

🕒 Создано: 17.02.2025 в 15:14

Обновлено: 17.01.2026 в 04:29

<https://move.ru/objects/9272798294>

**Павлова Виктория, Officepoints**

**79890483561**

**Москва, Смоленский бульвар, 4**

**13 567 667 ₽**

Москва, Смоленский бульвар, 4

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Смоленский](#)

**Офис**

Общая площадь

2504.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

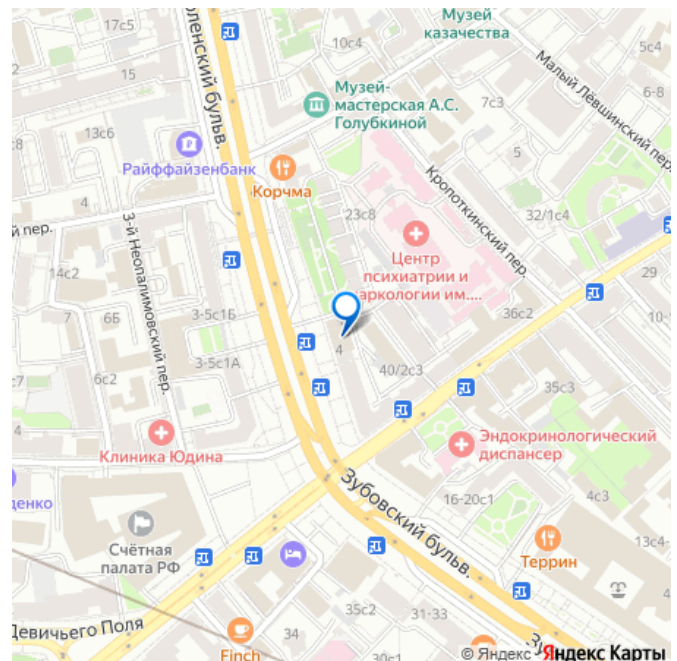
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду 5-этажный особняк В класса, который находится по адресу: Смоленский б-р, д. 4. Пешая доступность от м. Парк Культуры, Смоленская В непосредственной близости пролегает Садовое Кольцо, которое обеспечивает удобные выезды на улицы Новый Арбат, Зубовская, Комсомольский проспект. Помещение с качественной офисной отделкой, смешанная планировка. Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии наземная парковка (25 000 руб. в

для заметок



месяц за м/место). Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните прямо сейчас и мы согласуем точное время показа в удобное для Вас время, отправим план помещения и ответим на все ключевые вопросы!



