

Создано: 13.02.2026 в 05:29

Обновлено: 08.03.2026 в 03:20

<https://move.ru/objects/9291231963>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

11 391 852 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

2518 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

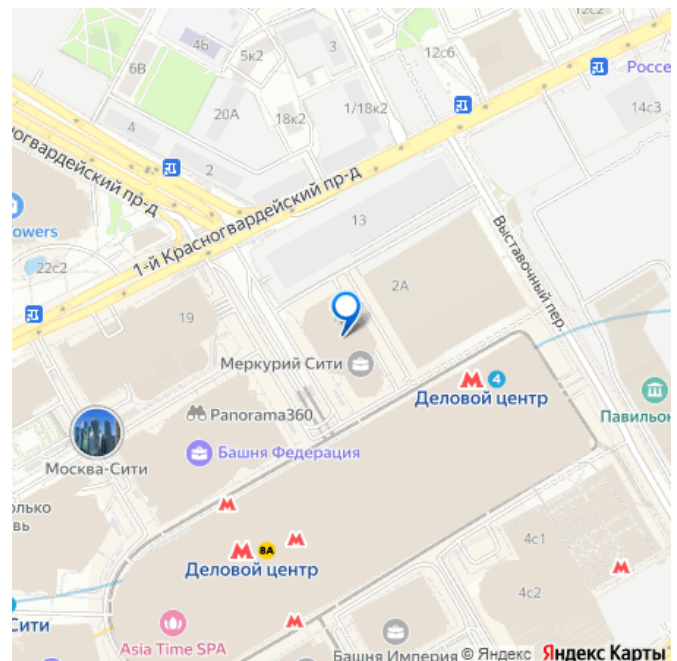
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

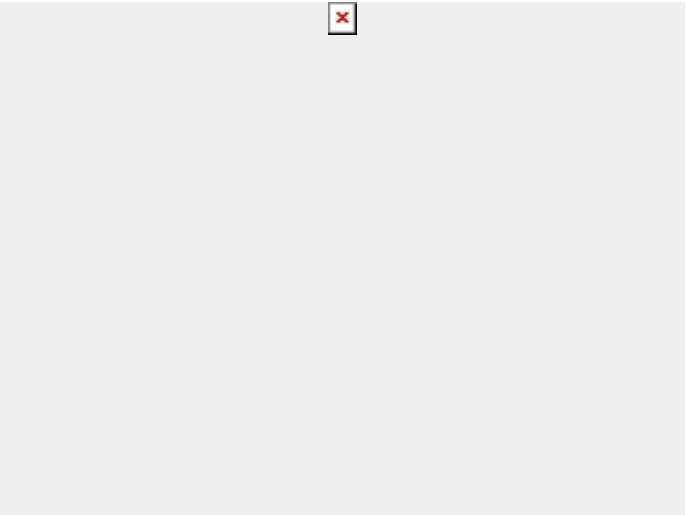
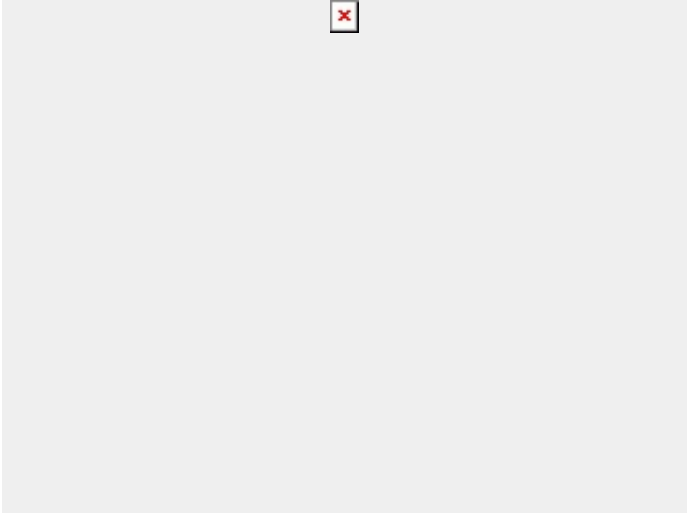
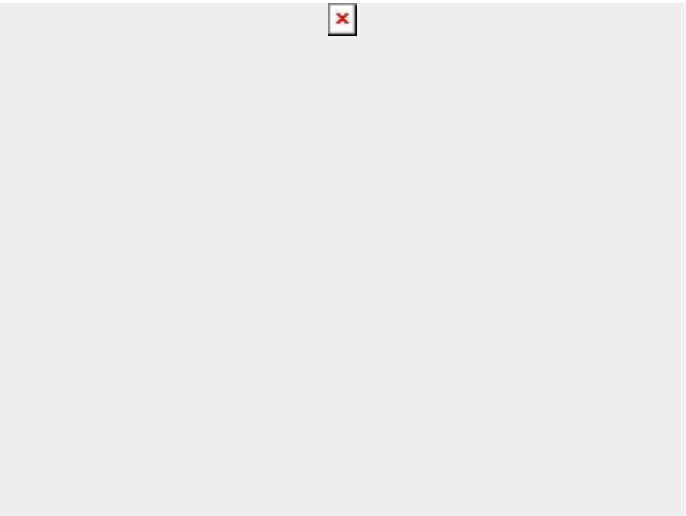
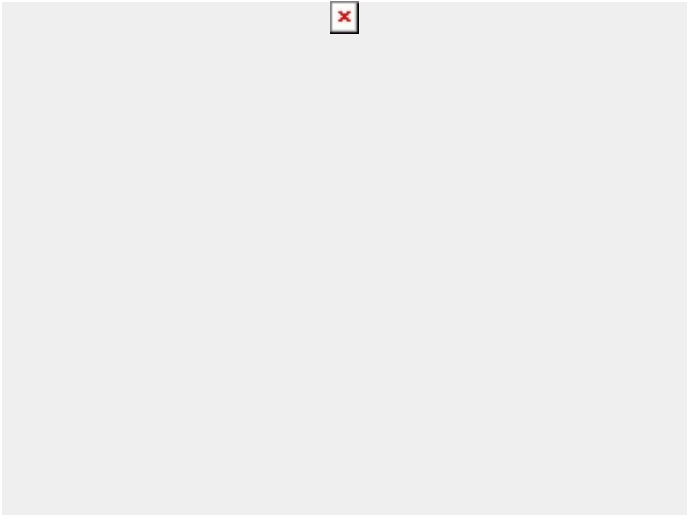
Описание

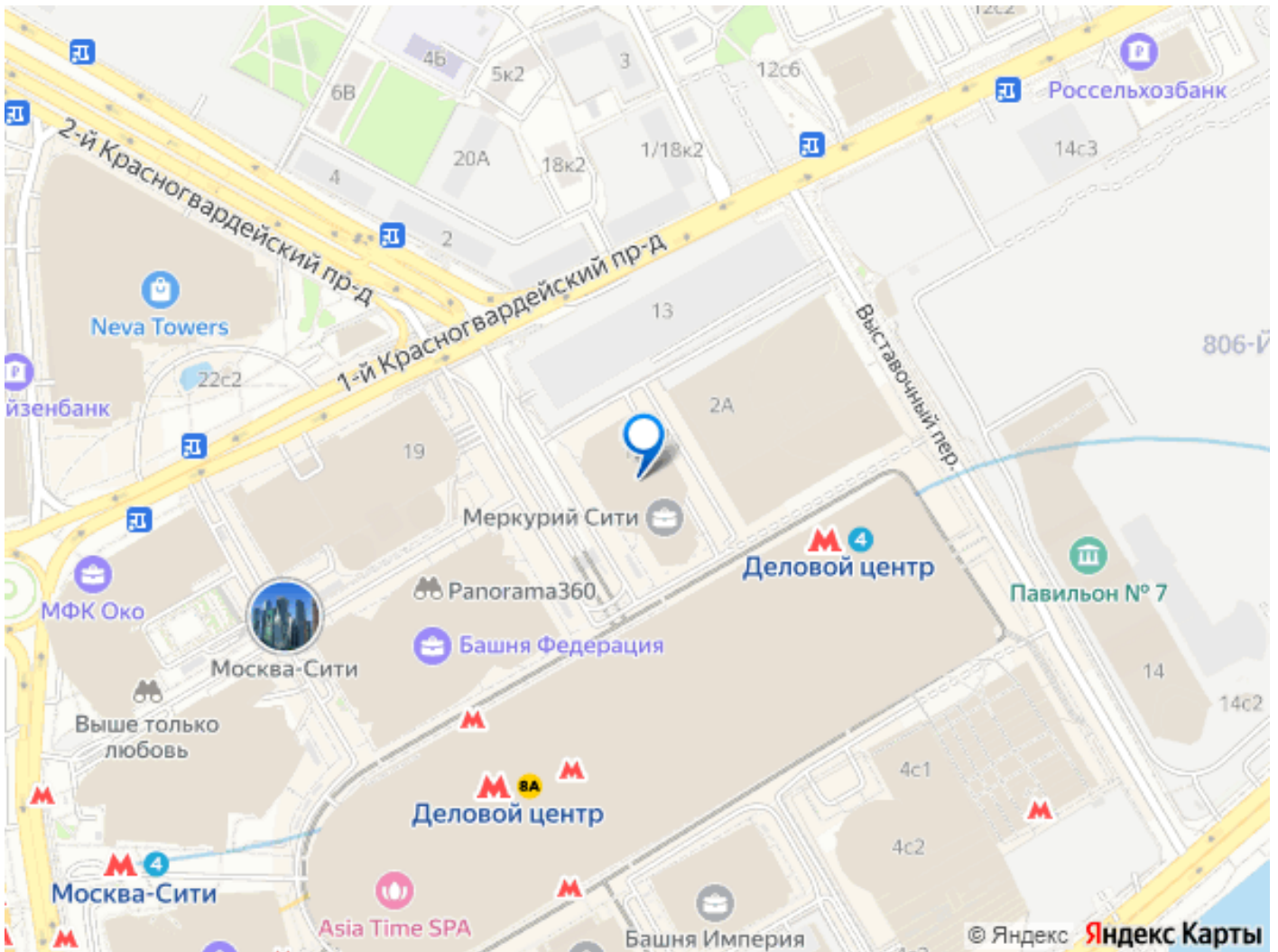
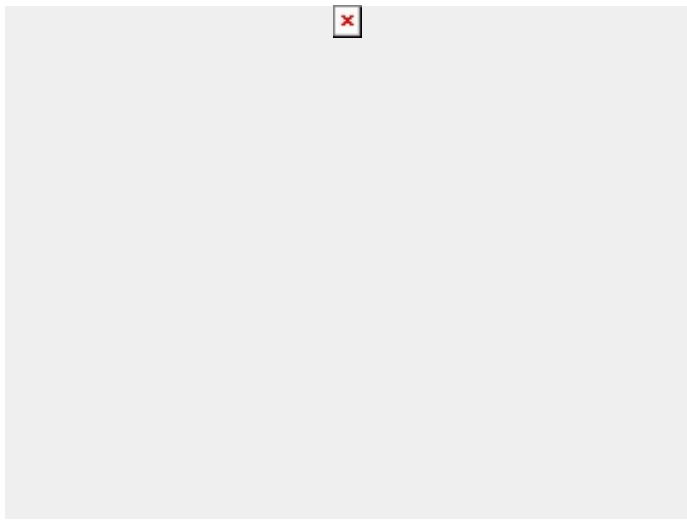
Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр (Mercury Tower)» класса А Площадь: 2 518 м2 Арендная ставка: 54 290 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 11 391 851,7 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 16 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес:
Краснопресненская наб., 15, Москва Округ:
ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м2
Полезная площадь: 173 960 м2 Этажность: 75
Налоговая: 3 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация
Дополнительные фотографии и планировки

для заметок



по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России