

**Москва, Большая Новодмитровская
улица, 23С1**

700 000 ₺

Москва, Большая Новодмитровская улица, 23С1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)



Офис

Общая площадь

255 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

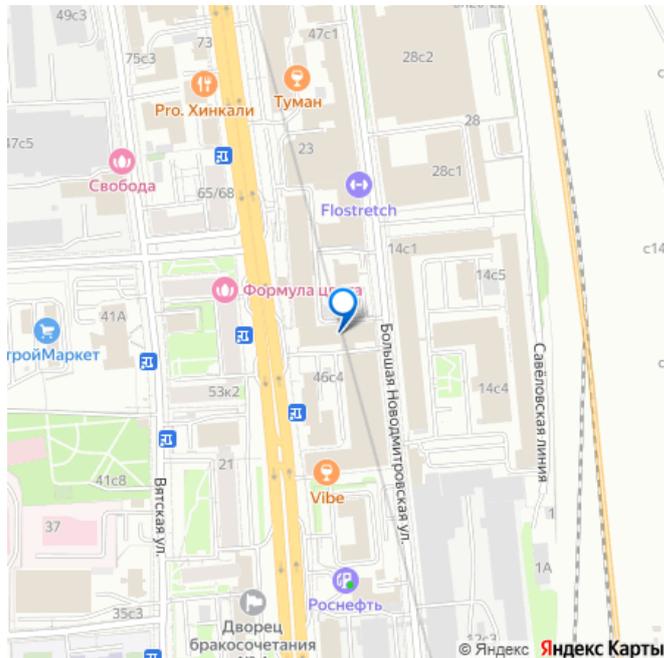
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

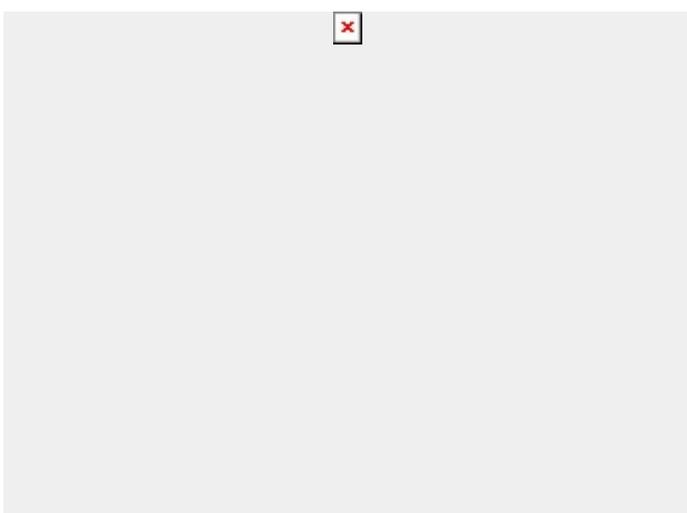
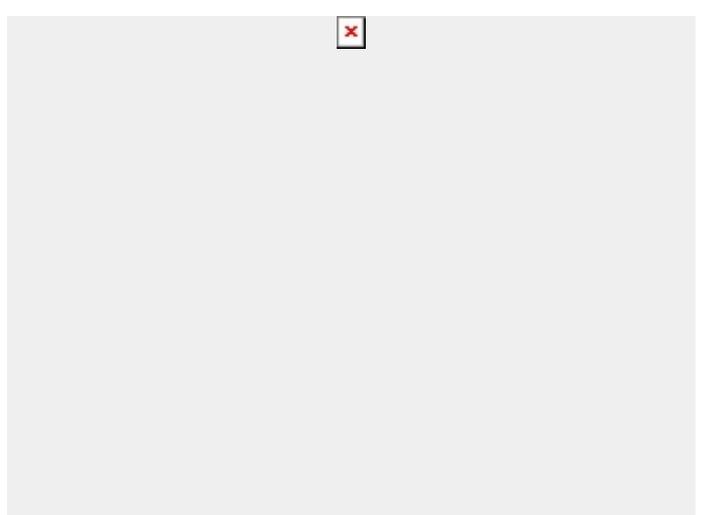
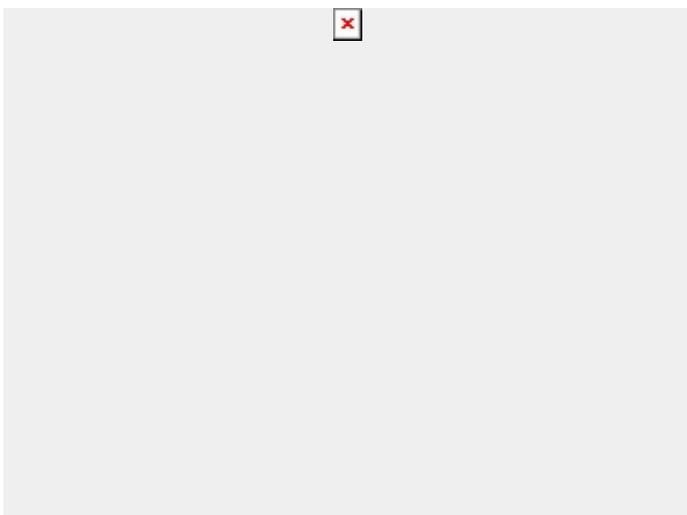
Аренда офиса с ремонтом и антресолюю, собственным санузлом и кухней, расположенного на первом этаже БЦ «Стрелецкая Слобода». Площадь: 175,6 кв.м (по документам) + 80 кв.м (антресолюю - бонусом). Свой отдельный вход с территории БЦ, с высоким траффиком резидентов. Ставка аренды включает ОРЕХ. Коммунальные платежи по счетчикам. УСН. Первая линия домов улиц Б. Новодмитровская и Бутырская. 7 минут пешком от м. Савёловская и Дмитровская, 700 метров от ТТК. Рядом находится автобусная остановка. Великолепная

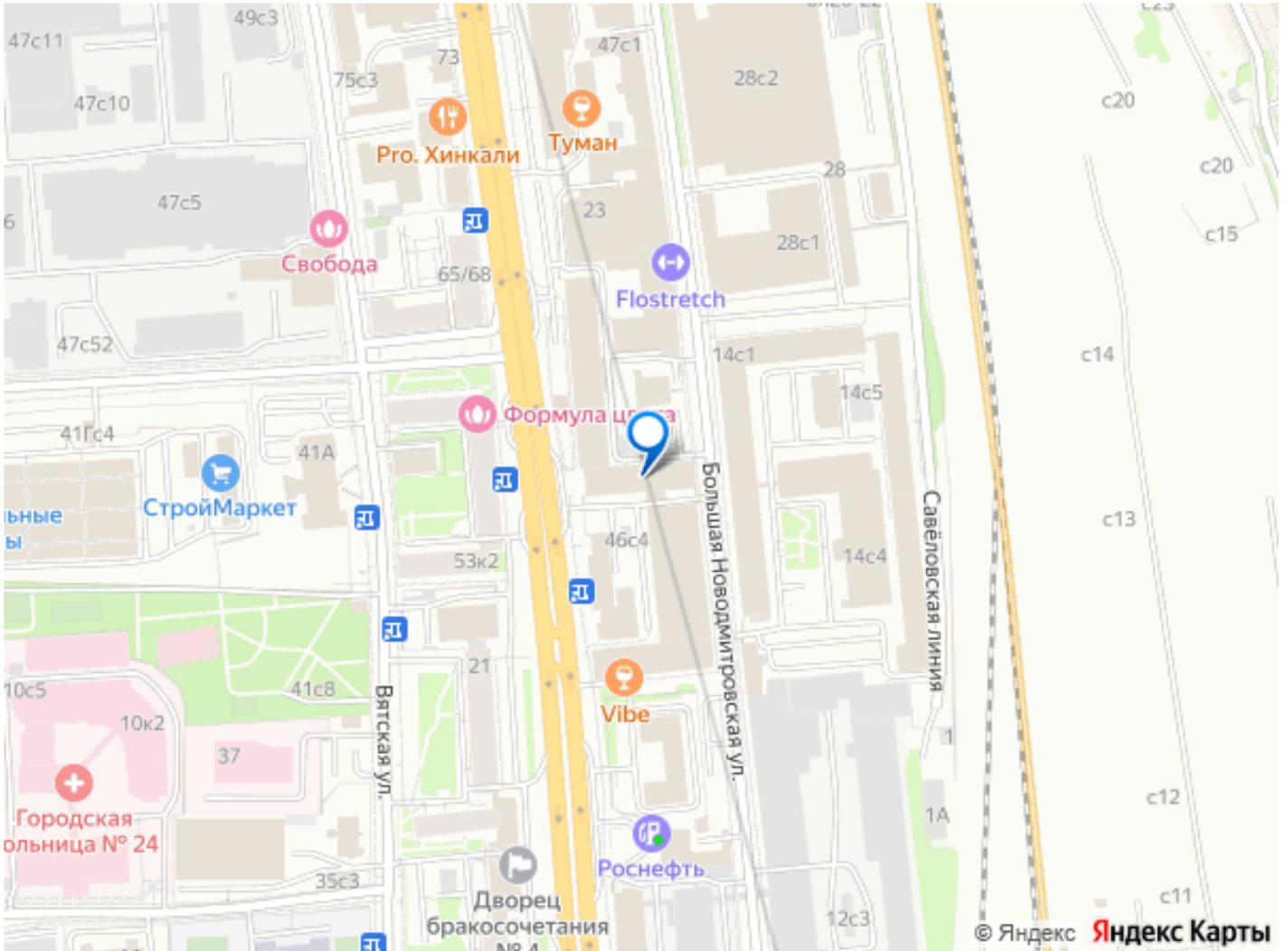
для заметок



транспортная доступность для Ваших сотрудников и посетителей. Коммуникации: вода, тепло, электричество 100 Вт/кв.м (можно увеличить), канализация.

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение территории. Окружение БЦ Стрелецкая Слобода - это развитые деловые кластеры FLACON и ХЛЕБОЗАВОД 9 , плотная жилая застройка, обеспечивающие высокий пешеходный трафик.





Move.ru - вся недвижимость России