

Создано: 24.09.2025 в 09:18

Обновлено: 19.01.2026 в 11:28

<https://move.ru/objects/9285211302>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Смоленский бульвар, 4

13 568 750 ₽

Москва, Смоленский бульвар, 4

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Смоленский](#)

Офис

Общая площадь

2505 м²

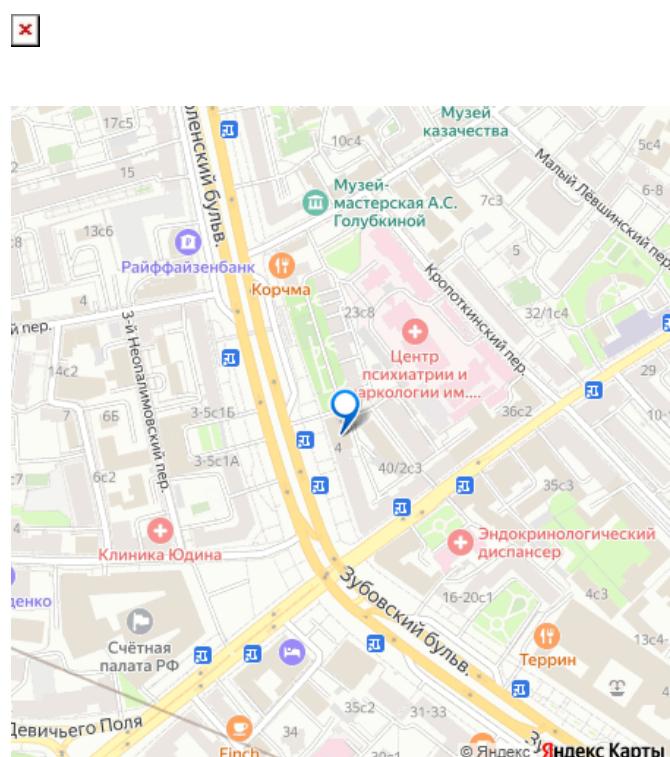
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

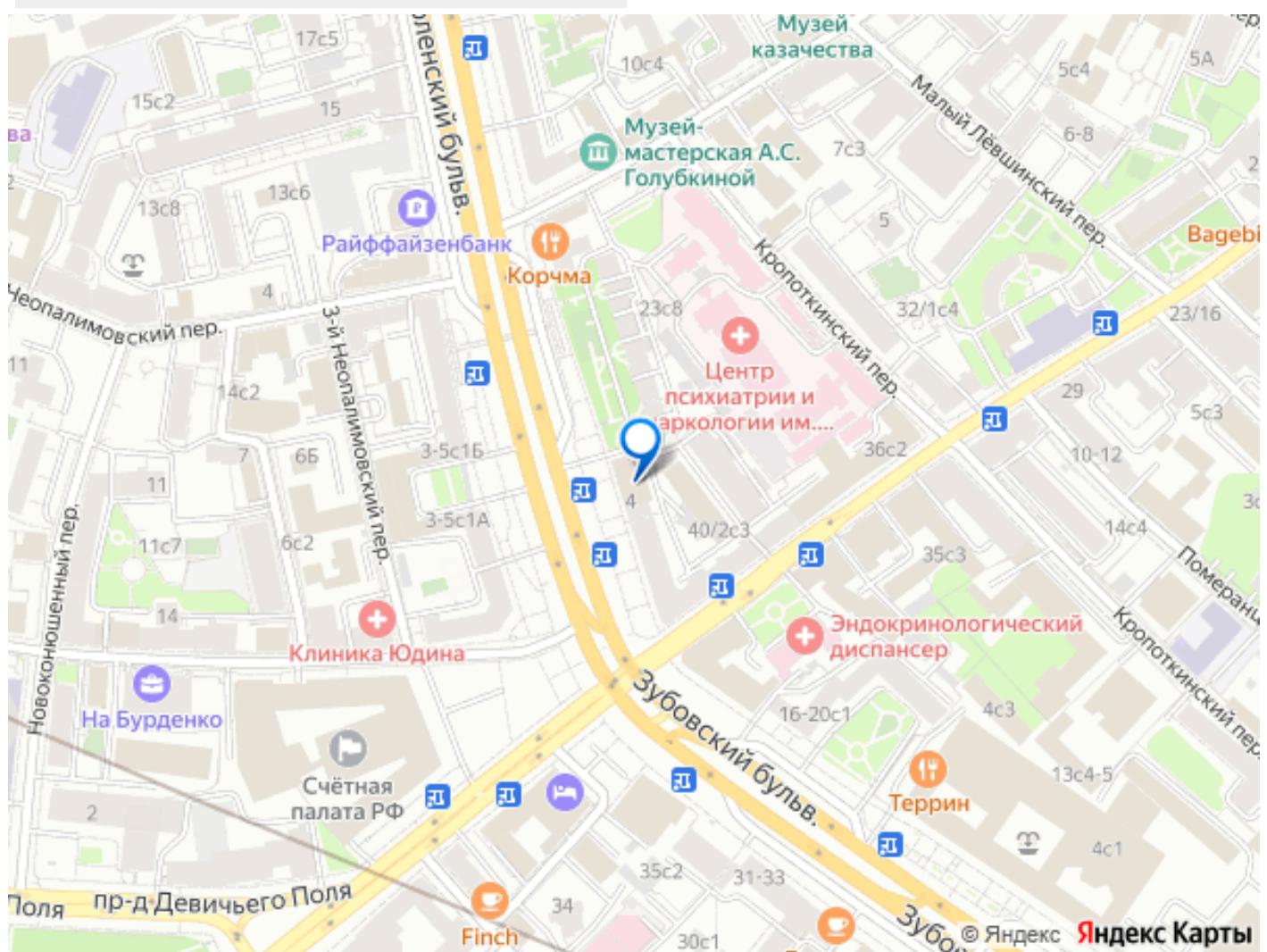


Описание

Предлагается в аренду офисный особняк на метро Парк Культуры - 4 минуты пешком, Смоленский бульвар д 4. Офисный особняк площадью 2504,8 м². В офисе выполнен качественный офисный ремонт, кабинетно смешанная планировка, предусмотрены переговорные и кабинеты руководителей. Кухня. Кондиционирование. Пять закрепленных парковочных мест у здания по цене 25 000 рублей с НДС, еще 5 мест не закрепленных во дворе. Развитая инфраструктура бизнес центра (столовые, кафе, магазины, сфера услуг), пропускная

система. Наземный паркинг. Арендная плата
13 568 750 рублей в месяц с НДС. Без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России