

Создано: 04.03.2026 в 09:37

Обновлено: 04.03.2026 в 09:37

Москва, Пресненская наб, 10с2

103 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 10с2

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

24 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается великолепный офис от непосредственного собственника. Офис класса А: — — помещение с изысканной отделкой, полностью готовое к немедленному въезду; — — современная приточно-вытяжная система вентиляции; — — централизованное кондиционирование воздуха; — — элегантный, презентабельный центральный ресепшн; — — круглосуточная охрана и система видеонаблюдения; Актуальна продажа лота целиком, предлагается как ГАБ или под личные нужды, в связи с этим цены лучше рыночных. — — прекрасно развитая инфраструктура внутри здания. Интерьер

<https://move.ru/objects/9290845382>

**Светлана Борисовна, Аренда,
продажа от собственников.**

89251234567

для заметок



обладает особой притягательной силой. Внимательно продуманное пространство и уникальная архитектура башни вдохновляют сотрудников, создавая атмосферу продуктивной работы, а клиенты неизменно покидают офис под впечатлением, любясь захватывающими видами над облаками. Персональная смотровая площадка непосредственно в офисе? Безусловно! Оцените великолепие панорам с высоты птичьего полёта — сочетание статуса и выгодного расположения делает это место идеальным для комфортного и эффективного ведения бизнеса в престижном районе Москвы. Оснащённые новейшими инженерными системами вентиляции и кондиционирования, помещения прекрасно подойдут для IT-компаний, креативных агентств, дизайн-бюро, юридических фирм и коллегий адвокатов, финансово-консалтинговых компаний, а также предприятий нефтяной и газовой отраслей. Для гостей и арендаторов офиса предусмотрены фиксированные парковочные места, а также возможна самостоятельная заявка на гостевые парковки. Сдача возможна на краткосрочный период. Безопасность обеспечивается круглосуточным доступом, профессиональной охраной, системой контроля доступа, автоматическим пожаротушением и видеонаблюдением. Для бесперебойного функционирования здания все ключевые инженерные системы дублируются, применён принцип резервирования с двумя независимыми источниками теплоснабжения и водоснабжения, размещёнными на технических этажах. В башне гармонично соседствуют апартаменты, офисные помещения и крупные представительства

ведущих компаний.





Move.ru - вся недвижимость России