

Создано: 13.11.2025 в 15:17

Обновлено: 04.12.2025 в 03:35

<https://move.ru/objects/9286799563>

Офисы и ПСН, Praedium

79858229494**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15****1 651 320 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)**Офис**

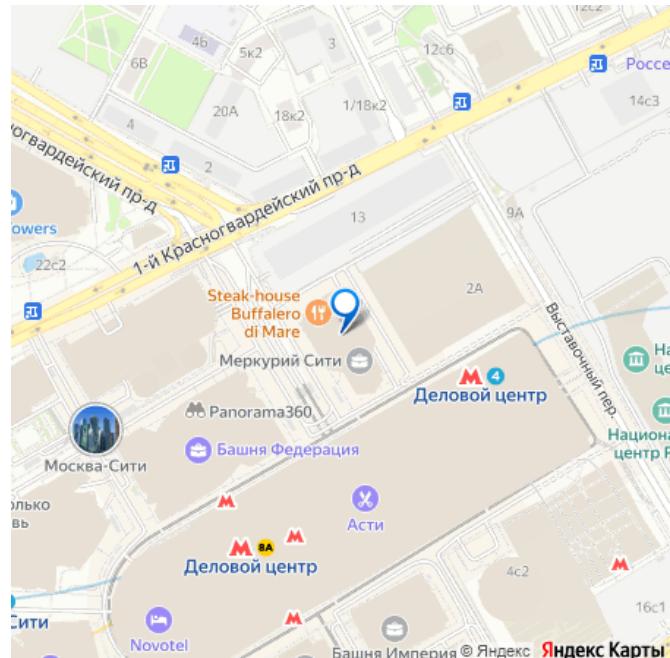
Общая площадь

250.2 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

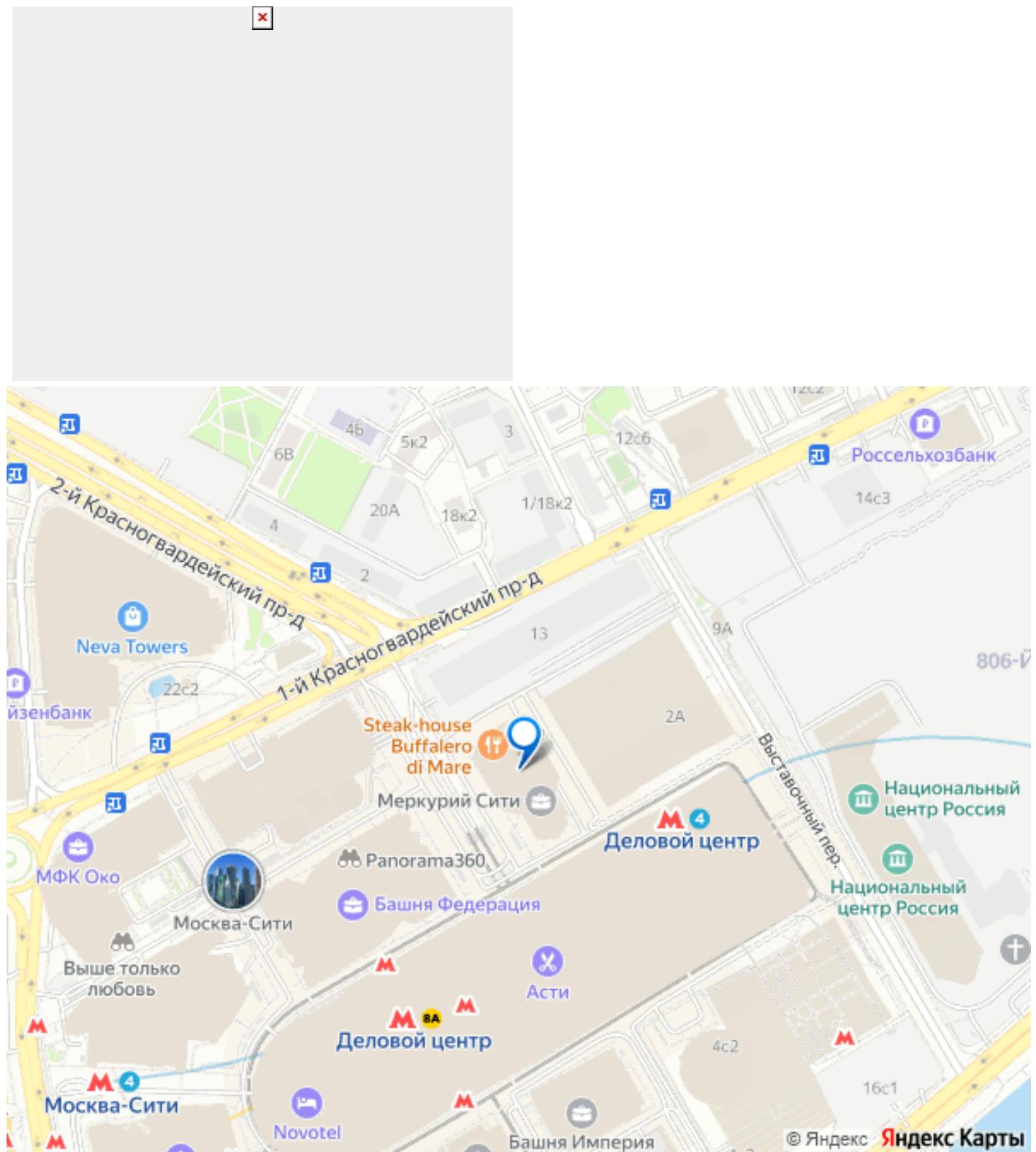
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ID: L7642 Предлагается в аренду помещение Офисного типа (для тех у кого не тихий офис) или же ПСН 250 кв.м - на 40 этаже. ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Данный этаж используется под ивент площадки: регулярно проводятся мероприятия, выставки, тренинги, и тд., блок отделён но перегородками. Башня Меркурий Сити - это высококлассный офисный центр, являющийся одним из наиболее высоких офисных зданий Европы. Башня отличается яркой архитектурой, являясь неоспоримой доминантой делового района. Налоговая: 03. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность: Круглосуточная
охрана, Контроль доступа, Система
пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Подземная. Описание помещения:
Целевое назначение помещений для
размещения салона красоты. Планировка:
открытая. Типовой ремонт. Лофт. Высокие
потолки. Тип налогообложения: С НДС.





Move.ru - вся недвижимость России