

Создано: 25.12.2025 в 17:09

Обновлено: 11.02.2026 в 12:05

Москва, Оружейный переулок, 15А

6 378 748 ₽

Москва, Оружейный переулок, 15А

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Оружейный переулок](#)

Офис

Общая площадь

2531 м²

Детали объекта

Тип сделки

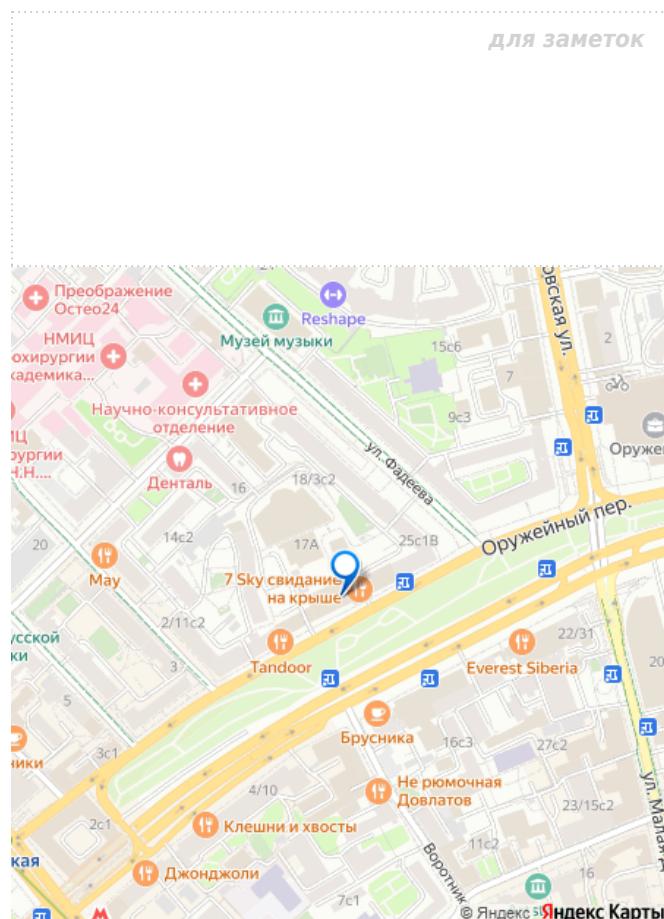
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Оружейная Плаза» по адресу: Москва, Оружейный переулок, 15А. Рабочих мест: от 317 до 562*. Площадь: 2 531 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 30 243 руб. за м²/год. Арендная плата: 6 378 747 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: Подвальный, Цокольный, 4, 5, 8 из 12. Тип аренды: Прямая



аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Маяковская в 4

минутах пешком, м. Пушкинская в 11 минутах пешком, м. Новослободская в 12 минутах

пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

10. Парковка наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. Этот

лот состоит из нескольких помещений: 145

кв. м., 130 кв. м., 236 кв. м., 270 кв. м. и 1750

кв. м. >ID объекта - 023955. *Количество

рабочих мест рассчитано автоматически: от

4,5 м² на человека до 8 м² на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000

объектов коммерческой недвижимости

Москвы и Области, включая эксклюзивные и

внедорожные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помочь в

подборе оптимального решения для вашего

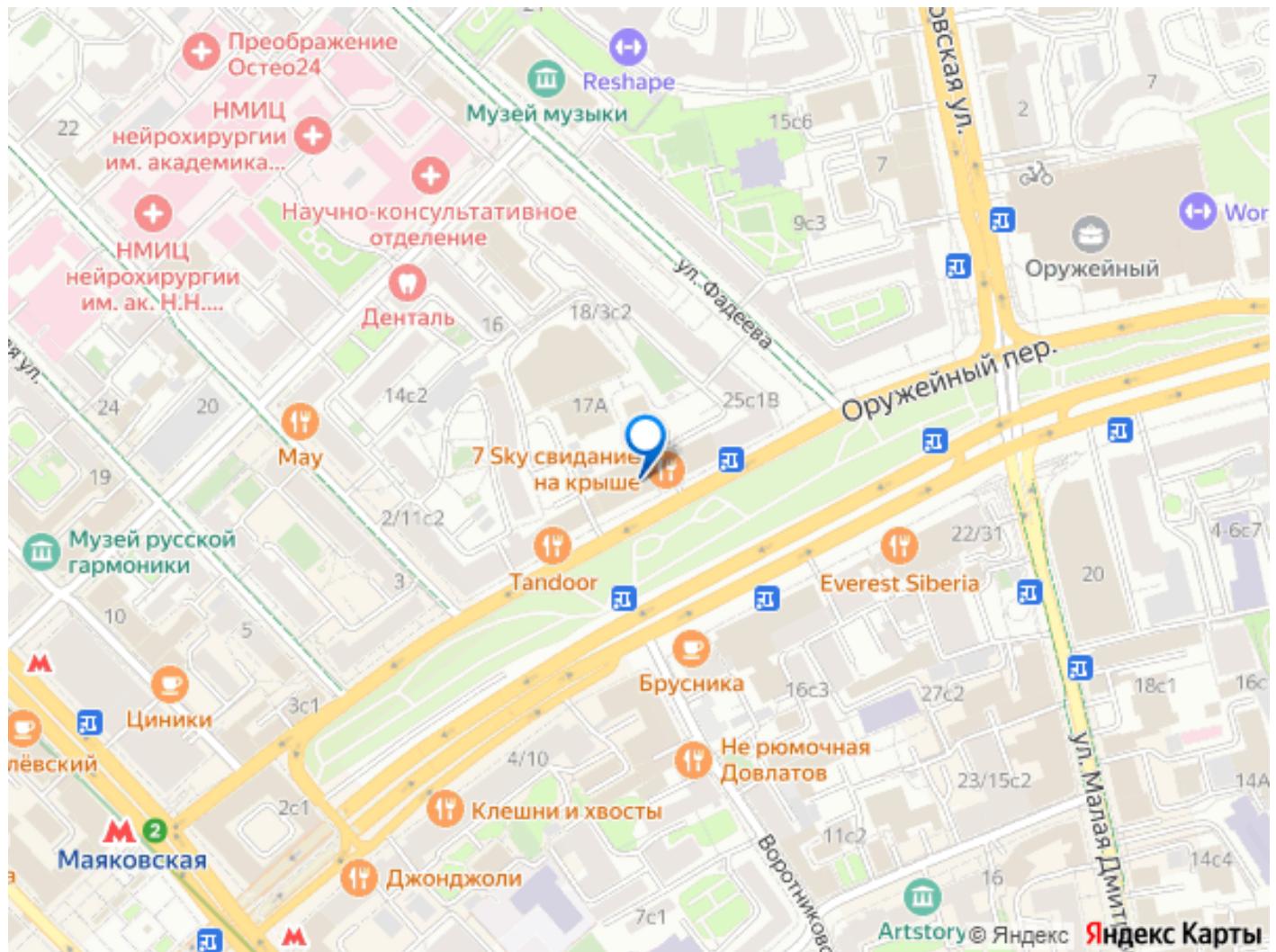
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России