

Москва, 1-я Пугачёвская ул, 25с1

57 000 ₽

Москва, 1-я Пугачёвская ул, 25с1

Офис

Общая площадь

24.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

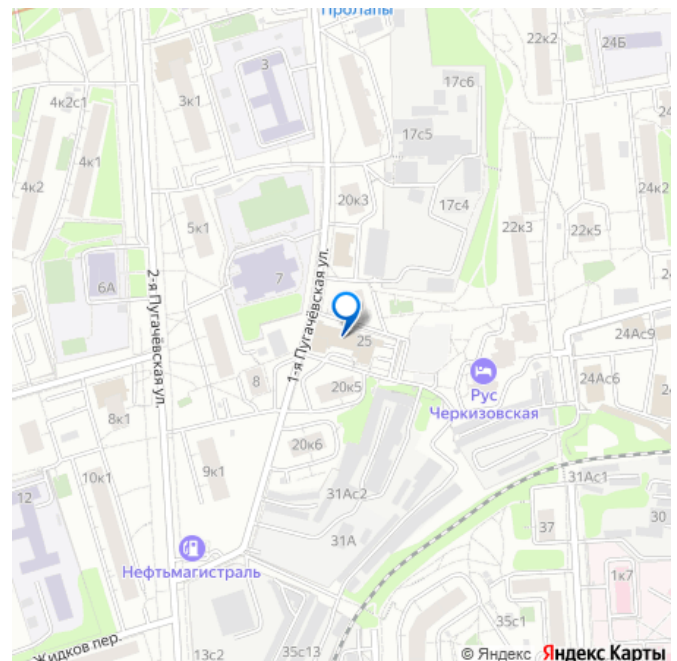
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Максим. АРЕНДА БЕЗ КОМИССИИ. В трёхэтажном здании д. 25 с 1 сдаётся в аренду кабинет № 2 площадью 24,8 м² на 2-ом (втором) этаже с ежемесячной арендной платой 57 828 рублей в месяц, в том числе НДС (22%) 10 428 рублей (справочно: 27 ' 981 рублей за 1 м² в год). Кабинет имеет размеры 7,07 * 3,51 метров, высота потолка 3,55 метра. Окно - большого размера, современное, деревянное, с двойным стеклопакетом (3 стекла!). Западная сторона. Жалюзи. Светодиодное освещение. Пожарная сигнализация. Кабинет 2 расположен вначале 2-го этажа трёхэтажного здания. В коридоре 2-го этажа имеется холл. Санузлы - на этаже. Кабинет готов к заселению, отремонтирован. При необходимости обеспечим новой мебелью: три стола с

для заметок



разделителями, три кресла и книжный шкаф.

Без скрытых доплат. По желанию

Арендаторы самостоятельно оплачивают уборку кабинета, телефон, интернет. Наши стандартные условия для Арендаторов:

Стоимость аренды предполагает пользование в рабочие дни с 8 до 20 часов, по

договоренности - любое. В стоимости учтены коммунальные расходы: э/э, вода,

канализация, отопление. Арендатором может быть как юридическое, так и физическое лицо. Договор прямой аренды с НДС.

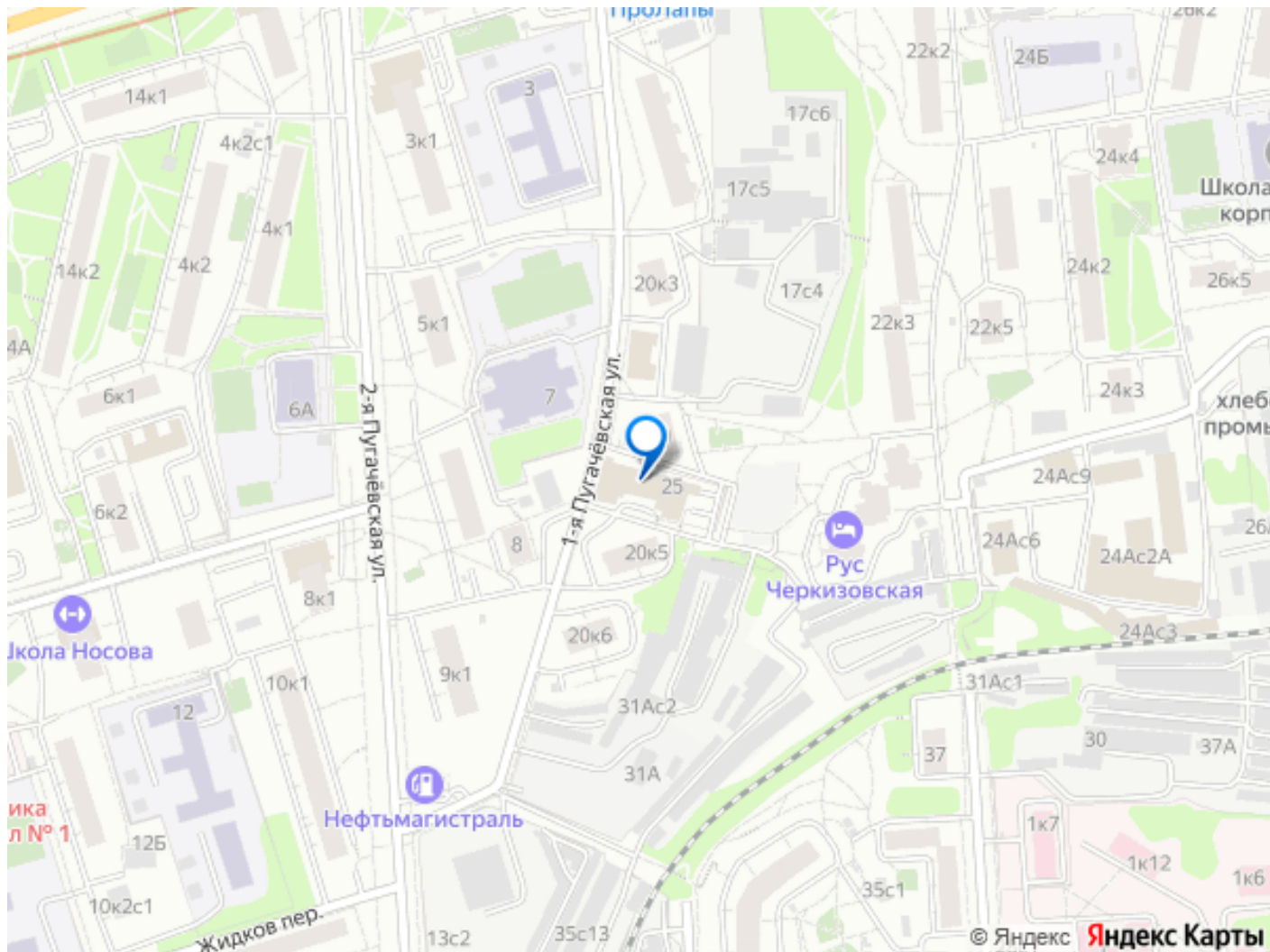
Бесплатное представление юридического адреса (ИФНС № 18) только арендаторам (не массовый адрес). Ежемесячная авансовая

арендная плата. Обеспечительный платеж в размере месячной платы. Бесплатные парковочные места рядом с БЦ в избыточном

количестве. Интернет провайдеры: МГТС (МТС), КОМКОР (торговая марка «АКАДО

Телеком»), Авантел. Охрана Бизнес-центра 24/7. РИЭЛТОРАМ НЕ ЗВОНИТЬ.





Move.ru - вся недвижимость России