

Создано: 26.01.2026 в 14:42

Обновлено: 28.01.2026 в 18:39

<https://move.ru/objects/9288428038>

**Ирина Ильина, Officepoints**

**79890483561**

**Москва, 2-я Хуторская улица, 38Ас1**

**500 200 ₽**

Москва, 2-я Хуторская улица, 38Ас1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

## Офис

Общая площадь

250.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

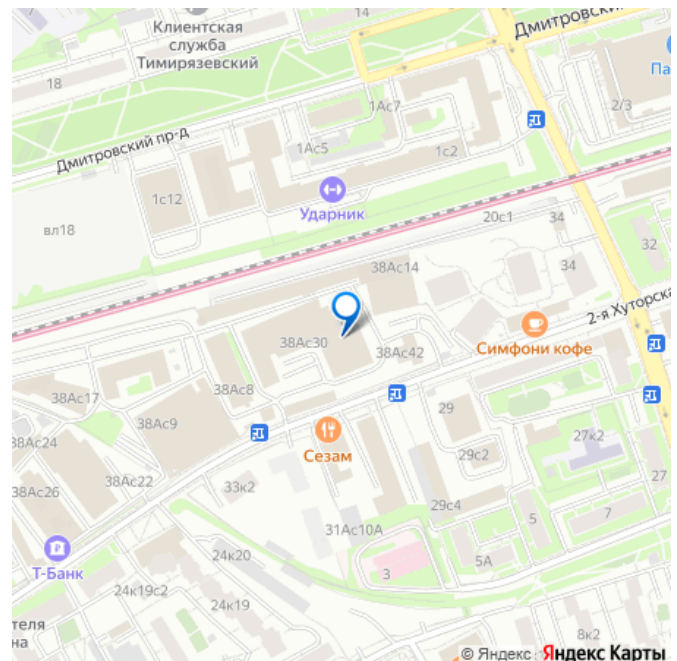
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 8 этаже в бизнес-центре Башиловский двор, В класса, который находится по адресу: ул. 2-я Хуторская, д. 38А, стр. 1. Пешая доступность от станций метро Дмитровская, Гражданская. Удобный выезд на ТТК, улицы Бутырскую, 1-ю Хуторскую, Башиловскую, Ленинградский проспект. В помещении стандартная офисная отделка, смешанная планировка.

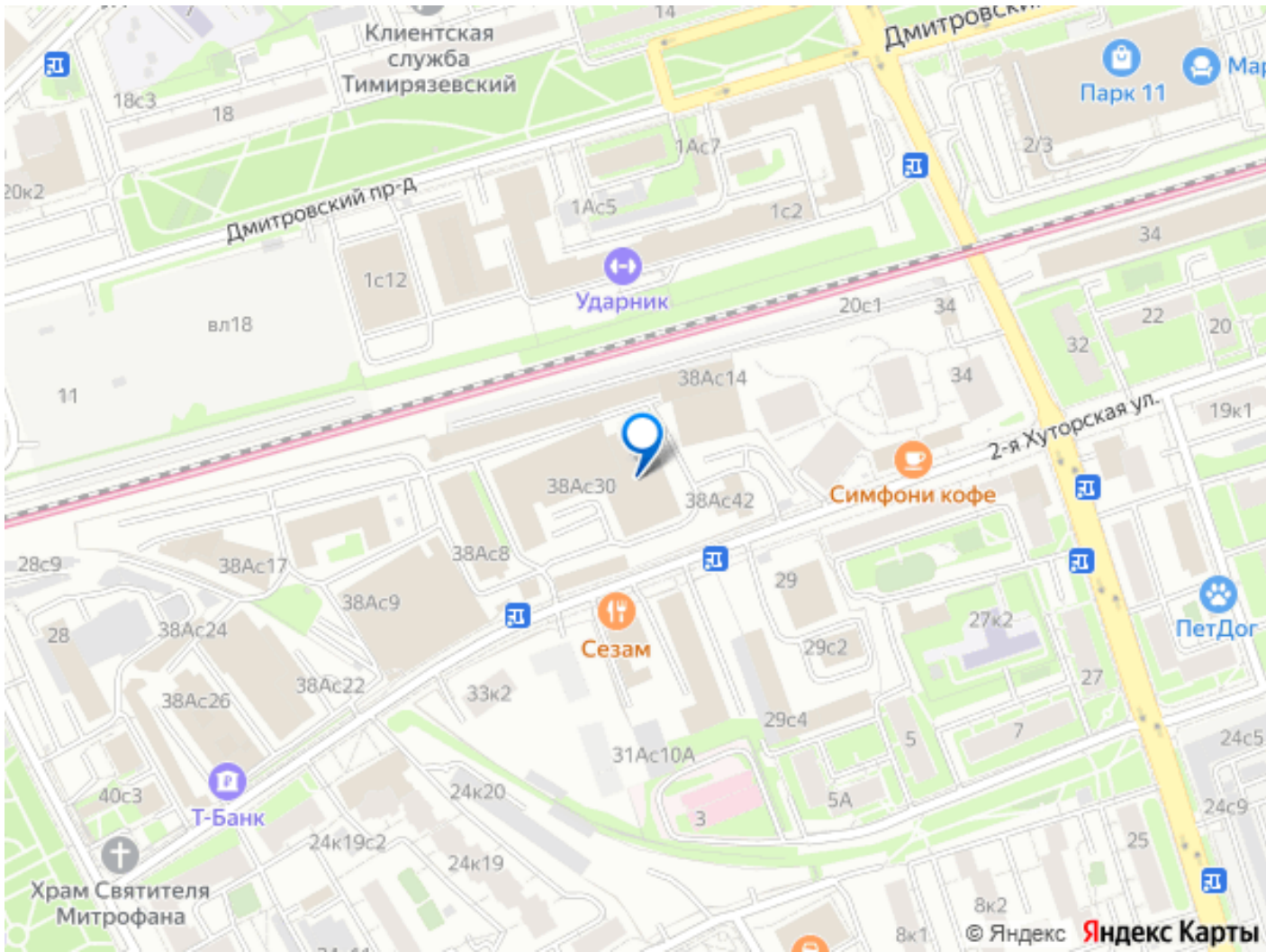
Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии наземная парковка (14 000 руб. в месяц за м/место). Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните прямо сейчас и мы согласуем точное время показа в

для заметок



удобное для Вас время, отправим план  
помещения и ответим на все ключевые  
вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России