

Создано: 07.10.2025 в 08:34

Обновлено: 15.01.2026 в 08:48

Москва, Ленинградский проспект, 37Ак4

17 837 250 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37Ак4

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



Офис

Общая площадь

2550 м²

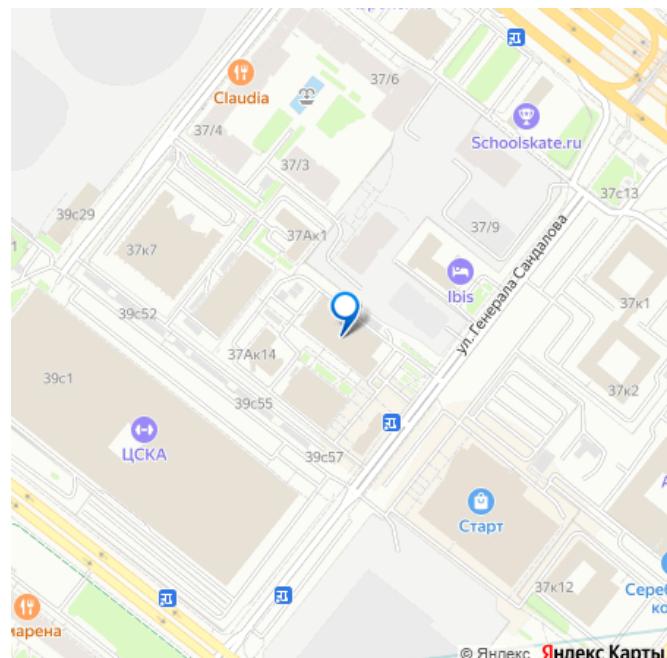
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 2 550 кв. м в бизнес-центре ARCUS III. Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северный (САО). Район: Хорошевский. Ближайшие станции метро: Динамо, ЦСКА, Петровский парк.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 34182; - Код налоговой: 14; - Размер типового этажа: 2550; - Высота потолков: 2.7 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 86; - Кол-во мест подземного паркинга: 280; - Шаг

<https://move.ru/objects/9287937083>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

колонн: 8.1x12.6 м. Арендная ставка: 83 936.4

руб./кв. м в год. Финансовые условия: -

Оплачивается отдельно: Интернет,

Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

Электроэнергия; - НДС Электричество: -; - В

стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог:

Включая НДС. Без комиссии и скрытых

платежей для арендатора. Готовы

оперативно организовать просмотр в удобное

время, предоставить PDF-презентацию и

план. Точное местоположение объекта можно

найти по данным координатам:

55.791714,37.542320 ID = c_1776310



