

Создано: 21.01.2026 в 12:00

Обновлено: 12.03.2026 в 11:32

Москва, Городская улица, 8

5 514 705 ₽

Москва, Городская улица, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Городская](#)

Офис

Общая площадь

2501 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Городская ул., 8» по адресу: Москва, Городская улица, 8. Рабочих мест: от 313 до 555*. Площадь: 2 501 м². Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 26 460 руб. за м²/год. Арендная плата: 5 514 705 руб./мес. Класс здания: В. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2, 3, 4 из 7. Тип аренды: Прямая аренда.

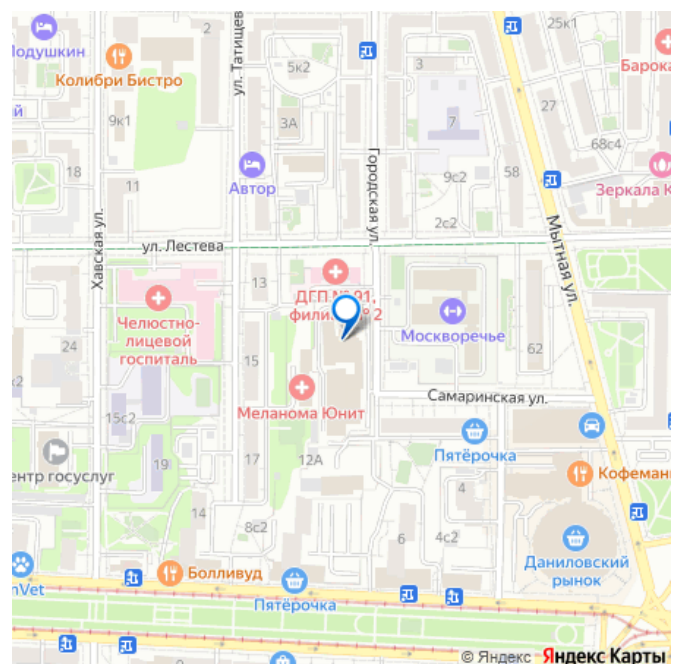
<https://move.ru/objects/9288231115>

Надежда Орлова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок



Охрана: огороженная территория. Метро
рядом: м. Тульская в 11 минутах пешком, м.
Шаболовская в 15 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 25. Парковка
наземная. Системы здания:

Кондиционирование: сплит-системы.

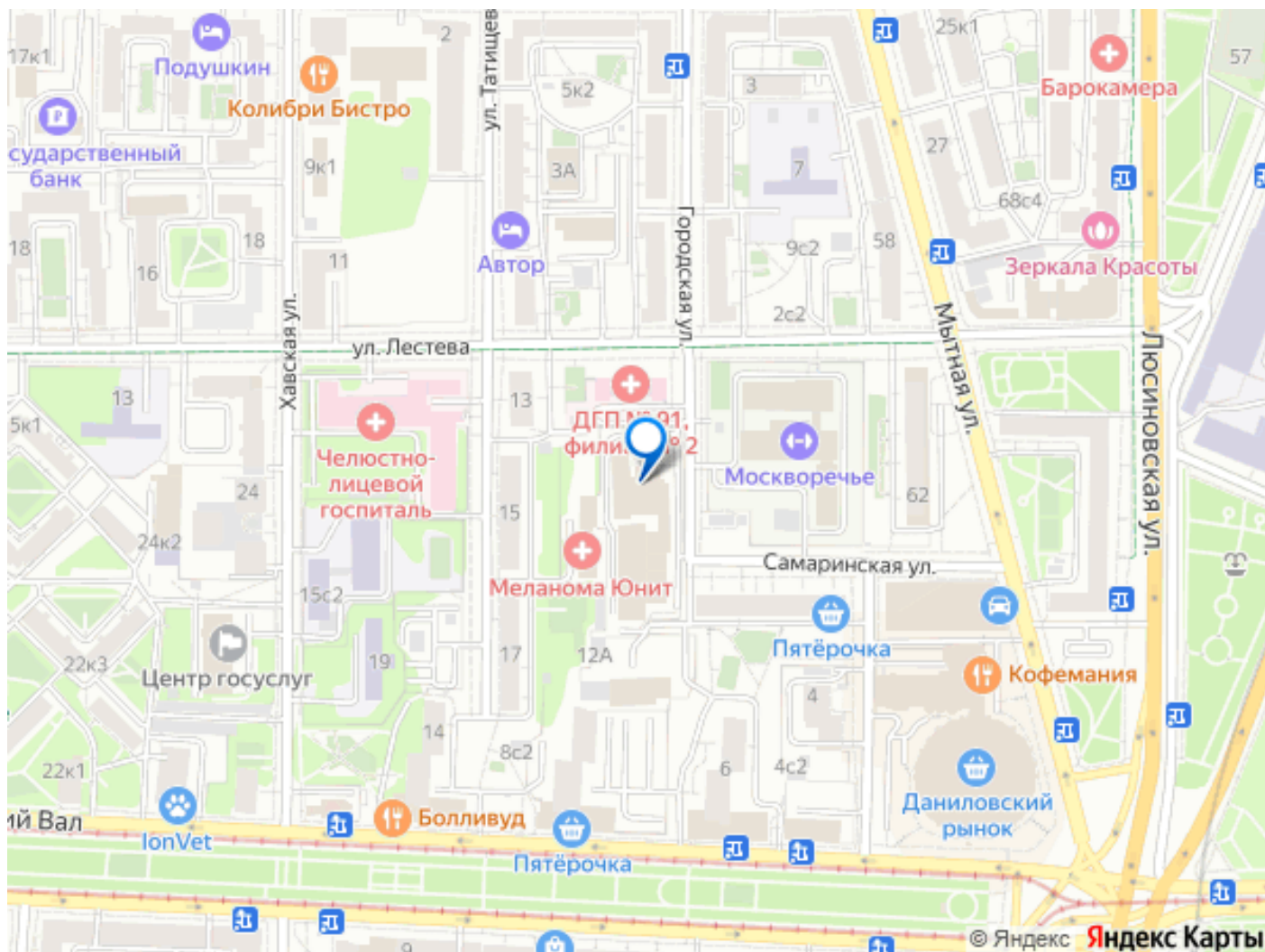
Пожарная сигнализация: датчики
пожаротушения. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 750 кв. м., 750 кв. м.
и 1001 кв. м. >ID объекта - 08957.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м²
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России