

Создано: 03.10.2025 в 10:39

Обновлено: 19.01.2026 в 11:08

<https://move.ru/objects/9285426556>

Никитенко Ксения, Officepoints

79890483561

Москва, Холодильный переулок, Зк1

1 824 000 ₽

Москва, Холодильный переулок, Зк1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

249.3 м²

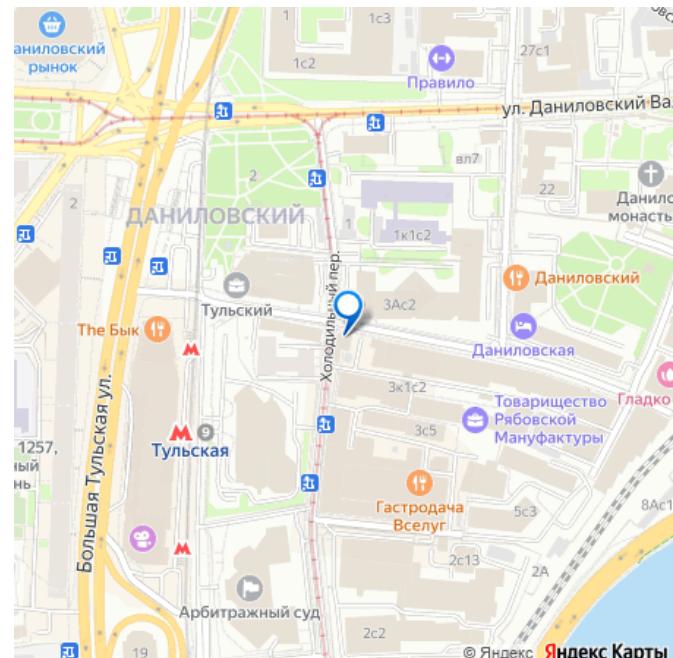
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду офисное помещение(сервисный офис) на 2 этаже в бизнес-парке Товарищество Рябовской мануфактуры, В+ класса, который находится по адресу: Холодильный пер., д. Зк1 стр. Гончар. Без комиссии для Арендатора!
ЛОКАЦИЯ: - Шаговая доступность от станций метро Тульская, Шаболовская, ЗИЛ. - Удобный выезд на ТТК, Подольское шоссе, Даниловскую набережную и Автозаводский мост. **ПОМЕЩЕНИЕ:** - Готовые сервисные офисы с дизайнерской отделкой, функциональной рабочей зоной и гибкими

планировками. - Офис включается в себя:
переговорные, кухонную зону и лаундж-зону,
парковочные места на территории
Товарищества. - 39 рабочих мест. - Гибкая
планировка и модульная мягкая мебель
позволяют подстроить пространство под
потребности любой команды. - Клининг, зоны
ресепшн, коммунальные и эксплуатационные
расходы включены в аренду. - Центральная
система кондиционирования и приточно-
вытяжная система вентиляции. - В наличии
наземная парковка (15 000 руб. в месяц за
м/место). - Арендные каникулы и ставка
подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по
будням с 09:00 до 18:00, а в другое время
передадим Ваш контакт нашему менеджеру!



