

🕒 Создано: 30.01.2026 в 13:33

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 03:24

**Владимир Алимкин, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, улица Усачева, 33С2**

**981 287 ₺**

Москва, улица Усачева, 33С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Усачева](#)

**Офис**

Общая площадь

254 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

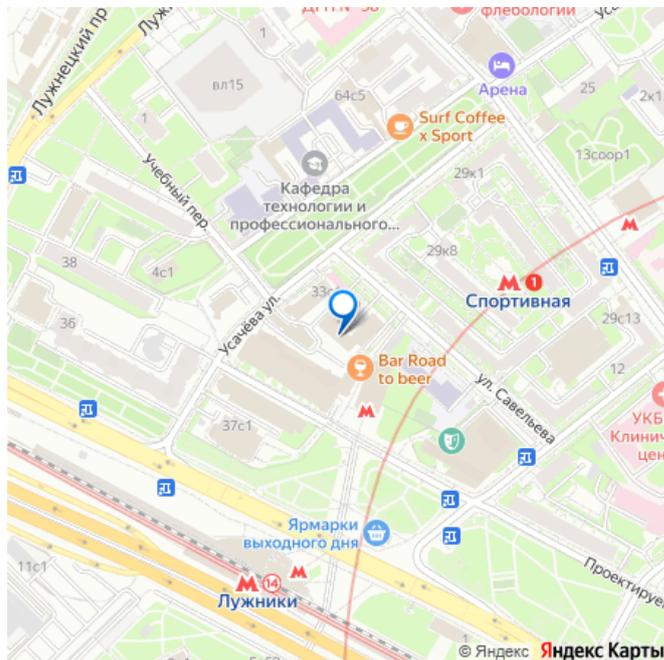
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

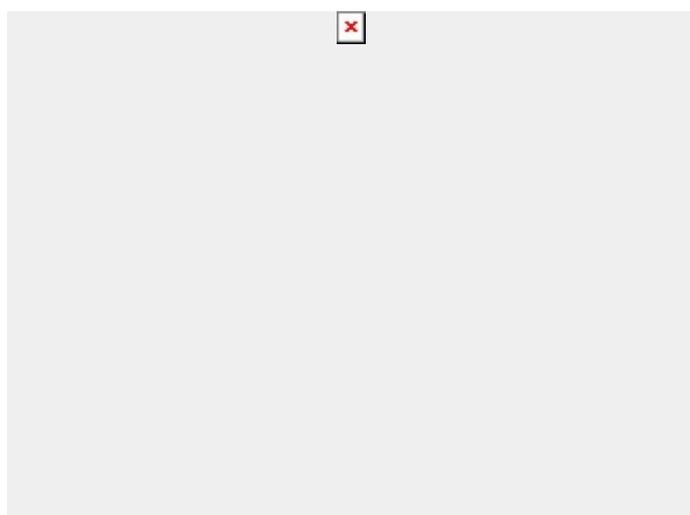
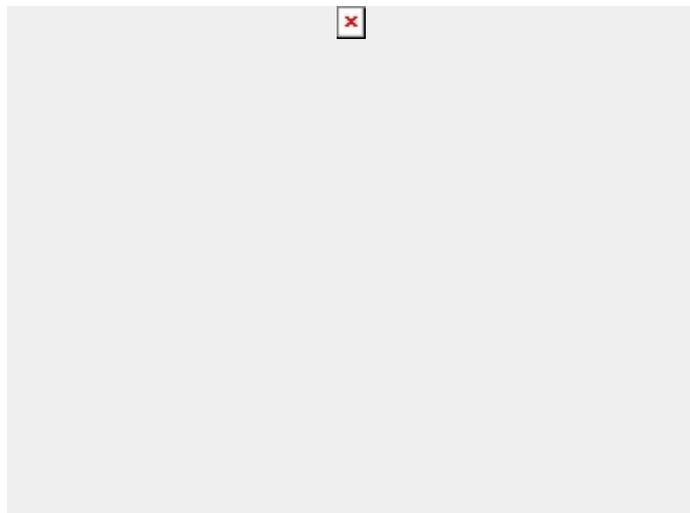
**Описание**

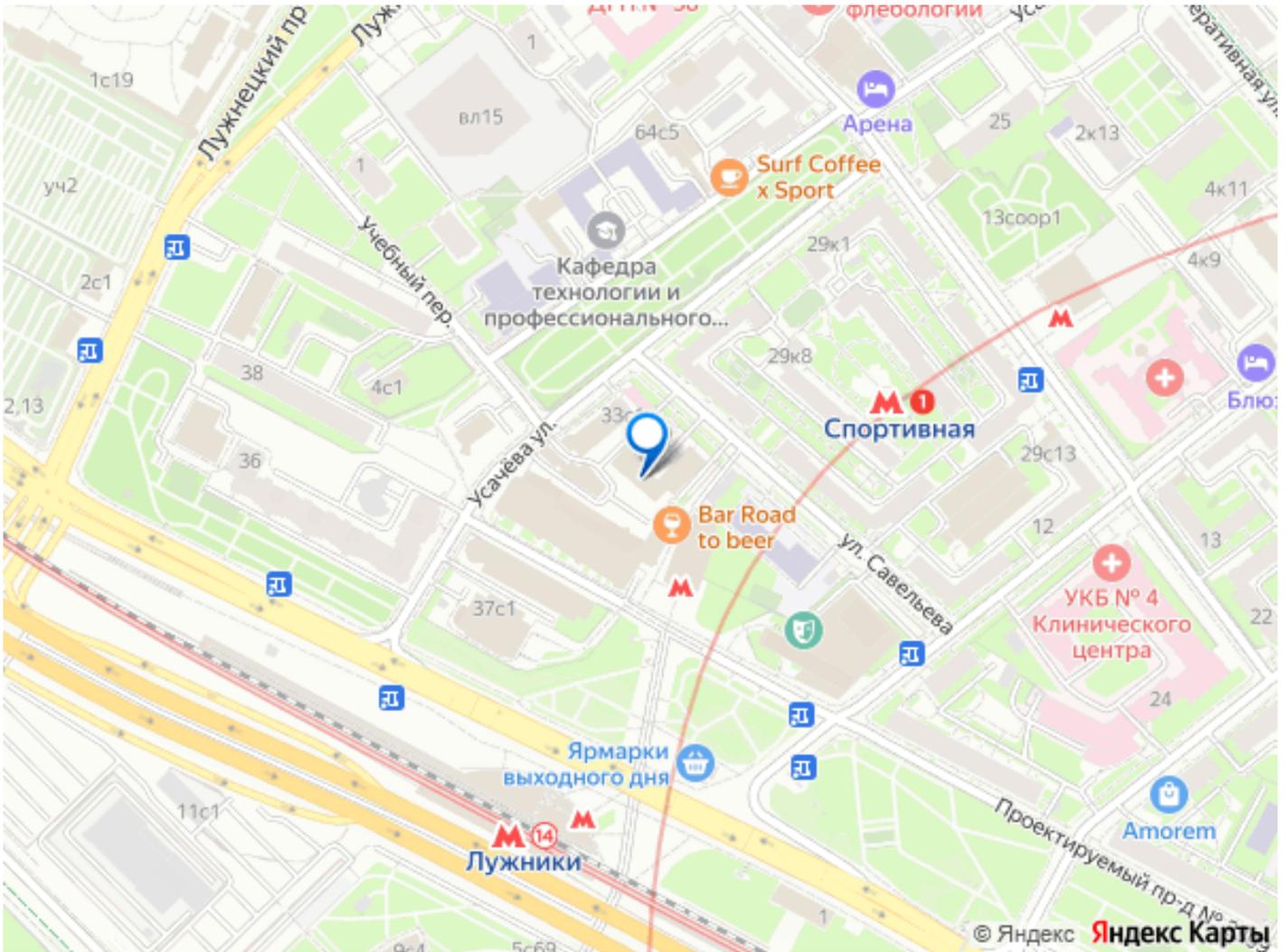
Бизнес-центр расположен в центре Москвы, в районе Хамовники. Его ключевым преимуществом является отличная транспортная доступность - здание находится в непосредственной близости от Третьего транспортного кольца и Комсомольского проспекта. Налоговая: 04. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Многоуровневая, Наземная.

для заметок



Описание помещения: Офисной блок с качественной отделкой и функциональной планировкой. Готов к въезду с 28.02.2026 г.  
Планировка: смешанная. Офисная отделка.  
Тип налогообложения: С НДС. Лот 83751-87





Move.ru - вся недвижимость России