

🕒 Создано: 03.03.2026 в 21:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 21:30

Москва, Ленинградский пр-т, 31с3

870 000 ₽

Москва, Ленинградский пр-т, 31с3

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

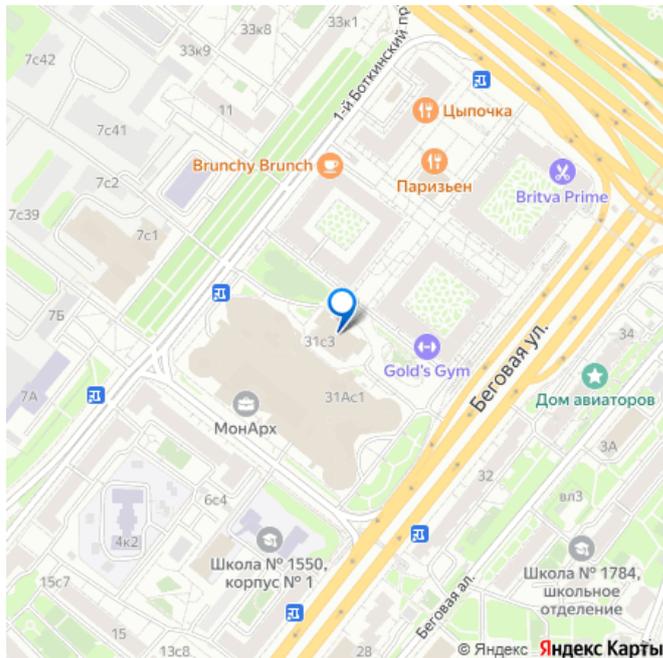
Арт. 91735287. Дизайнерский ремонт. просторные кабинеты. Бизнес-центр класса «В» в Беговом районе САО Бизнес-центр расположен у Ленинградского проспекта и Беговой улицы, в десяти минутах пешком от метро «Динамо» и двадцати минутах – от Белорусского вокзала и станций метро «Белорусская» и «Беговая». Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой доступ на ТТК с удобным выездом и заездом к офисному зданию, близость центра города и Ленинградского проспекта . Близлежащая инфраструктура представлена многофункциональным комплексом класса «А» «МонАрх-центр» с гостиницей «Ренесанс

<https://move.ru/objects/9290764591>

Chat Геннадий, Vmestate

89251234567

для заметок



5*», комплексом апартаментов «Царская площадь», торговым центром, кафе, ресторанами, конференц-залами и фитнес-клубом. В историческом Царском павильоне, построенном для семьи русского императора в 1882 году, открыт французский ресторан «Паризьен». Территория современного многофункционального делового квартала занимает около 9 га. включают все коммунальные платежи, операционные расходы и НДС. Отдельно оплачивается интернет и уборка помещений. Возможно предоставление арендных каникул и оформление юридического адреса



