

Высокоскоростной интернет. Система пожаротушения. Видеонаблюдение. СКУД 24/7. ****Инфраструктура:**** Лофт-комплекс «Товарищество Рябовской Мануфактуры» класса В+ — бывшая текстильная фабрика 1875 года постройки реконструированная в современный креативный кластер. Общая площадь комплекса 25 100 м².

Круглосуточная охрана и доступ 24/7.

Восстановленные исторические фасады из красного кирпича благоустроенная территория. На территории кафе рестораны шоу-румы бьюти-салоны фитнес-зал мастерские. Регулярные культурные события.

****Локация:**** Холодильный переулочек 3

Даниловский район ЮАО. Метро Тульская 1-3 минуты пешком. Удобный выезд на ТТК.

Рядом Даниловский рынок ТЦ Ереван Плаза

ТЦ Тульский Арбитражный суд Данилов

монастырь. ****Парковка:**** Наземная

охраняемая парковка на 600 машино-мест.

****Финансовые условия:**** ****Арендная**

ставка:****** 1 824 000 руб/мес с НДС (38 000 руб за 1 рабочее место) ****ВСЁ ВКЛЮЧЕНО:**** НДС

коммунальные расходы эксплуатация

интернет мебель и рабочие места МФУ и

бумага ежедневный клининг оборудованная

кухня кофе-чай-вода все расходные

материалы круглосуточное обслуживание.

****Условия:**** Прямая аренда. ОП 2 месяца.

Договор 3 года. Индексация 9%. ?

****Доступность:**** Готов к въезду ****Для кого:****

Готовое решение «под ключ» для команд 48

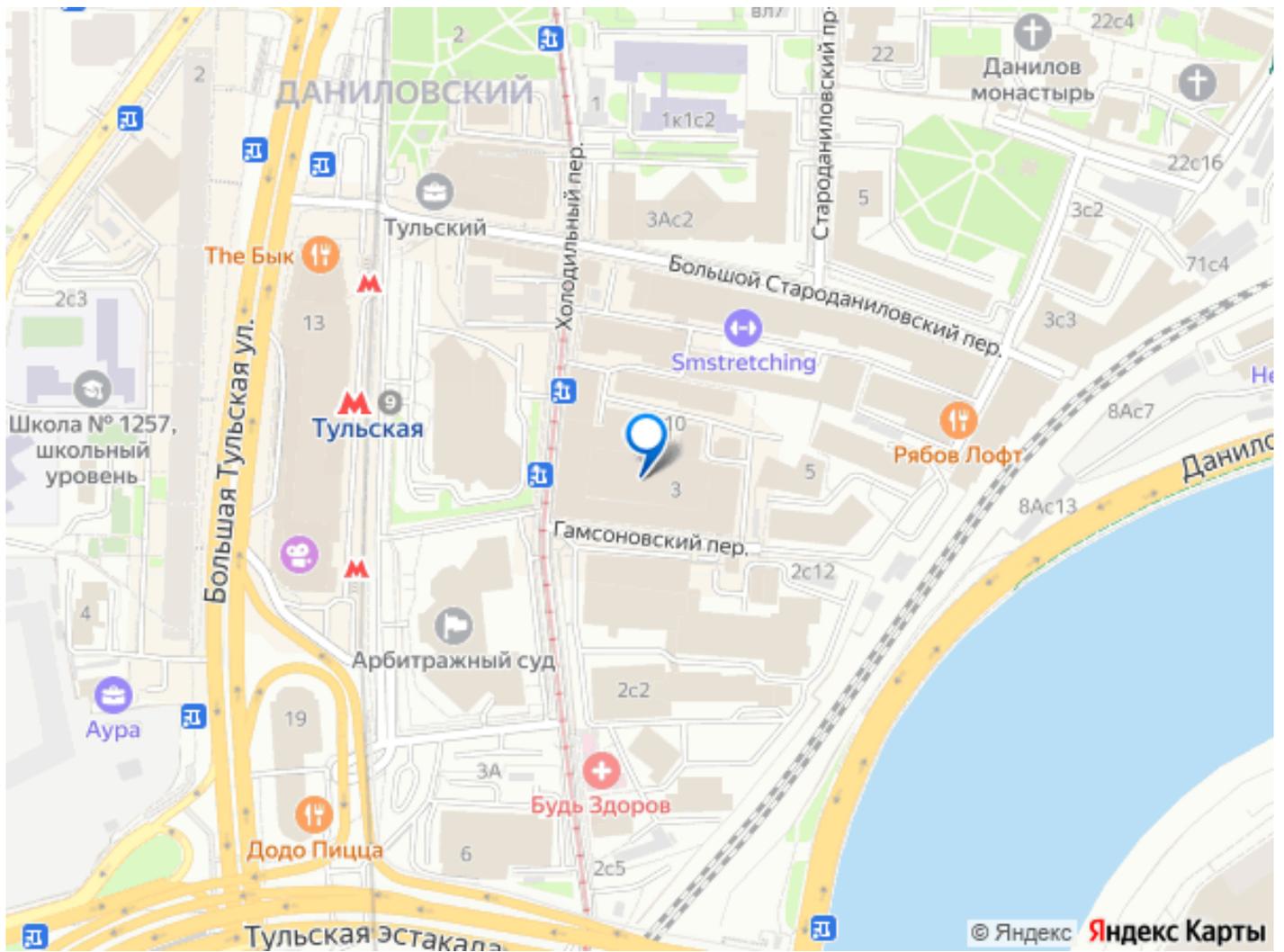
человек. Формат «всё включено» —

въезжаете и сразу работаете. Лофт-

атмосфера в исторической мануфактуре 1875

года. Метро Тульская 1-3 мин.





Move.ru - вся недвижимость России