

Создано: 13.02.2026 в 04:14

Обновлено: 08.03.2026 в 00:02

<https://move.ru/objects/9291231834>

**Виталий Олейнов, Риелти Гайд**

**79111470938**

**Москва, переулок Романов, 4**

**15 377 083 ₺**

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

2500 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Романов Двор» класса А

Площадь: 2 500 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 67 100

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 15 377 083,3 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 6 Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Романов переулок, 4, Москва Класс: А

Этажность: 7 Налоговая: 3 Год постройки:

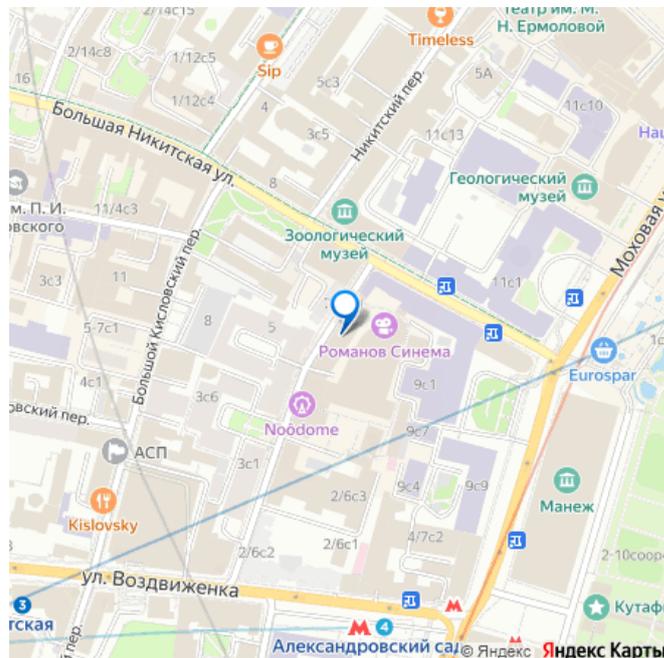
2003 Лифты: 3 пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.)

Безопасность: Охрана, Сигнализация

Дополнительные фотографии и планировки

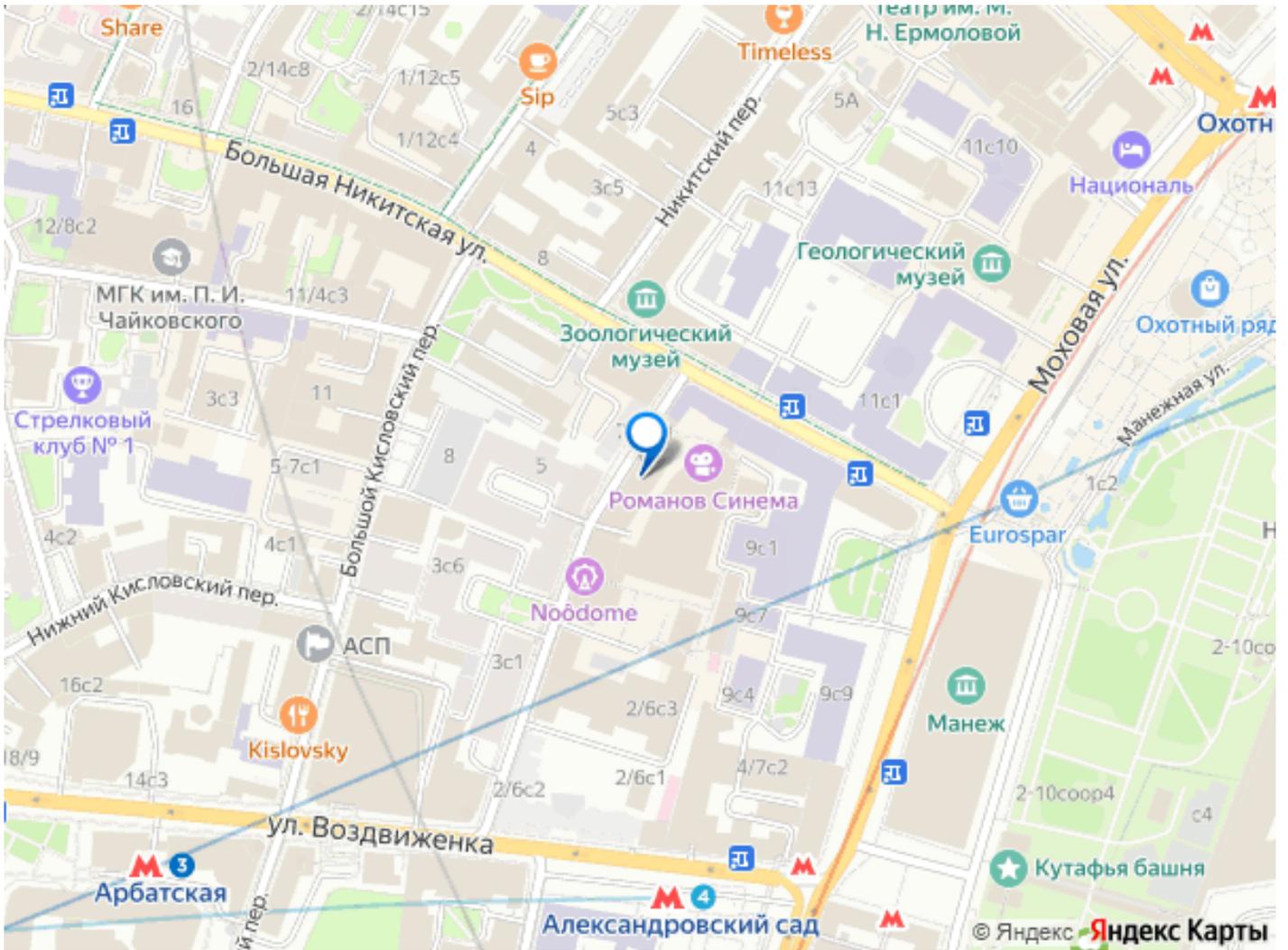
по данному блоку предоставляются по

для заметок



запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России