

Создано: 19.03.2026 в 14:20

Обновлено: 20.03.2026 в 07:00

Biz-cen, Biz-cen

89251234567

Москва, Люсиновская ул, 36с1

1 037 850 ₺

Москва, Люсиновская ул, 36с1

Улица

[улица Люсиновская](#)



Офис

Общая площадь

251.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

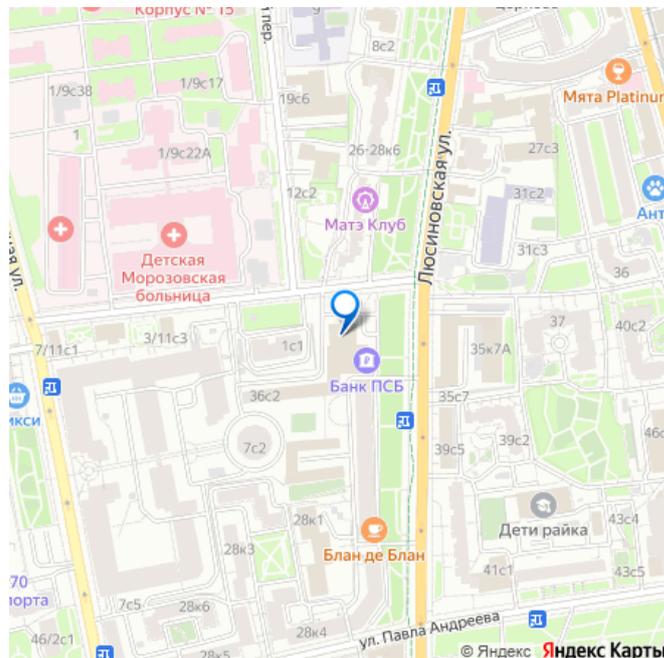
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

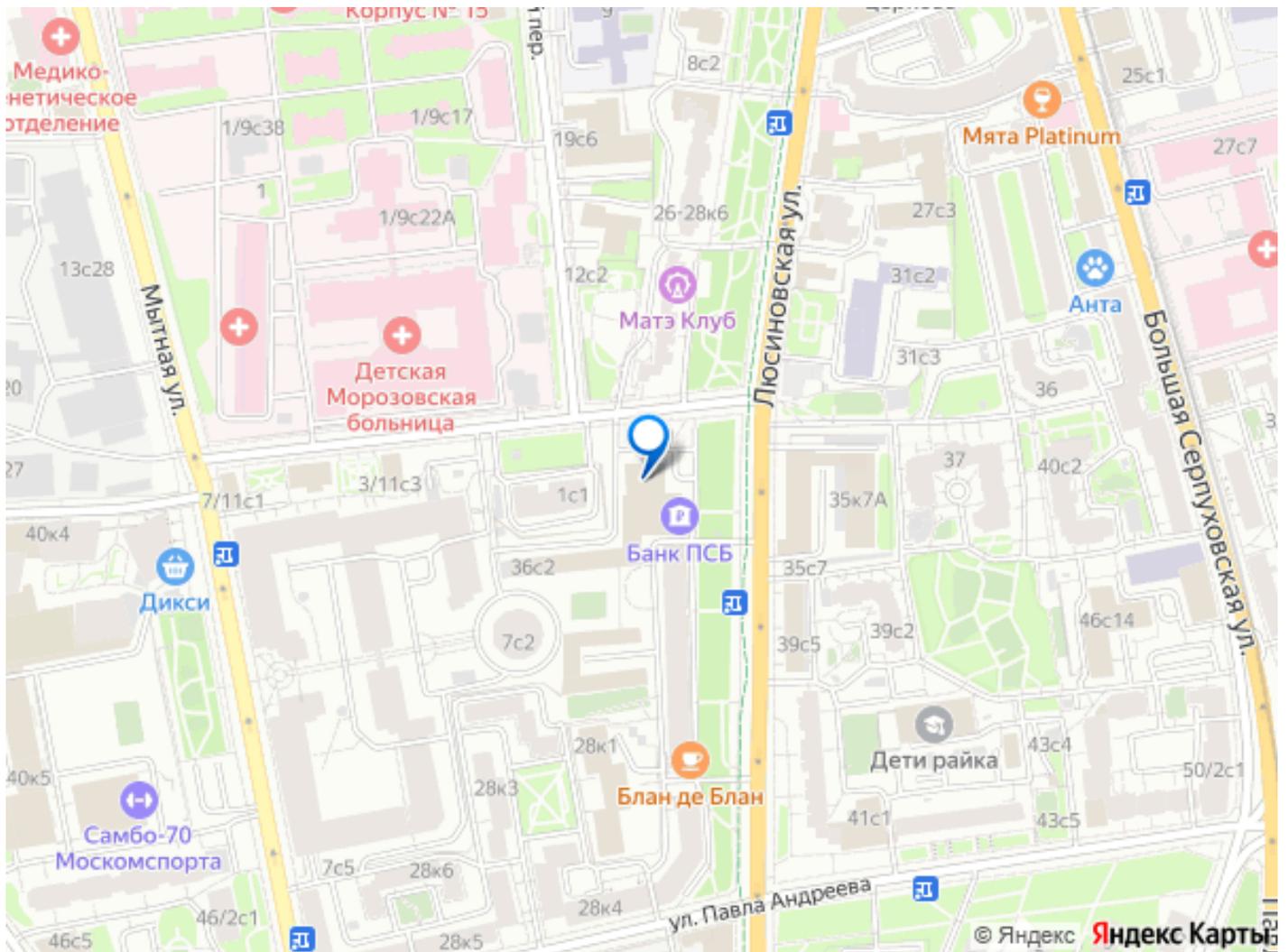
Сдается в прямую аренду офисный блок 251.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. •в офисе имеется: кухня, мокрая точка; •вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: есть; •условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 2 месяца;



•налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Вымпелком, Вест Колл, Бистелеком, Акада, Авантел; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Ближайшая станция метро «Добрынинская» расположена в пяти минутах ходьбы. Три независимых провайдера обеспечивают доступ к широкополосному интернету, собственная АТС дает возможность неограниченного подключения телефонных линий. По желанию заказчика возможна перепланировка и отделка снимаемого помещения по индивидуальному дизайн-проекту.







Move.ru - вся недвижимость России