

Создано: 02.06.2025 в 18:56

Обновлено: 19.01.2026 в 08:40

<https://move.ru/objects/9280582743>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Смоленский бульвар, 4

13 568 556 ₽

Москва, Смоленский бульвар, 4

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Смоленский](#)



Офис

Общая площадь

2504.81 м²

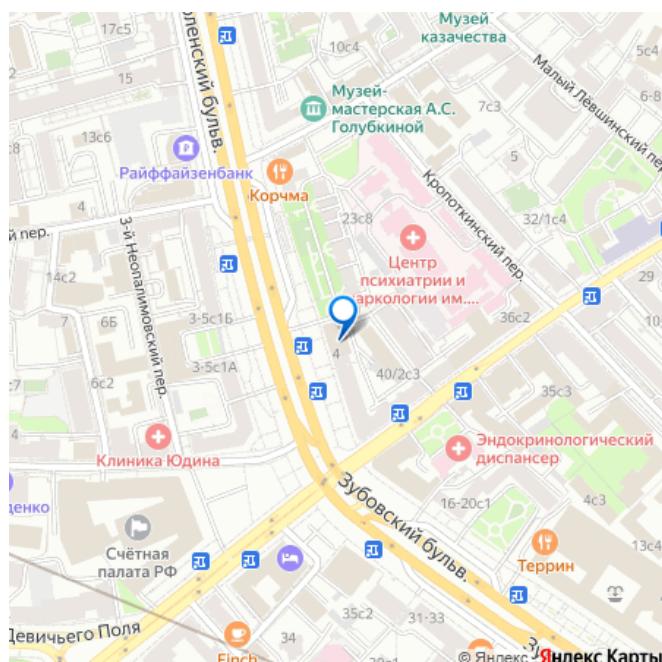
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 2 504.8 кв. м в бизнес-центре «Смоленский бульвар 4». Округ:

Центральный (ЦАО). Район: Замоскворечье.

Ближайшие станции метро: Парк культуры.

Характеристики: - Класс: В; -

Арендопригодная площадь: 1897.6; - Код

налоговой: 04; - Высота потолков: 4 м; -

Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 5. Арендная ставка: 65 000.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -

Оплачивается отдельно: Электроэнергия,

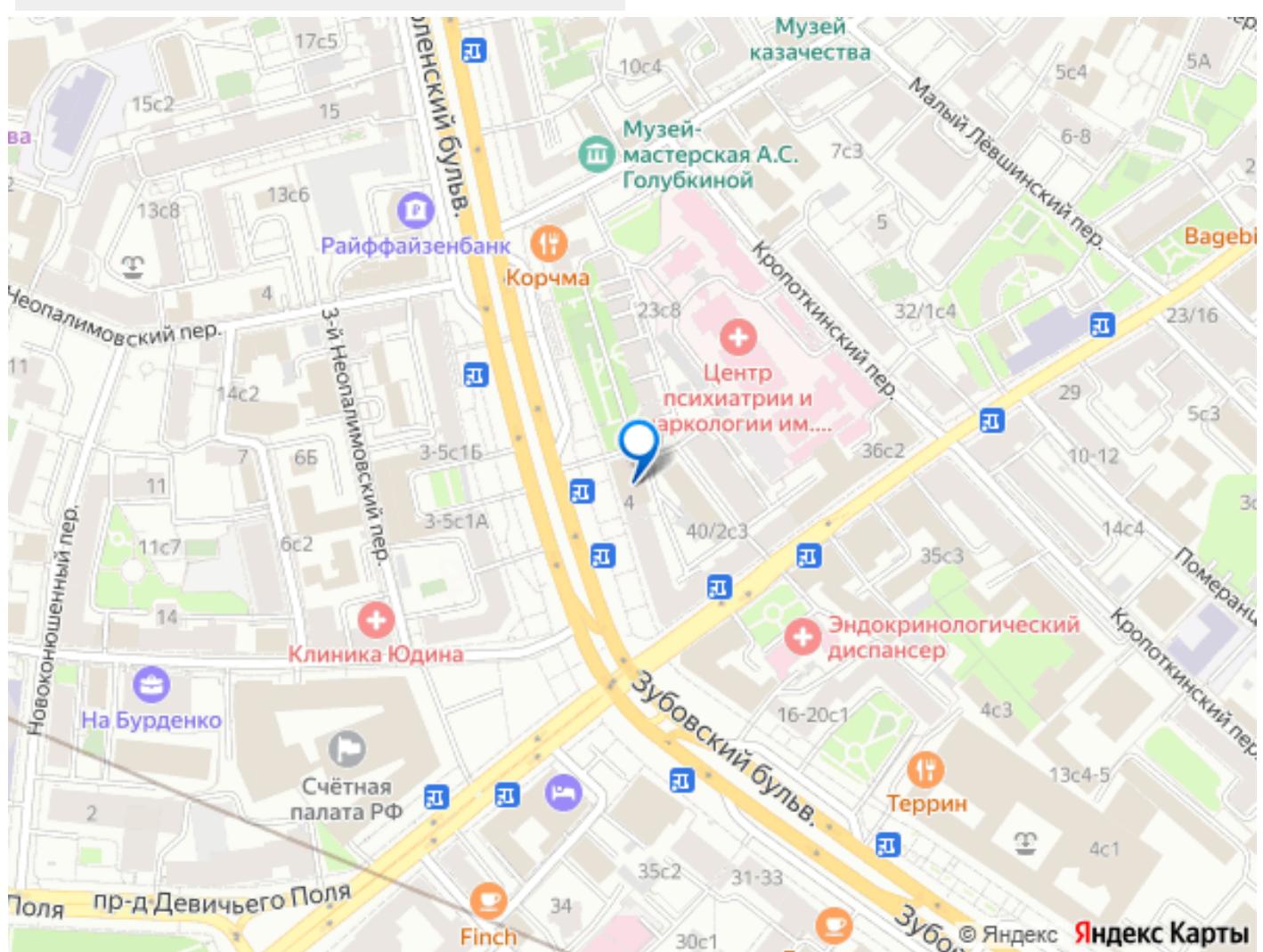
Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,

Уборка; - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

55.739737,37.586311 ID = c_1177102





Move.ru - вся недвижимость России