

Создано: 24.09.2025 в 18:48

Обновлено: 21.01.2026 в 03:19

**Москва, улица Авиаконструктора  
Микояна, 12**

**7 936 000 ₽**

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 12

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Авиаконструктора Микояна](#)

**Офис**

Общая площадь

2560 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

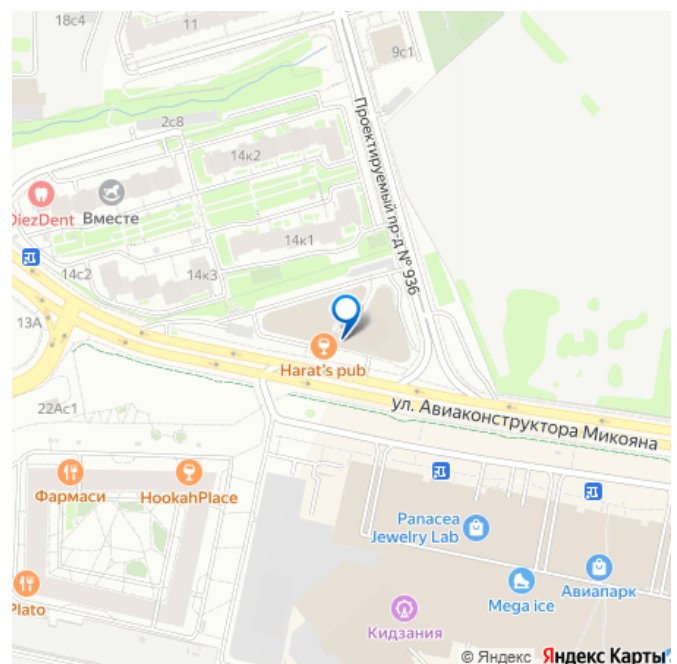
Лот 940988 Предложение от Собственника! В аренду предлагается изолированный офисный этаж общей площадью 2560 кв.м. с учетом коэффициента общих зон. Помещение расположено в бизнес-центре класса А «Линкор» и находится в состоянии после выезда предыдущего арендатора с качественной отделкой. Офисная площадь будет готова к въезду нового арендатора с 1 октября 2025 года. Здание оснащено современными центральными инженерными системами, что гарантирует бесперебойность

<https://move.ru/objects/9285210759>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-  
Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



всех бизнес-процессов. Для сотрудников и гостей арендаторов предусмотрены места на подземном паркинге. Бизнес-центр обладает развитой инфраструктурой и выгодным транспортным расположением. В нескольких минутах ходьбы находятся станция метро «ЦСКА» и крупнейший в Европе торговый центр «Авиапарк». В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Евгений Викторович, доб. 231, ЛОТ 940988



