

🕒 Создано: 28.01.2026 в 19:30

🔄 Обновлено: 29.01.2026 в 06:50

**Москва, Усачёва ул, 33с1**

**45 600 ₺**

Москва, Усачёва ул, 33с1

Улица

[улица Усачева](#)

## Офис

Общая площадь

254 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

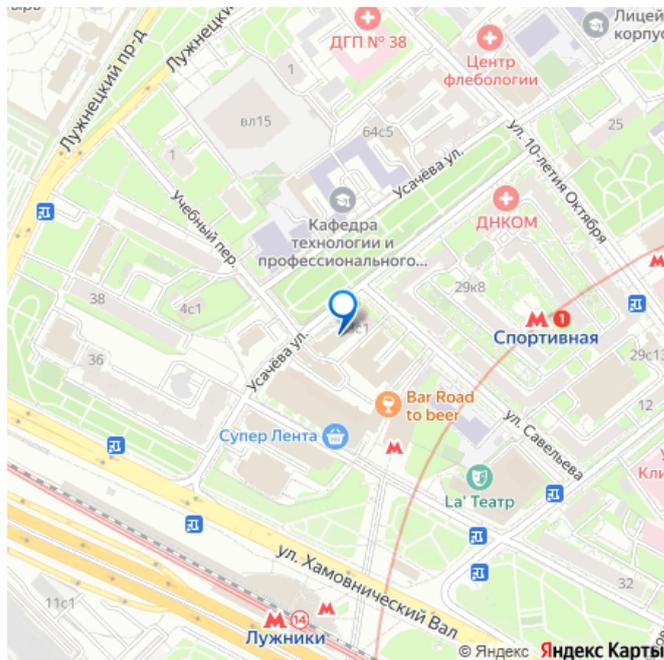
ПРЯМАЯ АРЕНДА. Без комиссии. Сдается офис на 7 этаже 254 кв. м. Здание Бизнес Центра Спектр класса В+ расположен в районе Хамовники ЦАО, м. Спортивная 1 минута пешком. Кабинетная планировка, Круглосуточная охрана. Кафе-столовая, конференц-залы, бизнес-отель на территории бизнес-центра. Видеонаблюдение, система кондиционирования. Охраняемая парковка на прилегающей территории 15000 в месяц. Бесплатная гостевая парковка на территории. НДС и эксплуатация включены в ставку. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно, электричество и вода – по счетчикам, тепло –

<https://move.ru/objects/9288440318>

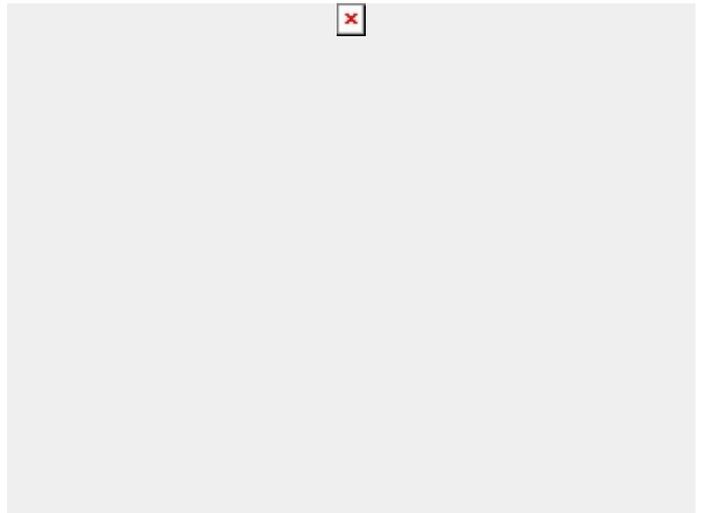
**Наталья, CENTR MSK**

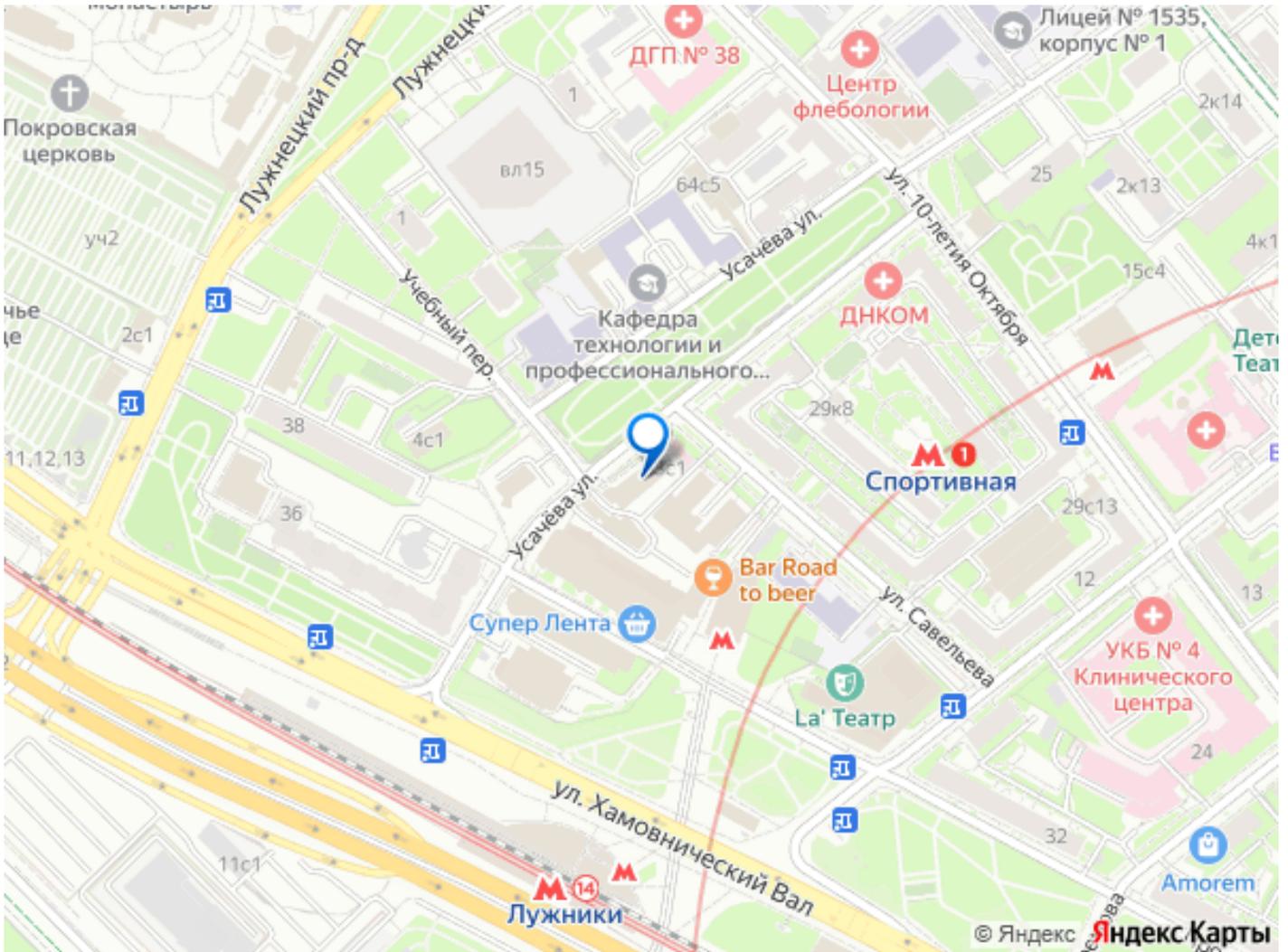
**89251234567**

для заметок



пропорционально площади. Выполнен  
качественный дизайнерский офисный  
ремонт. Юридический адрес  
предоставляется. 4 Налоговая.





Move.ru - вся недвижимость России