

Москва, Смоленский бульвар, 4

**11 311 876 ₽**

Москва, Смоленский бульвар, 4

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Смоленский](#)

## Офис

Общая площадь

2506 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

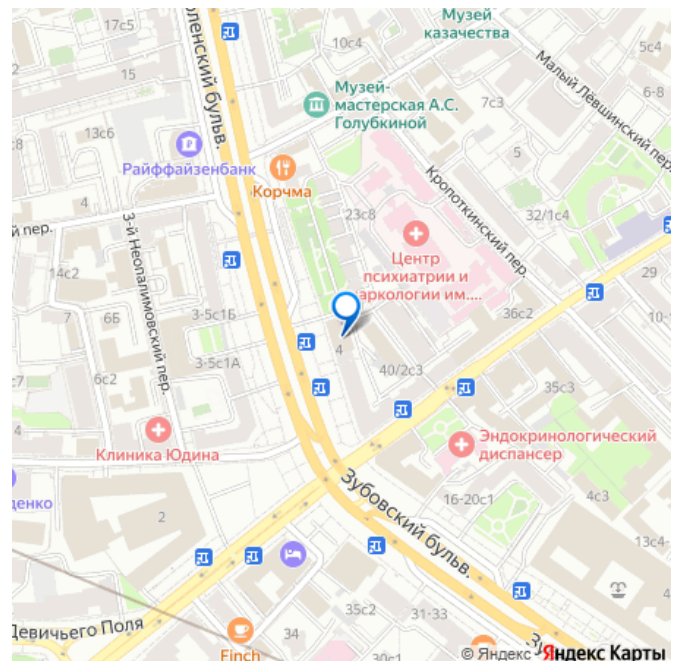
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офисного особняка в центре Москвы В здании в 1905 году располагался городской училищный дом имени В.А. Бахрушина, проект которого был разработан архитектором Н.Н. Благовещенским. Позже здание было перестроено, но исторические детали фасада были бережно сохранены. О здании: Общая площадь: 2 506 кв.м. Этажность: 5 этажей Планировка: смешанная Отделка: премиальная Высота потолков: 4 м Паркинг: наземный О локации: - ЦАО, Хамовники - Исторический центр Москвы - Бизнес центр класса В - 4 мин. пешком от

для заметок



ст.м. «Парк культуры» Инженерные системы:

- система центрального отопления и водоснабжения - система кондиционирования  
- пожарная сигнализация - пассажирские лифты - интернет и телефония - круглосуточная охрана Без комиссии, процентов и надбавок. Прямой договор аренды с собственником. Звоните, мы оперативно организуем просмотр в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. ID объявления: 324662204



