

Создано: 24.11.2025 в 17:50

Обновлено: 09.01.2026 в 01:13

Москва, Барклая улица, 6С3

850 000 ₽

Москва, Барклая улица, 6С3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Барклая](#)

Офис

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

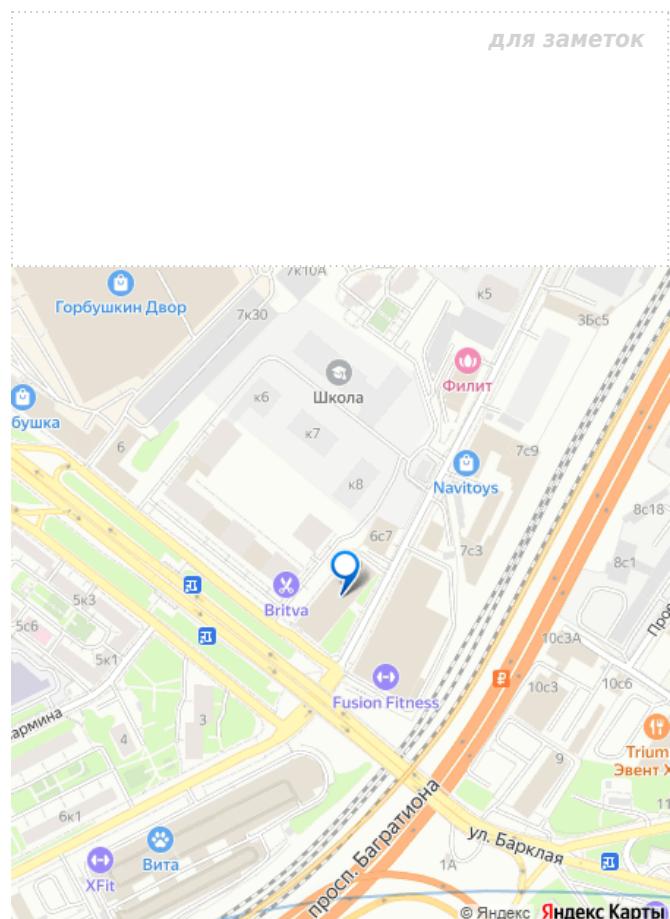
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается под офис блок 250 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Акадо, МТС ВиЛэнд, Ростелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Рядом несколько станций метро, остановки городского транспорта, железнодорожная станция Фили. В здании приточно-вытяжная вентиляция и централизованная система кондиционирования. Планировка помещения смешанная.

