

Создано: 16.09.2025 в 17:36

Обновлено: 04.12.2025 в 02:12

<https://move.ru/objects/9285030254>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Автомобильный проезд, 10С4****276 337 ₽**

Москва, Автомобильный проезд, 10С4

Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)**Офис**

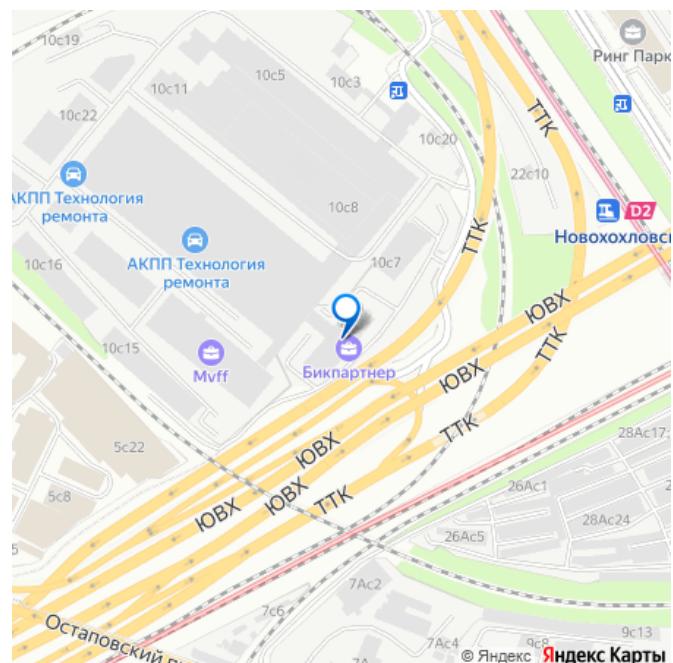
Общая площадь

251.1 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

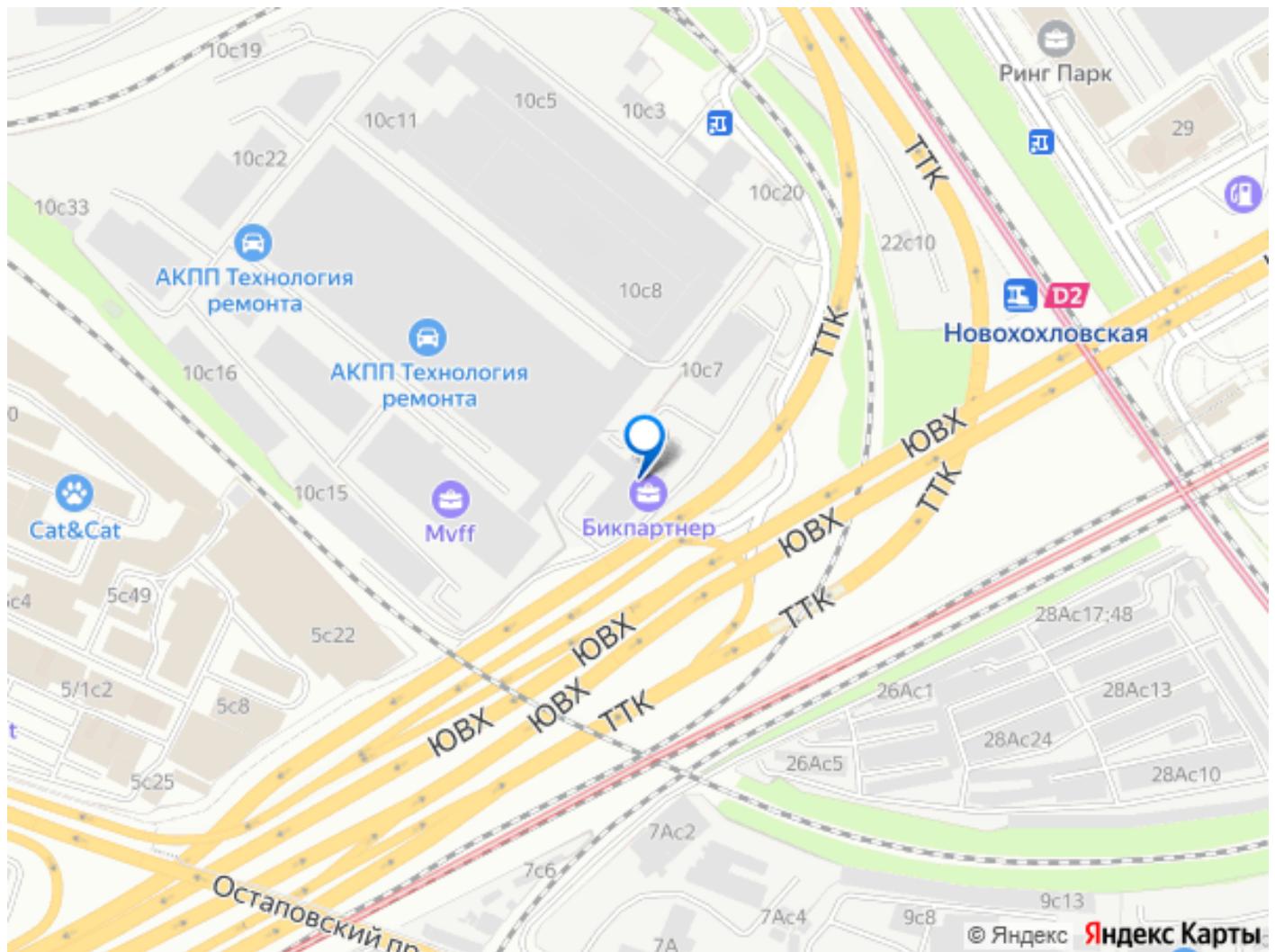
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду офис 251.11 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Билайн, ВестКолл, МГТС; • парковка: 3500 р./мес; •

здание работает: 10...18, кроме выходных;  
Показы в рабочее время. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Для организации  
просмотра и для получения консультации по  
условиям аренды звоните. Для вас наши  
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России