

Создано: 13.02.2026 в 04:52

Обновлено: 16.02.2026 в 05:22

<https://move.ru/objects/9289888035>

Денис Караваев, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

1 271 850 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

250.2 м²

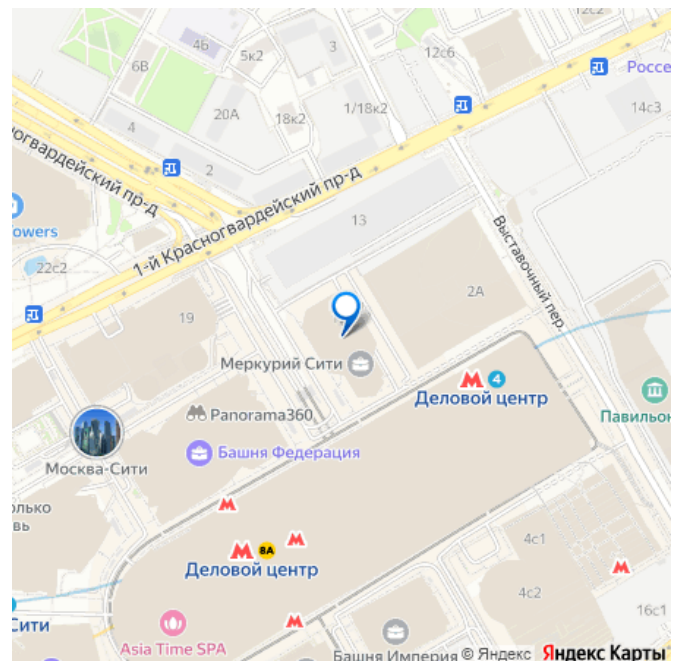
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

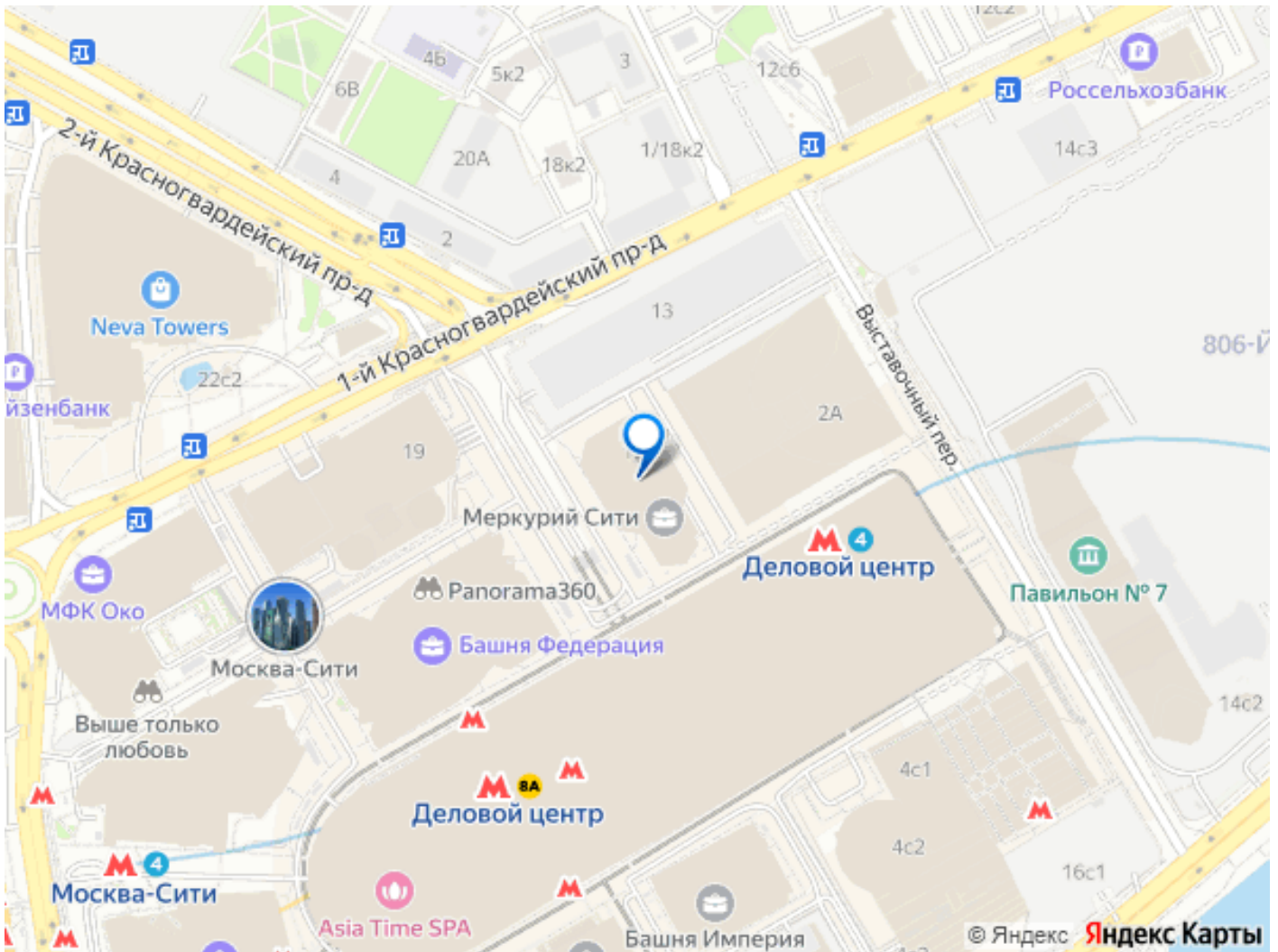


Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр» класса А Площадь: 250,2 м2 Арендная ставка: 61 000 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 271 850,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 15 Планировка: смешанная Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Краснопресненская наб., 15, Москва Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м2 Полезная площадь: 173 960 м2 Этажность: 75 Налоговая: 3 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация Этаж средний Дополнительные фотографии

и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России