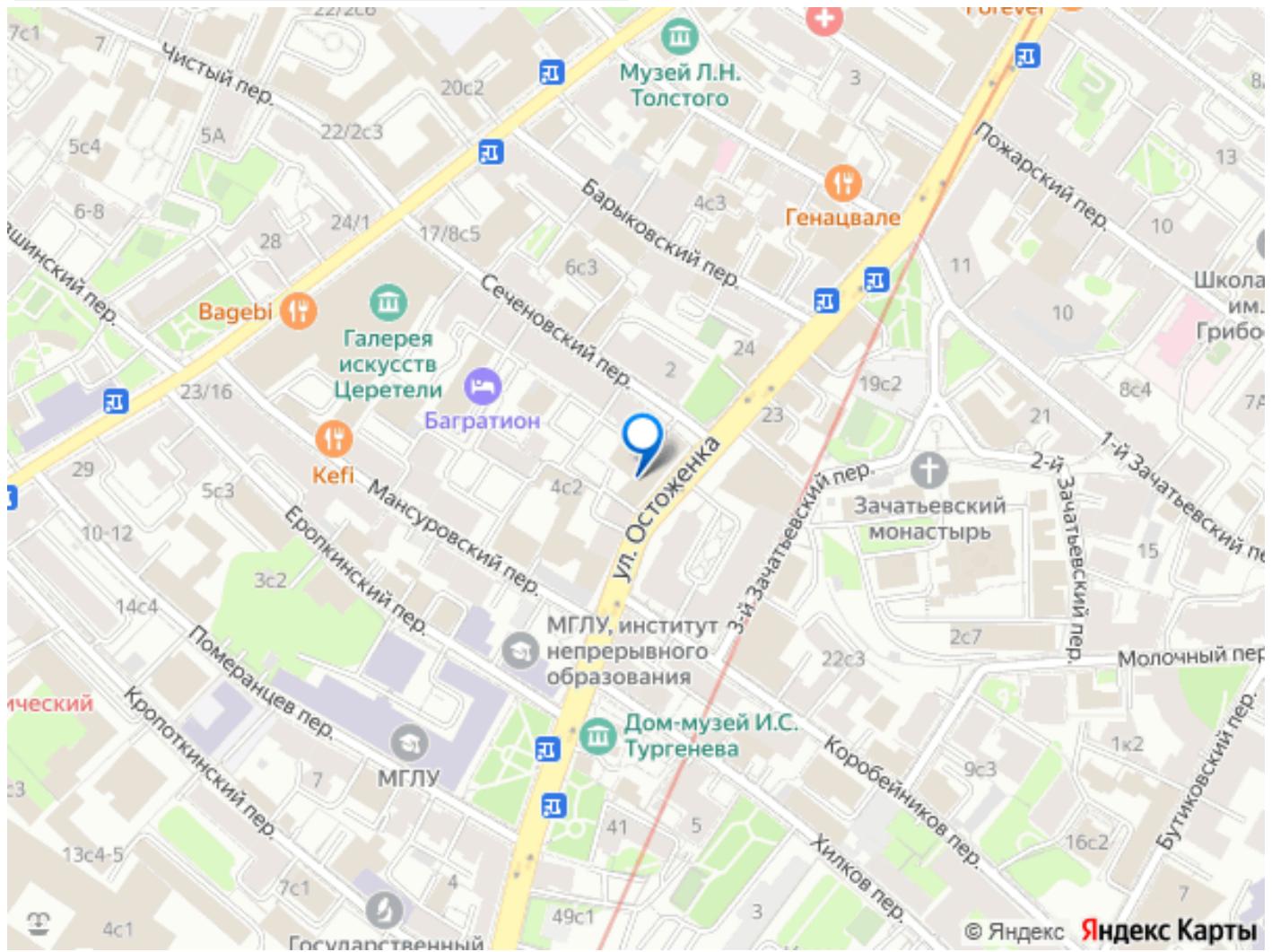


Описание

Предлагаем в аренду офисы особняке на Остоженке. В здании произведен качественный ремонт. Офисный особняк представительского уровня. Планировка: кабинетная. Общая площадь 248,2 м² Вентиляция- приточно-вытяжная. Кондиционирование - центральное. Круглосуточный доступ. Система пожаротушений. Лифты: Есть. 1 парковочное место включено в арендную плату Ставка аренды 53 070 руб. кв.м. в год, вкл НДС (22%) Плата за электроэнергию и коммунальные платежи включены в арендную ставку.

Депозит 2 месяца





Move.ru - вся недвижимость России