

Создано: 23.01.2026 в 12:36

Обновлено: 04.02.2026 в 05:08

Москва, 4-й Рощинский проезд, 20С1

**625 500 ₽**

Москва, 4-й Рощинский проезд, 20С1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Офис

Общая площадь

250.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 719207 Предложение от Собственника!  
Сдаётся в аренду офисный блок площадью 250.2 м<sup>2</sup> на втором этаже административного здания. Помещение обладает свободной планировкой и высотой потолков 3 метра. Объект оборудован собственным санузлом, центральными коммуникациями и коммерческими линиями связи. Территория находится под охраной с пропускной системой. Помещение подходит для использования под офис или обучающие цели. Заезд на территорию осуществляется круглосуточно. Для арендаторов доступна парковка и организовано видеонаблюдение. По дополнительному запросу

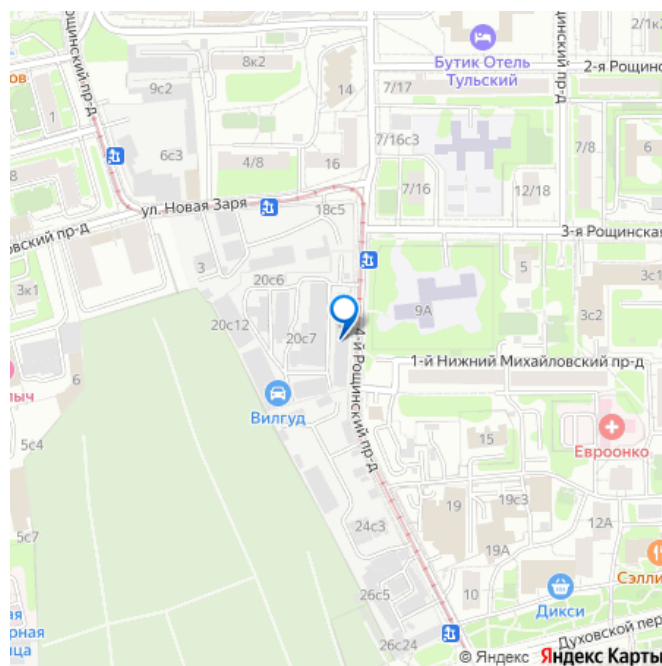
<https://move.ru/objects/9288347159>

**Алексей Юрьевич, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



предоставляется юридический адрес. Объект расположен в шаговой доступности, в 15 минутах пешком от станций метро «Тульская» и «Шаболовская». В непосредственной близости от территории находится трамвайная остановка. В цену включено: НДС 5%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ 719207



