

🕒 Создано: 06.11.2025 в 19:19

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:10

<https://move.ru/objects/9286385783>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Шумкина, 14с3

6 366 875 ₺

Москва, улица Шумкина, 14с3

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Шумкина](#)

Офис

Общая площадь

2505 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Деловой Дуэт (стр.3)» класса А

Площадь: 2 505 м² Арендная ставка: 30 500

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 6 366 875,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

требуется отделка Этаж: 7 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Высота потолков, h: 4.00м

Парковка: 137м/м, подземная Характеристики

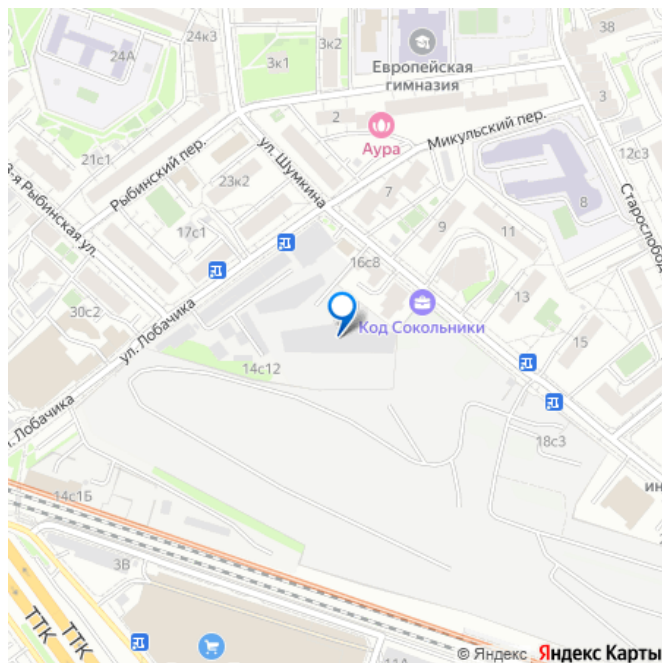
здания Адрес: улица Шумкина, 14с3, Москва

Округ: Восточный административный округ

Класс: А Площадь здания: 21 166 м²

Полезная площадь: 21 166 м² Этажность: 8

для заметок



Налоговая: 18 Год постройки: 2024

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 142м/м, Платная открытая, На прилегающей территории, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России