

Создано: 13.02.2026 в 05:37

Обновлено: 07.03.2026 в 05:44

<https://move.ru/objects/9291243674>

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Лесная улица, 43

1 267 783 ₽

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

Офис

Общая площадь

249.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

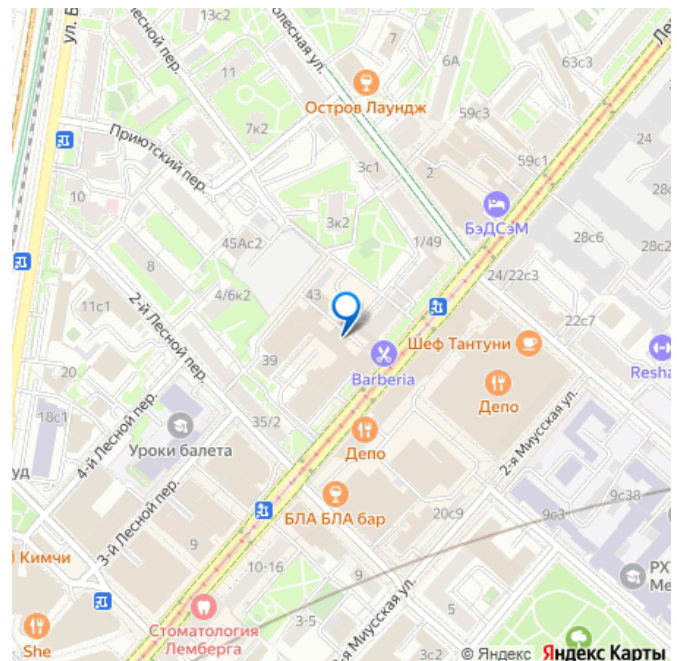
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

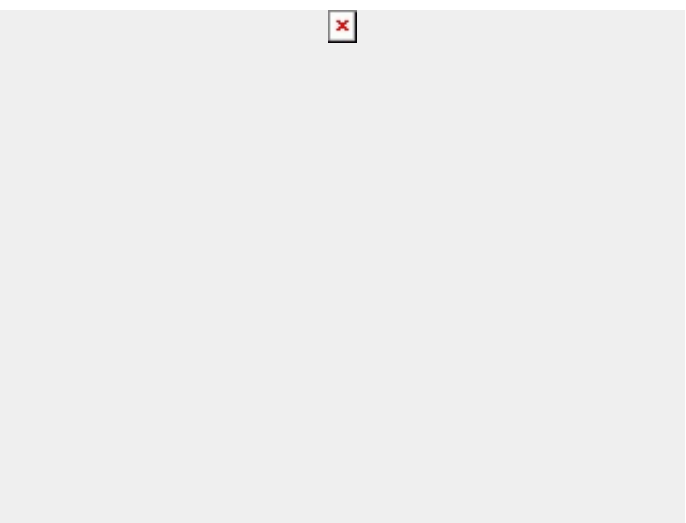
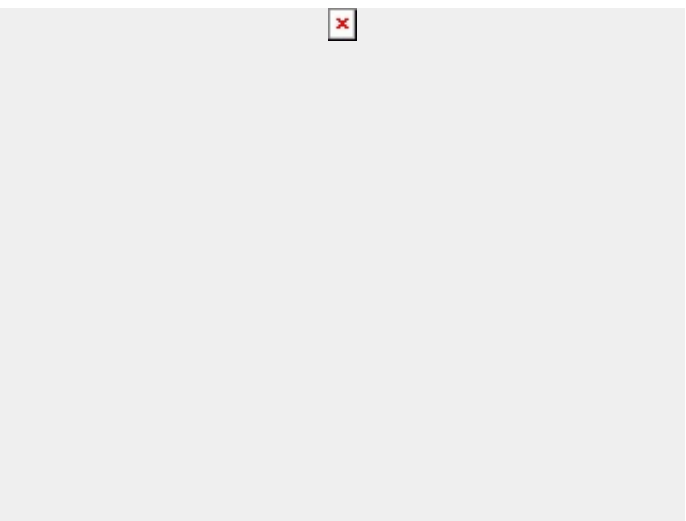
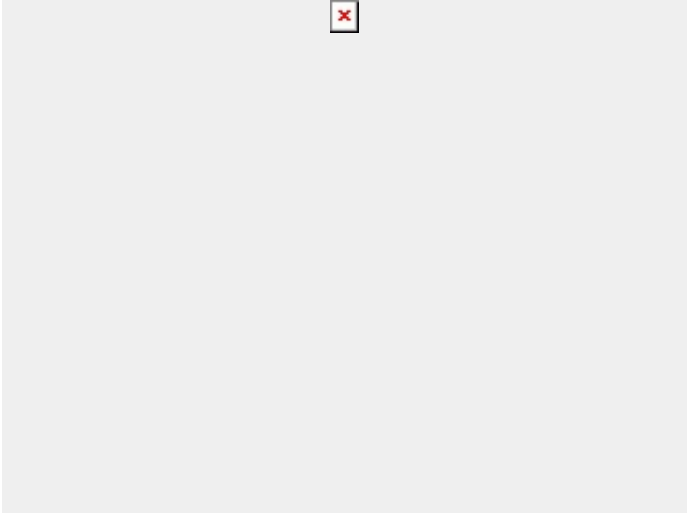
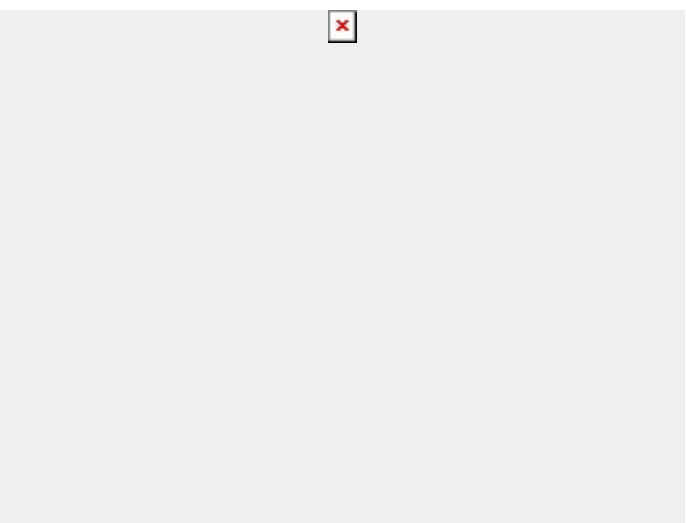
Описание

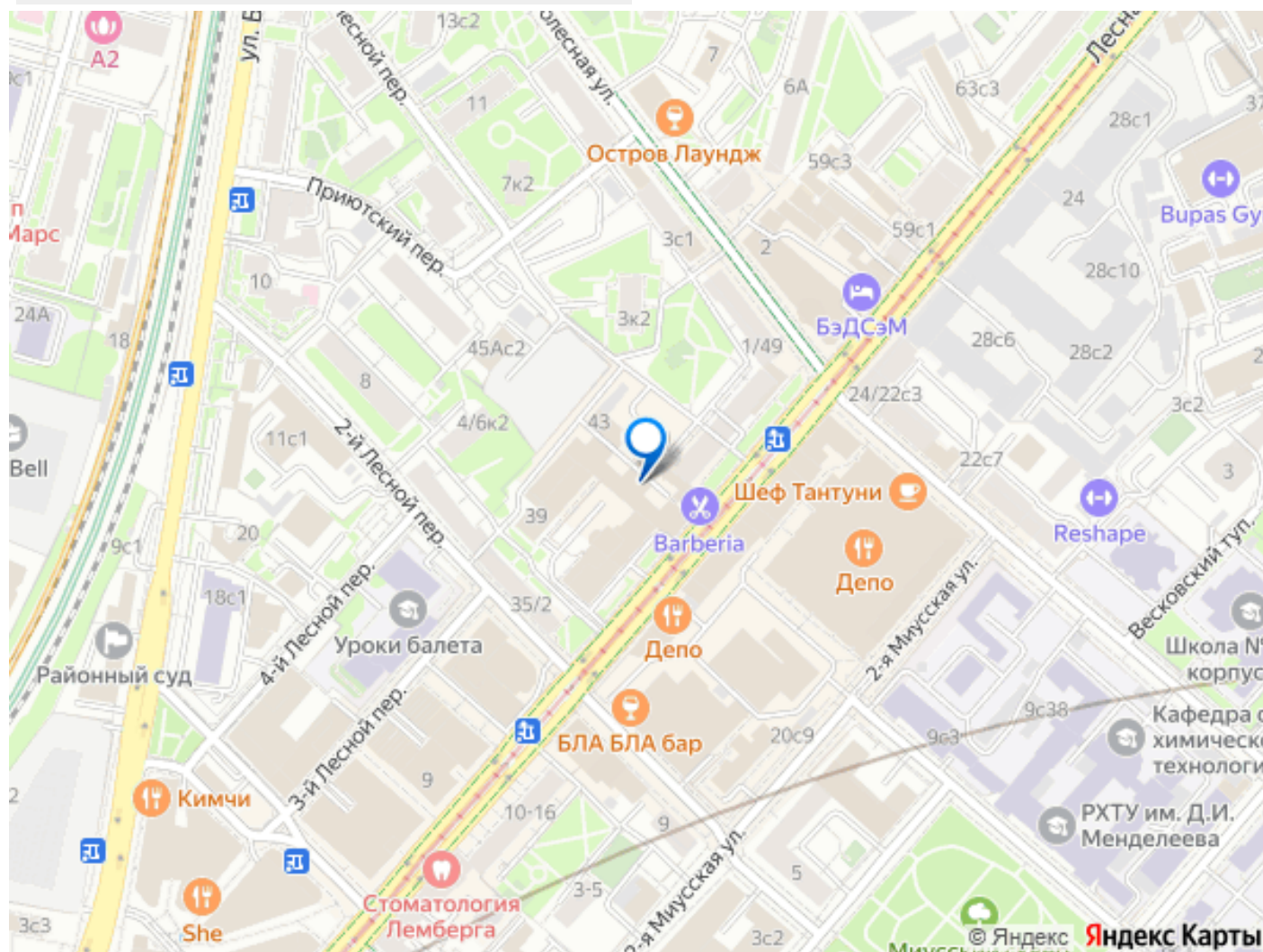
Бизнес-центр «Лесная, 43» класса В+
Площадь: 249,4 м2 Арендная ставка: 61 000
р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 1 267 783,3 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 4 Планировка:
смешанная Кабинетов: 6 Наличие с/у: ,
Внутри Статус: свободен Характеристики
здания Адрес: Лесная улица, 43, Москва
Класс: В+ Этажность: 6 Год постройки: 1914
Год реконструкции: 2000 Безопасность:
Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение,
СКУД (электронные пропуска) Парковка:

для заметок



Платная открытая Инфраструктура:
Кафе/Ресторан/Столовая Свободно с
01.02.2025, возможно деления на маленькие
площади Часть кабинетов имеет вид на
фудмолл «ДЕПО.Москва», смешенная
планировка, собственный санузел.





Move.ru - вся недвижимость России