

Создано: 03.10.2025 в 10:39

Обновлено: 19.01.2026 в 11:08

<https://move.ru/objects/9285426556>

Никитенко Ксения, **Officepoints**

79890483561

Москва, Холодильный переулок, Зк1

1 824 000 ₽

Москва, Холодильный переулок, Зк1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

249.3 м²

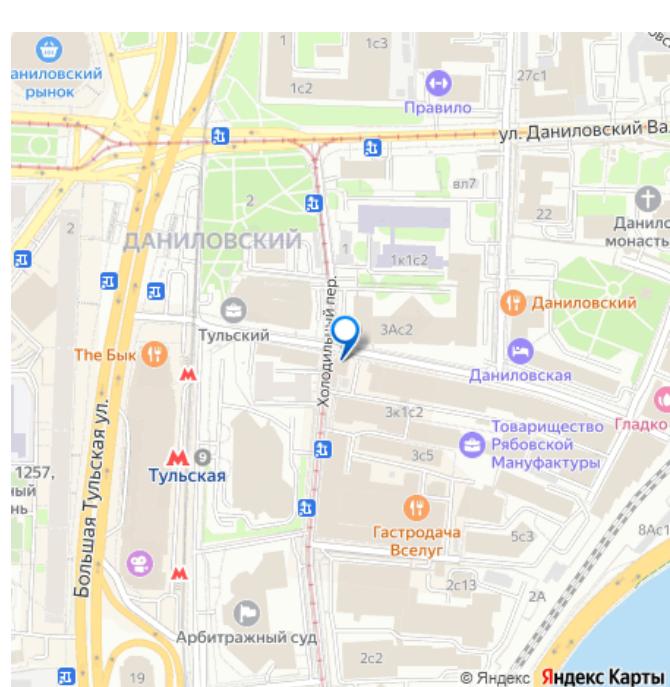
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду офисное помещение(сервисный офис) на 2 этаже в бизнес-парке Товарищество Рябовской мануфактуры, В+ класса, который находится по адресу: Холодильный пер., д. Зк1 стр. Гончар. Без комиссии для Арендатора!
ЛОКАЦИЯ: - Шаговая доступность от станций метро Тульская, Шаболовская, ЗИЛ. - Удобный выезд на ТТК, Подольское шоссе, Даниловскую набережную и Автозаводский мост. ПОМЕЩЕНИЕ: - Готовые сервисные офисы с дизайнерской отделкой, функциональной рабочей зоной и гибкими

планировками. - Офис включается в себя: переговорные, кухонную зону и лаундж-зону, парковочные места на территории Товарищества. - 39 рабочих мест. - Гибкая планировка и модульная мягкая мебель позволяют подстроить пространство под потребности любой команды. - Клининг, зоны ресепшн, коммунальные и эксплуатационные расходы включены в аренду. - Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. - В наличии наземная парковка (15 000 руб. в месяц за м/место). - Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!



