

Создано: 20.10.2025 в 14:04

Обновлено: 03.12.2025 в 14:44

<https://move.ru/objects/9286738508>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, Смольная улица, 24Д

622 500 ₽

Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[CAO, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

Офис

Общая площадь

249 м²

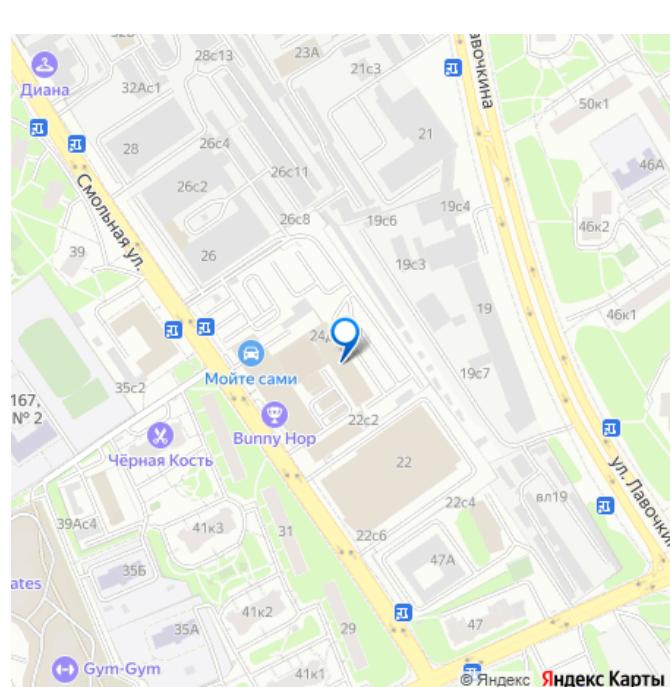
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение в аренду 59429. Предлагается в аренду офисное помещение в БЦ «Меридиан», расположенного по адресу Смольная улица, 24Д. Площадь офиса 249 м². Располагается на 11 этаже бизнес - центра. Современный ремонт, развитые коммуникации, охраняемая территория, несколько лифтов в здании. Бизнес-центр «Меридиан» - современный офисный центр класса В+, соответствует самым высоким требованиям к комфорту и безопасности. Удобное расположение в Северном административном округе в самом зеленом и

экологически чистом районе Москвы, в пешей доступности от метро Речной вокзал и Беломорская. . Бизнес-центр Меридиан обладает развитой инфраструктурой, функциональными планировочными решениями, собственным паркингом и современными инженерными системами. . .

Транспортная доступность: 8 минут пешком до м. «Беломорская», 10 минут пешком до м. Речной вокзал, 12 минут транспортом до м. Ховрино. Приточно-вытяжная вентиляция, центральное отопление. Ставка аренды включает НДС. Коммунальные услуги и электричество оплачиваются отдельно. Дополнительная опция: возможность арендовать помещение с мебелью. . . Свободно с января 2026г. Без комиссии.



