

Создано: 29.01.2026 в 17:58

Обновлено: 02.02.2026 в 02:56

Москва, Лесная улица, 43

1 265 250 ₽

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

Офис

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

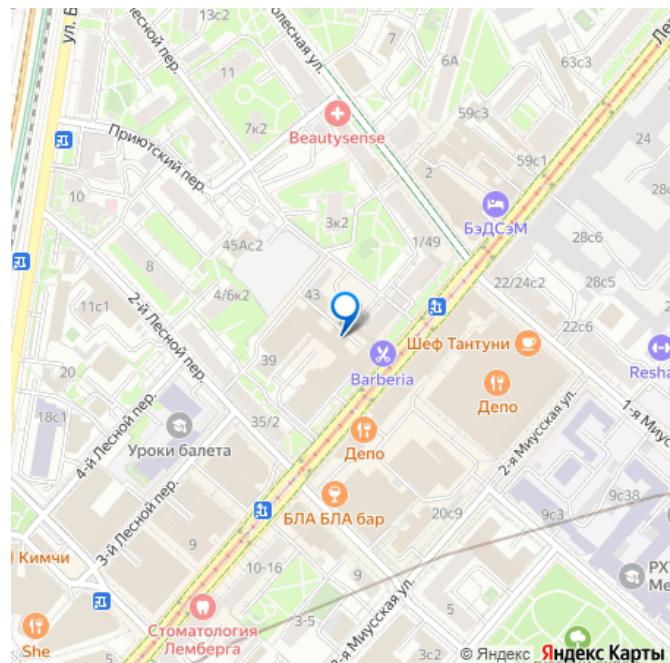
Лот 1022907 Предложение от Собственника!
Делимся комиссией с коллегами! БЦ Лесная
43. Офис на 4 этаже общей площадью 250 м²
С/у внутри блока, вид на ДЕПО, кухня.
Расположено в 8 мин от м Новослободская.
Варианты использования: Под Клиентский
офис, Офис, Образовательный сегмент,
Отделение банка и т.д. При необходимости
возможно предоставление арендных
каникул. Бизнес-центр оборудован
современными инженерными системами и
коммуникациями. Система контроля доступа:
есть ограничения по времени. Система

<https://move.ru/objects/9288857533>

**Ринат Мухамедшин, Апекс-
Недвижимость**

79862742715

для заметок



кондиционирования: сплит-система. Система вентиляции: приточно-вытяжная. Система пожаротушения: оповещение (сигнализация). Доступ 24/7. Прямая аренда. Выполнена стандартная офисная отделка. Планировка смешанная. Отдельно оплачиваются уборка, связь и электроэнергия Отлично развита инфраструктура: рестораны, кафе, банки, аптеки, медцентр, цветы, подарки Шаговая доступность от метро Белорусская, Менделеевская, Новослободская Высокая транспортная доступность: Тверская-Ямская, Ленинградский проспект, Бутырский Вал, ТТК Юридический адрес предоставляется по запросу за дополнительную единоразовую оплату. Парковка наземная 15 т.р./месяц. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ 1022907



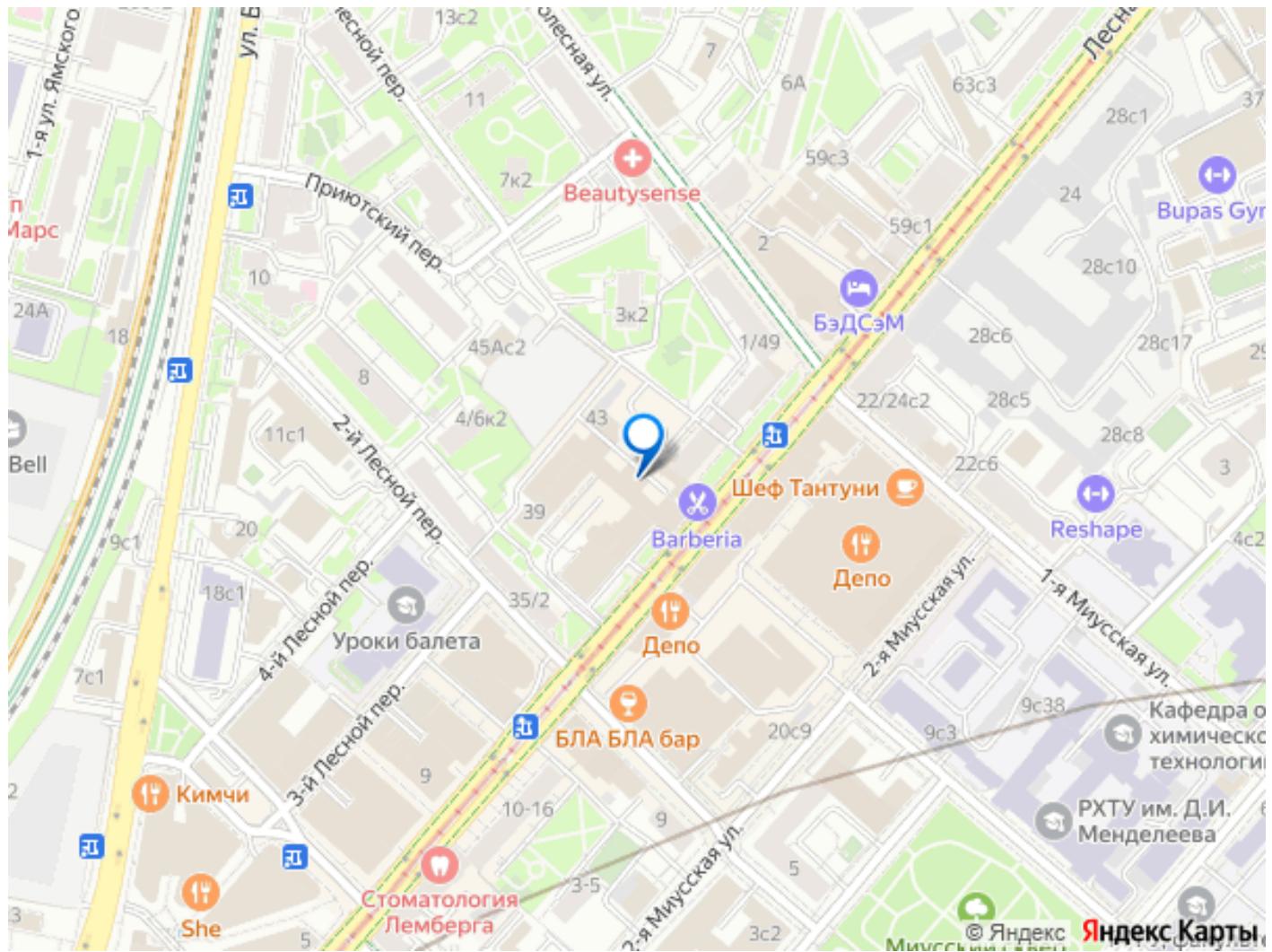
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России