

Создано: 21.08.2025 в 16:34

Обновлено: 29.12.2025 в 10:19

<https://move.ru/objects/9284826997>**Rooms and Rent Group, Rooms and Rent Group****79151939374****Москва, Троицкая улица, 5****1 394 800 ₽**

Москва, Троицкая улица, 5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Троицкая](#)**Офис**

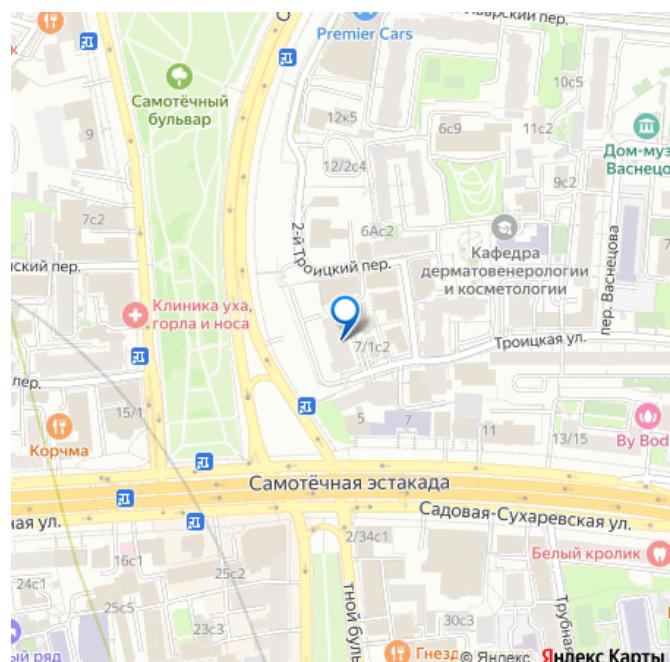
Общая площадь

253.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Премиальное офисное пространство в 200 метрах от ст. м. Цветной бульвар. Помещение расположено на первом этаже. Закрытая территория, отдельный вход, гостевая парковка, доступ 24/7. Ремонт произведен с использованием дорогостоящих материалов иностранного производства. Дизайн проект разработан по эскизам известного итальянского дизайнера. Локация Семиэтажный жилой комплекс клубного типа находится в Мещанском районе. В 200 метрах станция метро Цветной бульвар. В получасе ходьбы от Кремля сохранилась атмосфера

старой Москвы с тихими двориками советских времён и купеческими особняками 19 века. В живописных переулках появляется только элитное жильё, а вдоль бульвара кипит активность, работают рестораны и магазины - здесь есть апартаменты бизнес-класса для деловых людей. Прилегающая территория Просторная территория здания закрыта кованым ограждением, внутри периметра которого рассажены кустарники и деревья. Прогулочная зона возле подъездов выложена плиткой, устроены газоны, поставлены лавочки и фонари. Подъездные пути заасфальтированы. Вся территория охраняется, функционирует видеонаблюдение. Подземный паркинг, премиальная автомойка.



