

Создано: 02.06.2025 в 18:56

Обновлено: 19.01.2026 в 08:40

Москва, Смоленский бульвар, 4

13 568 556 ₽

Москва, Смоленский бульвар, 4

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Смоленский](#)

Офис

Общая площадь

2504.81 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

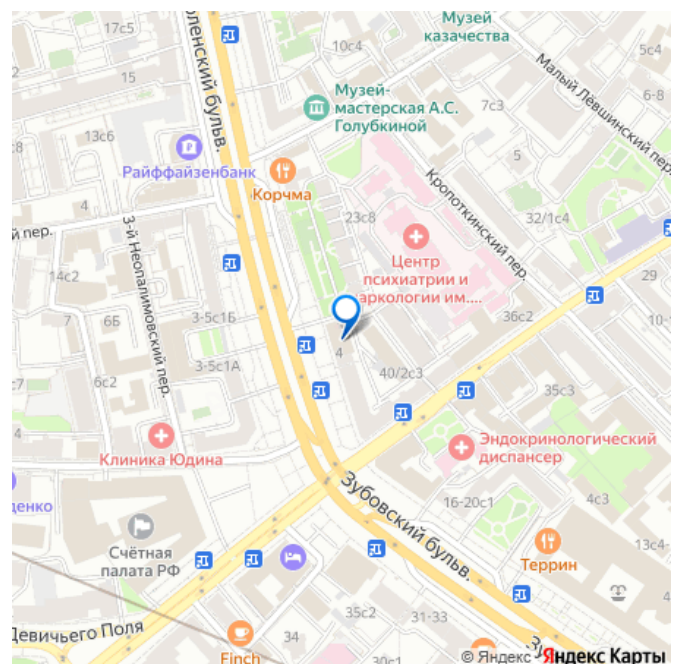
Офисное помещение 2 504.8 кв. м в бизнес-центре «Смоленский бульвар 4». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Замоскворечье. Ближайшие станции метро: Парк культуры. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 1897.6; - Код налоговой: 04; - Высота потолков: 4 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 5. Арендная ставка: 65 000.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Электроэнергия, Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

<https://move.ru/objects/9280582743>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

79152664129

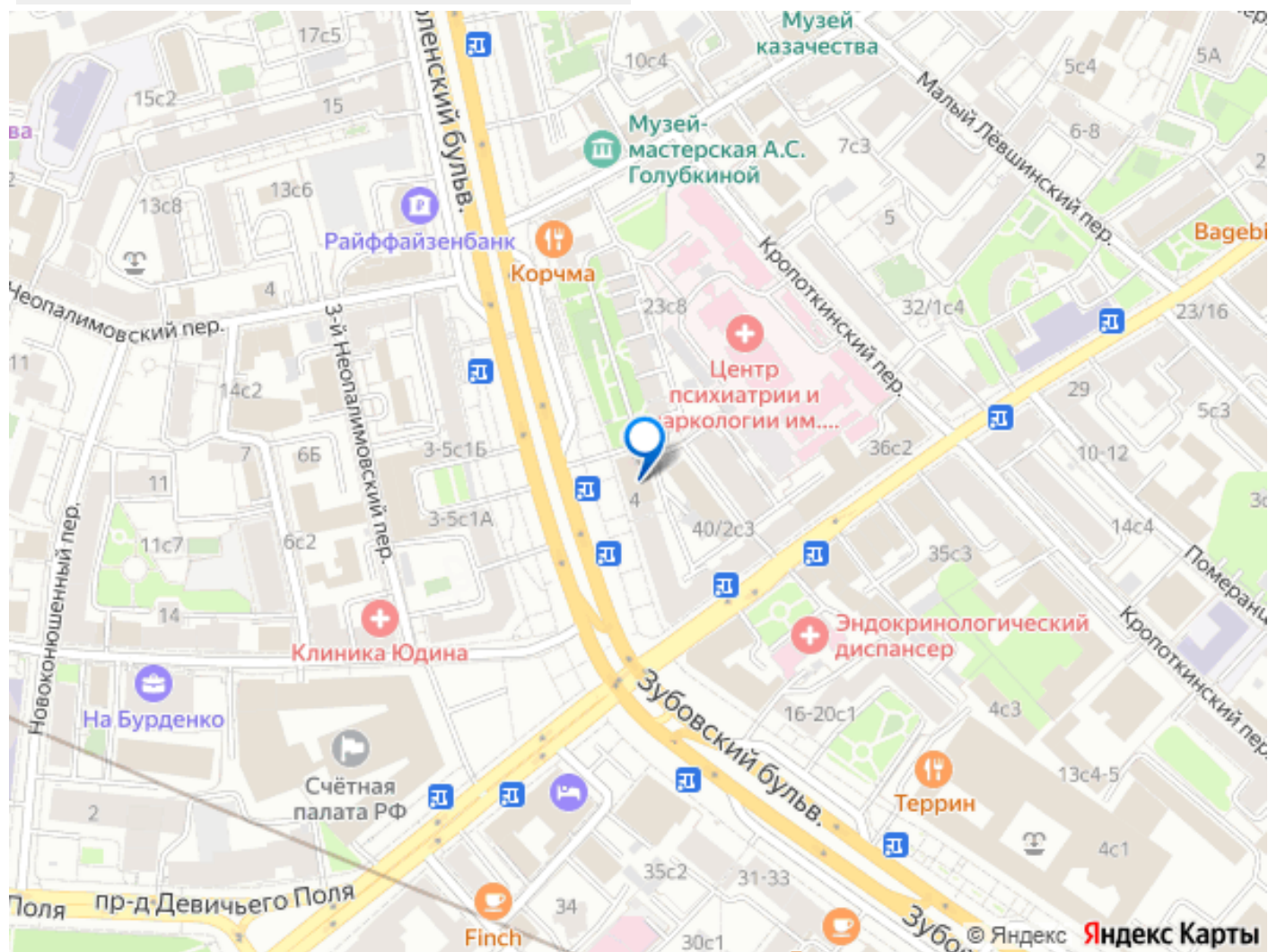
для заметок



Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

55.739737,37.586311 ID = c_1177102





Move.ru - вся недвижимость России