

Создано: 14.09.2025 в 08:45

Обновлено: 08.12.2025 в 09:48

<https://move.ru/objects/9284938560>

Золото, Золото

**79868022396, 7923072
4697**

Москва, Волоколамское шоссе, 116C4

508 000 ₽

Москва, Волоколамское шоссе, 116C4

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

для заметок

Офис



Общая площадь

254 м²

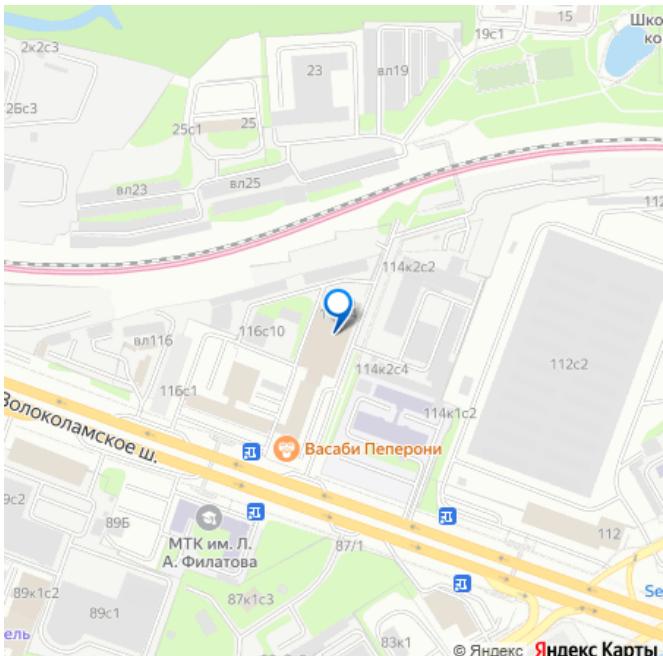
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Собственник сдает в прямую аренду великолепный офис 254.0 м² в НОВОМ ЛОФТ Бизнес Центре «Академия-Лофт»! Специальная ЦЕНА при заключении Договора аренды до 15.11.2025!!! Прямая аренда офиса площадью 254 м², в новом современном Бизнес Центре «Академия Лофт», расположенном по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.116 с4. 1 этаж/ 2-х этажного бизнес-центра, дизайнерская отделка, новый ремонт в стиле ЛОФТ, замечательный вид из окон, системы дымоудаления, пожарной сигнализации и оповещения. Круглосуточная охрана, центральный ресепшен, круглосуточная

работа 24/7. Предоставляется Юридический адрес . Налоговая 33! 7 минут пешком от метро Трикотажная, 15 минут пешком (или 3 остановки на любом транспорте) от метро Тушинская,. В непосредственной близости от здания расположено несколько густонаселенных жилых комплексов, также в этом районе отлично развита городская инфраструктура. Арендная плата: 508 000 рублей в месяц, НДС 5% включен Страховой Депозит 1 месяц аренды. Оплата помесчная, вперед за один месяц. Эксплуатационные расходы включены, потребленная э/э оплачивается по установленным приборам учета. Помещение Готово к въезду Арендатора. Ежедневный показ. + Онлайн показ. ЗВОНИТЕ / ПИШИТЕ! Ответим на все вопросы.



