

Создано: 07.10.2025 в 08:34

Обновлено: 15.01.2026 в 08:48

Москва, Ленинградский проспект, 37Ак4

17 837 250 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37Ак4

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

2550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

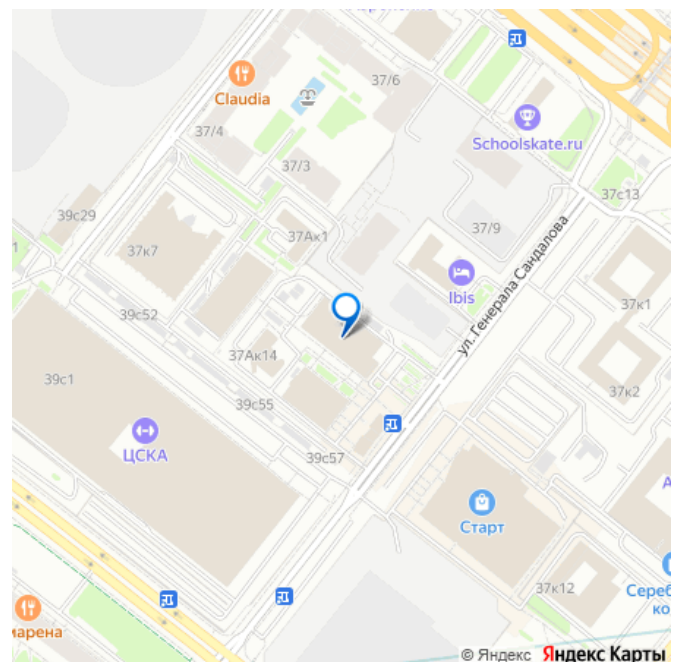
Офисное помещение 2 550 кв. м в бизнес-центре ARCUS III. Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северный (САО). Район: Хорошевский. Ближайшие станции метро: Динамо, ЦСКА, Петровский парк. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 34182; - Код налоговой: 14; - Размер типового этажа: 2550; - Высота потолков: 2.7 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 86; - Кол-во мест подземного паркинга: 280; - Шаг

<https://move.ru/objects/9287937083>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

79152664129

для заметок



колонн: 8.1x12.6 м. Арендная ставка: 83 936.4
руб./кв. м в год. Финансовые условия: -
Оплачивается отдельно: Интернет,
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - НДС Электричество: -; - В
стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог:
Включая НДС. Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
55.791714,37.542320 ID = c_1776310



