

Создано: 26.11.2025 в 03:06

Обновлено: 23.01.2026 в 04:08

<https://move.ru/objects/9286898480>

Артем Блинов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Барклая улица, 6С5

850 000 ₽

Москва, Барклая улица, 6С5

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Барклая](#)

Офис

Общая площадь

250.5 м²

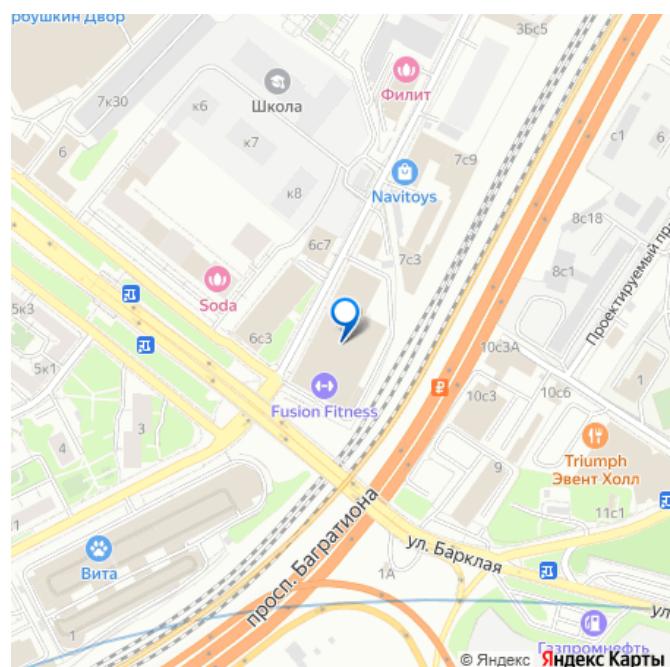
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Barclay Plaza II» класса В+

Площадь: 250,5 м² Арендная ставка: 40 718,6

р. за м² в год Стоимость площади в месяц:

849 999,9 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 5

Планировка: кабинетная Наличие с/у: , На

этом же этаже Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: улица

Барклая, 6с5, Москва Округ: Западный

административный округ Класс: В+ Площадь

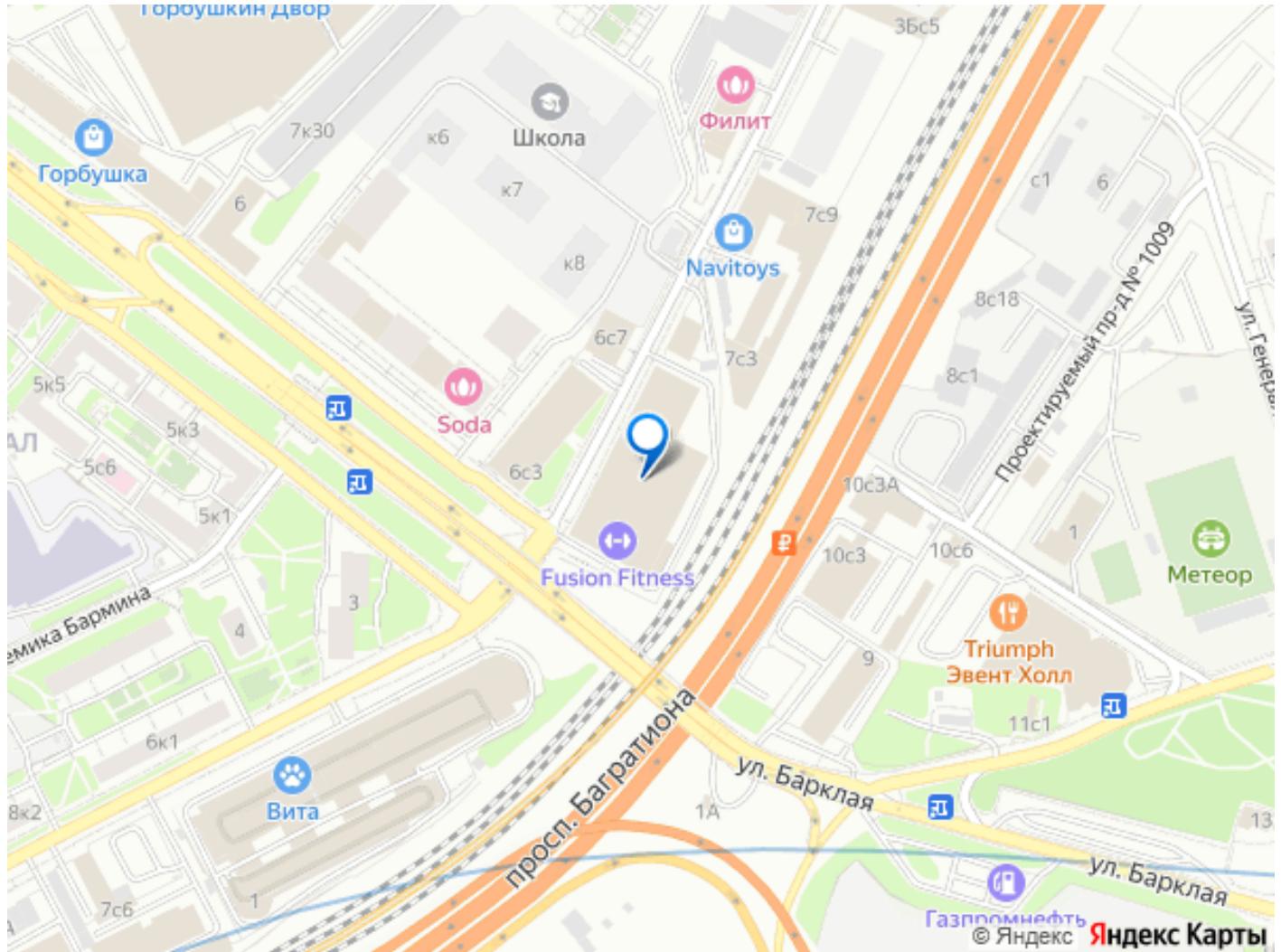
здания: 42 103 м² Полезная площадь: 42 103

м² Этажность: 8 Налоговая: 30 Год

постройки: 2008 Лифты: 2 пас., 3 груз.

(тотнаж 1.00т.) Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт Парковка:
240м/м окна на улицу





Move.ru - вся недвижимость России