

Создано: 22.10.2025 в 16:10

Обновлено: 23.12.2025 в 16:58

<https://move.ru/objects/9287170337>

Никитенко Ксения, Officepoints

**79890483561**

**Москва, Ленинградский проспект, 80К17**

**455 950 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 80К17

Округ

[САО, район Сокол](#)



Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

248.7 м<sup>2</sup>

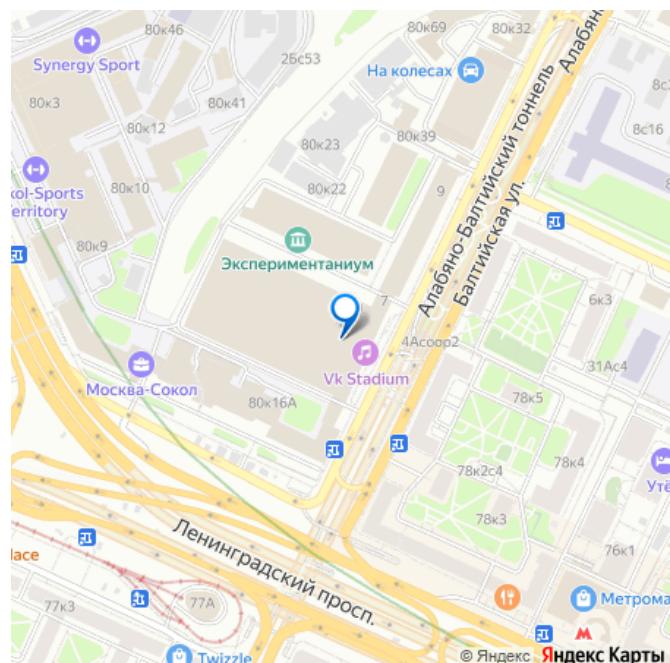
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

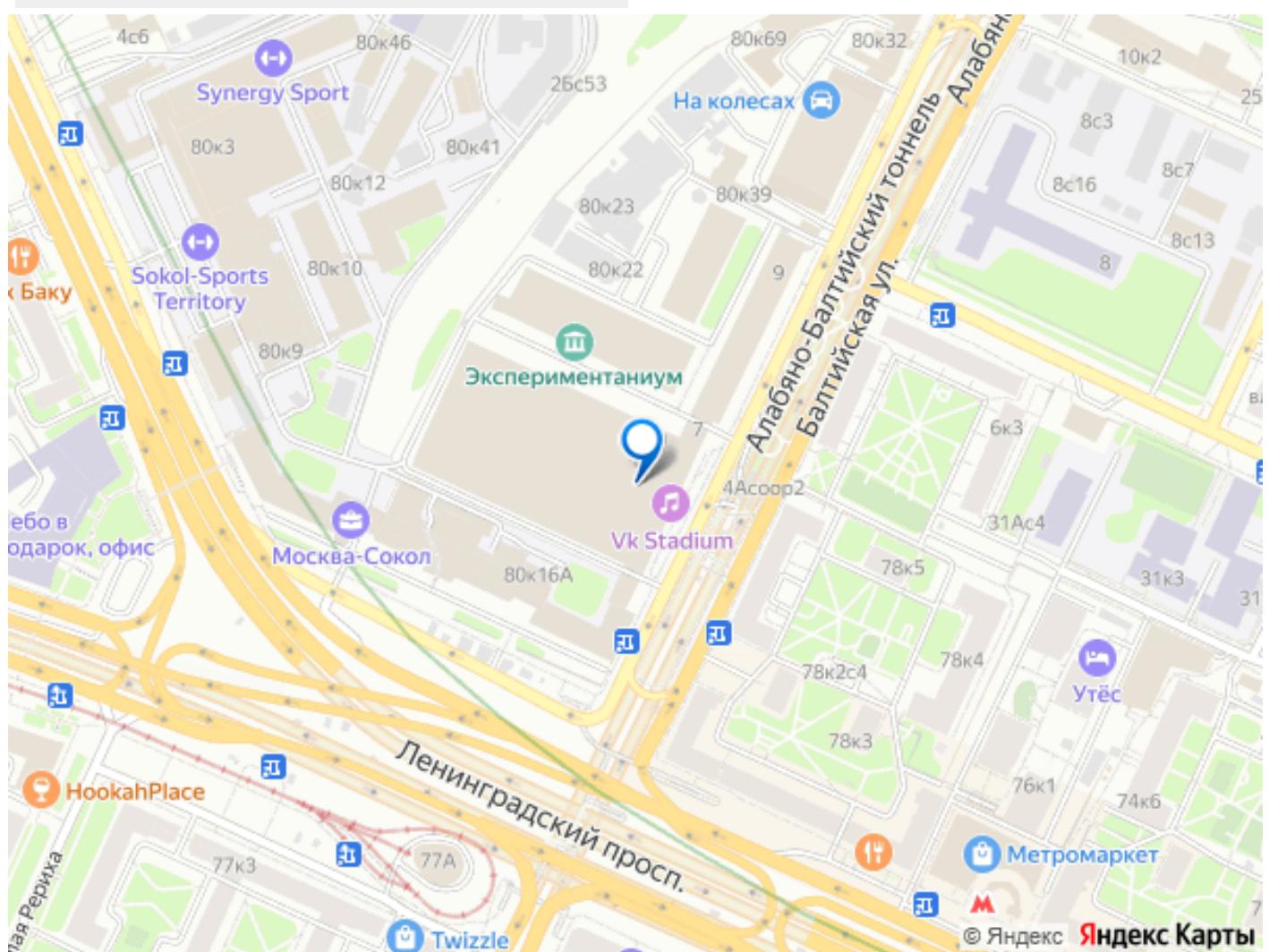


### Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 3 этаже в административном здании Социум-Сокол, В класса, которое находится по адресу: Ленинградский пр-кт, д. 80 к. 17. Отмечается отличная транспортная доступность здания: на автомобиле быстро можно добраться до Ленинградского шоссе, ул. Алабяна, МКАД и ТТК. Пешая доступность: в нескольких минутах ходьбы от ближайшей станции метро «Сокол». В помещении выполнена отделка, кабинетная планировка, центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. В

наличии наземная парковка (7 000 руб. в месяц за м/место). Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению.





Move.ru - вся недвижимость России