

Создано: 25.09.2025 в 17:13

Обновлено: 05.05.2026 в 19:03

Полина Петушкова, IBC Real Estate

79862639694

Москва, улица Пречистенка, 35С1

7 437 209 ₺

Москва, улица Пречистенка, 35С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)

Офис

Общая площадь

2549.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

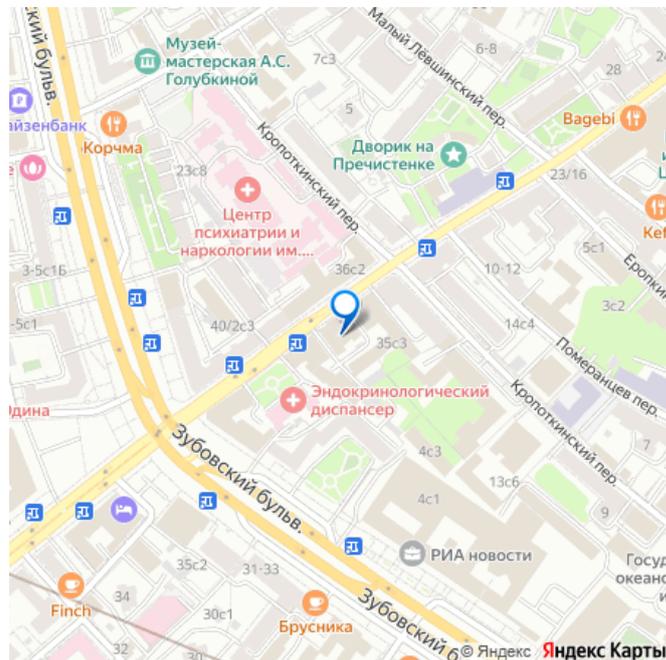
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

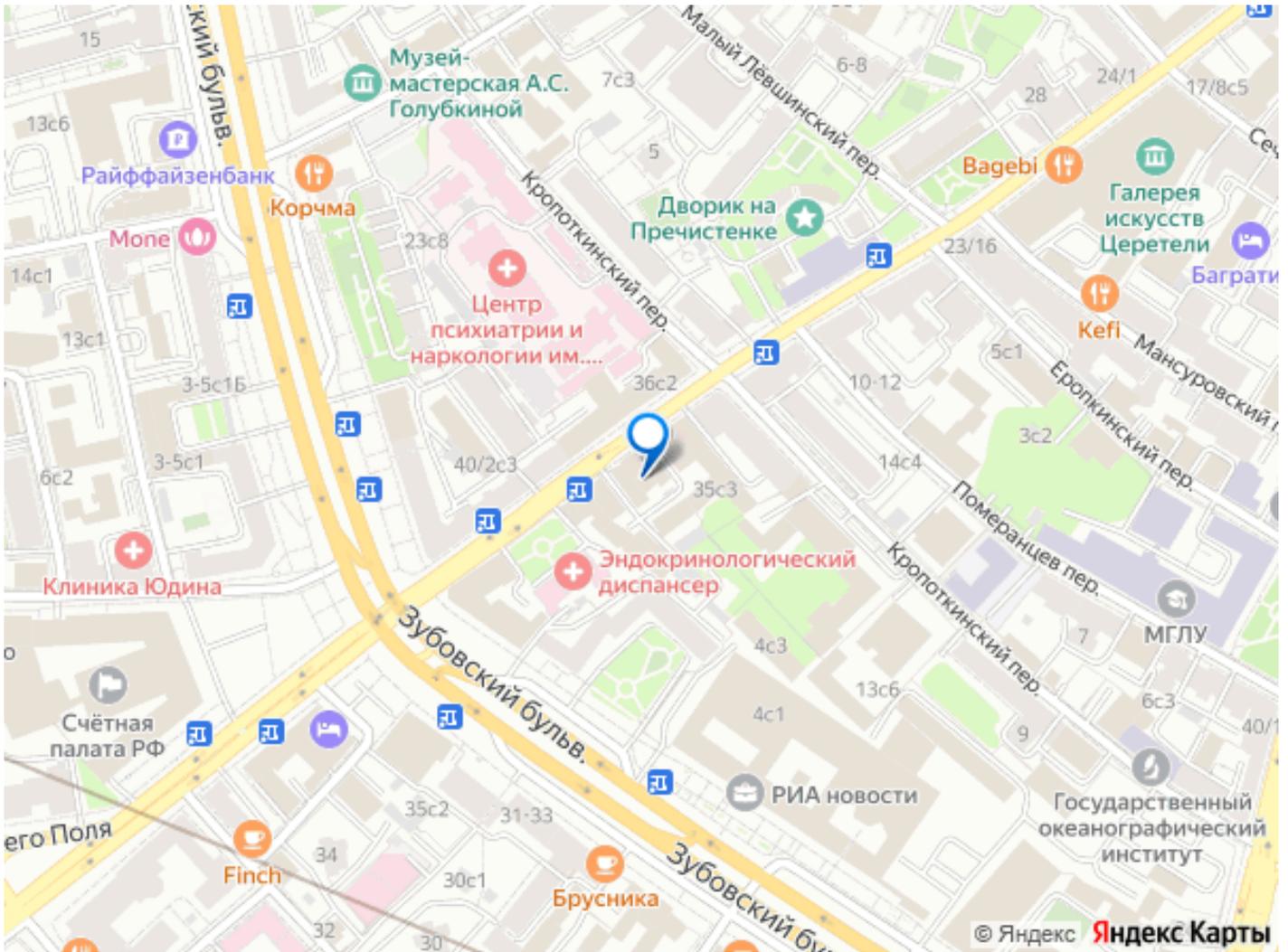
Аренда здания целиком на Пречистенке, 35 — бизнес-центр в центре Москвы Метро: • Парк Культуры — 8 минут пешком • Кропоткинская — 13 минут • Смоленская — 13 минут Локация: Внутри Садового кольца, центр столицы Основные параметры: • Общая площадь здания — 2 549,9 кв.м • Арендваемая офисная площадь — 1 500 кв.м • Класс бизнес-центра — В- • Готовность — здание введено в эксплуатацию, действующее • Реконструкция проведена в 2006 году Удобства и характеристики: • Подземный паркинг — 25 машиномест •

для заметок



Терраса • Участок 0,065 га Преимущества: • Престижная локация — исторический центр Москвы, Хамовники • Удобный доступ к Садовому кольцу и основным транспортным артериям • В окружении деловых и жилых комплексов премиум-класса • Подходит для крупного представительства, медицинского центра, коворкинга или офисного хаба ID объявления: 322248075





Move.ru - вся недвижимость России