

Создано: 10.09.2024 в 12:07

Обновлено: 20.01.2026 в 05:02

<https://move.ru/objects/9262117701>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Лесная улица, 43**

**171 830 ₽**

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## Офис

Общая площадь

25.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

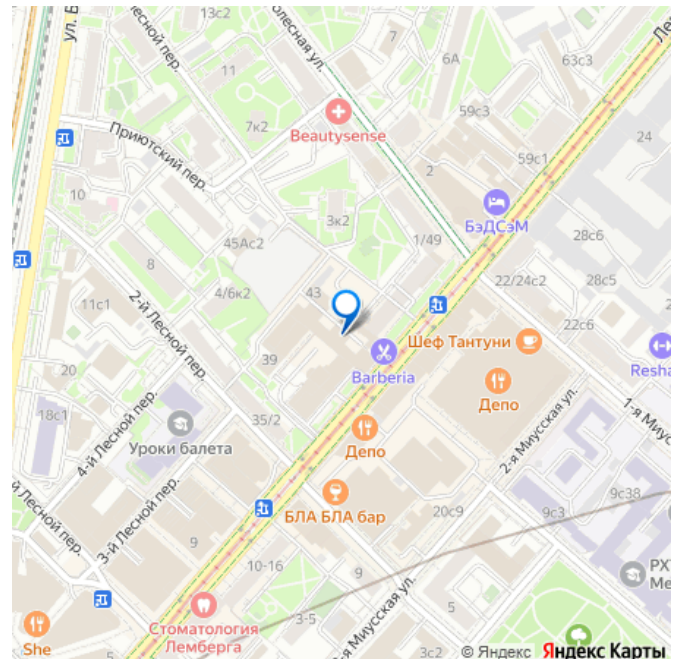
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офисного блока 25.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: open space; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1,5 месяца; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

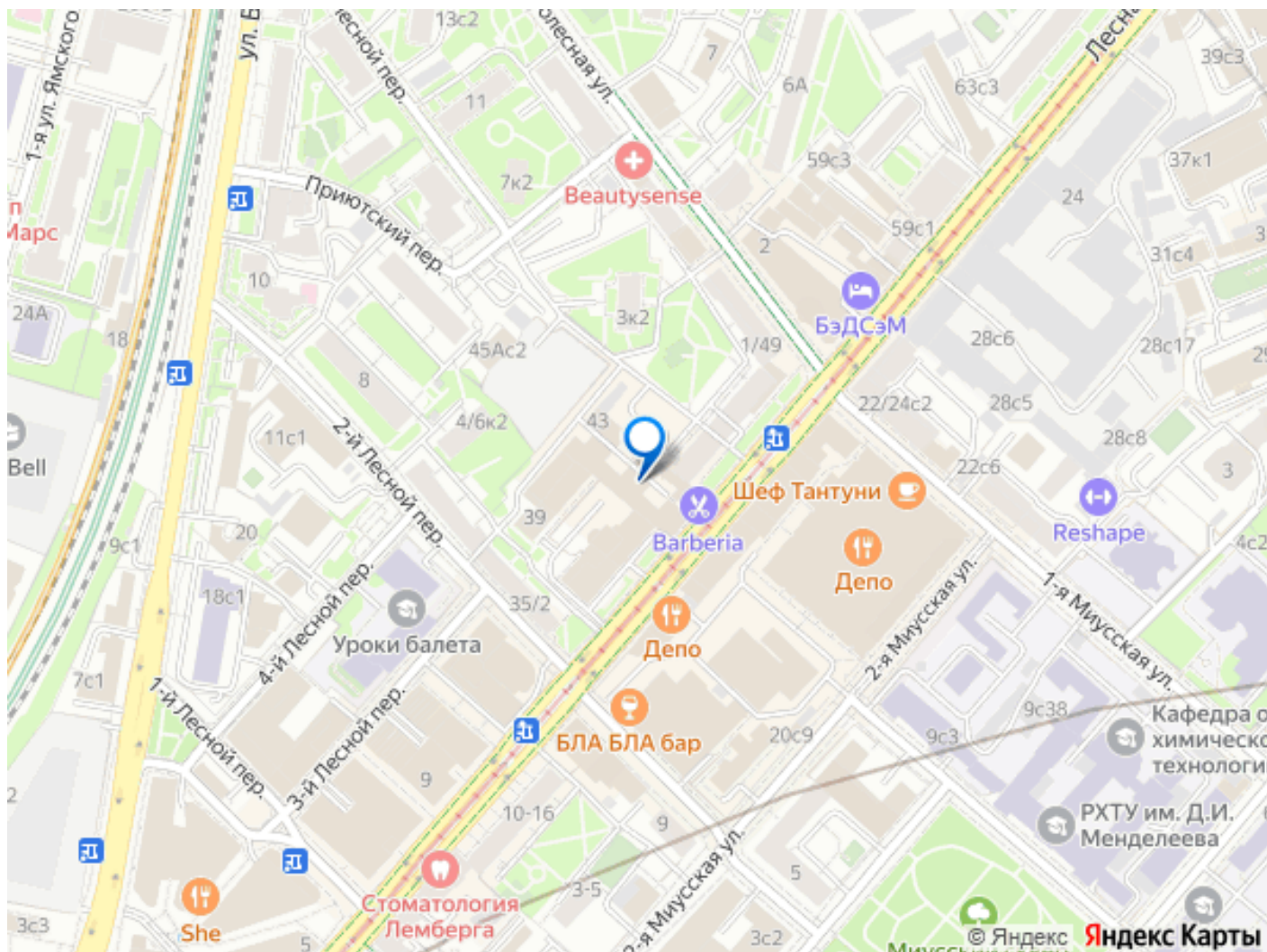
для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, CWN, МТС, WestCall, Мегафон,; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...22, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Новые здания, максимально комфортные условия класса «В», отличная внутренняя инфраструктура все это делает аренду офисов на Лесной 43 презентабельной и удобной. Работает видеонаблюдение и контроль доступа, на объекте постоянно присутствуют сотрудники охраны. Предложений снять офис в БЦ «Лесная 43» - площади с ремонтом, уже готовые к въезду арендаторов.







Move.ru - вся недвижимость России