

Создано: 01.09.2025 в 16:41

Обновлено: 03.12.2025 в 11:46

<https://move.ru/objects/9284609734>

Наталья Яренчук, Алекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Смольная улица, 24Д

622 500 ₽

Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[CAO, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)



Офис

Общая площадь

249 м²

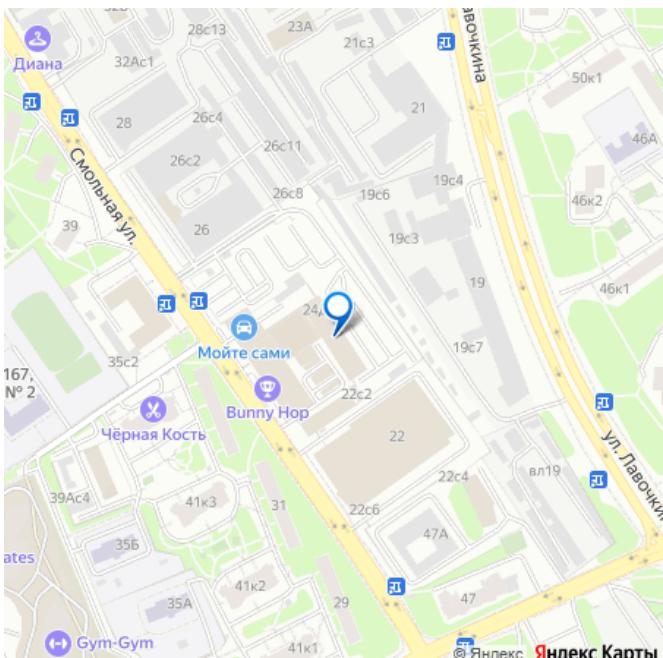
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 923215 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду офисное помещение площадью 249 м² на 11 этаже бизнес-центра класса «В» «Меридиан». Объект расположен в шаговой доступности, в 10 минутах ходьбы от станции метро «Беломорская». Помещение имеет смешанную планировку и сдается с выполненным ремонтом и мебелью.

Ключевым преимуществом является наличие собственной АТС и выделенного канала интернет. Техническое оснащение включает приточно-вытяжную вентиляцию, систему кондиционирования, центральное отопление

и сплинкерное пожаротушение. Обеспечение безопасности организовано посредством системы контроля доступа, круглосуточной охраны, охранной сигнализации и видеонаблюдения. В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Евгеньевна, доб. 258, ЛОТ 923215



