

Создано: 04.02.2026 в 03:41

Обновлено: 08.02.2026 в 01:05

<https://move.ru/objects/9288997474>

Риэлти Гайд, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Отрадная улица, 2БС6**

**801 245 ₽**

Москва, Отрадная улица, 2БС6

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

**Офис**

Общая площадь

256.5 м<sup>2</sup>

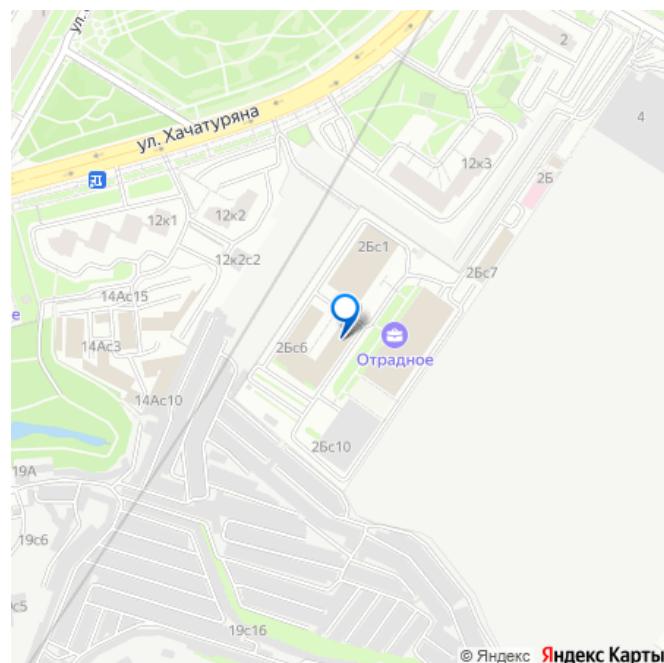
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Технопарк Отрадное -

Строение 6» класса В+ Площадь: 256,5 м<sup>2</sup>

Арендная ставка: 32 881,7 р. за м<sup>2</sup> в год

включая НДС Стоимость площади в месяц:

801 245,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 6 Планировка: кабинетная

Кабинетов: 5 Наличие с/у: , Есть Статус:

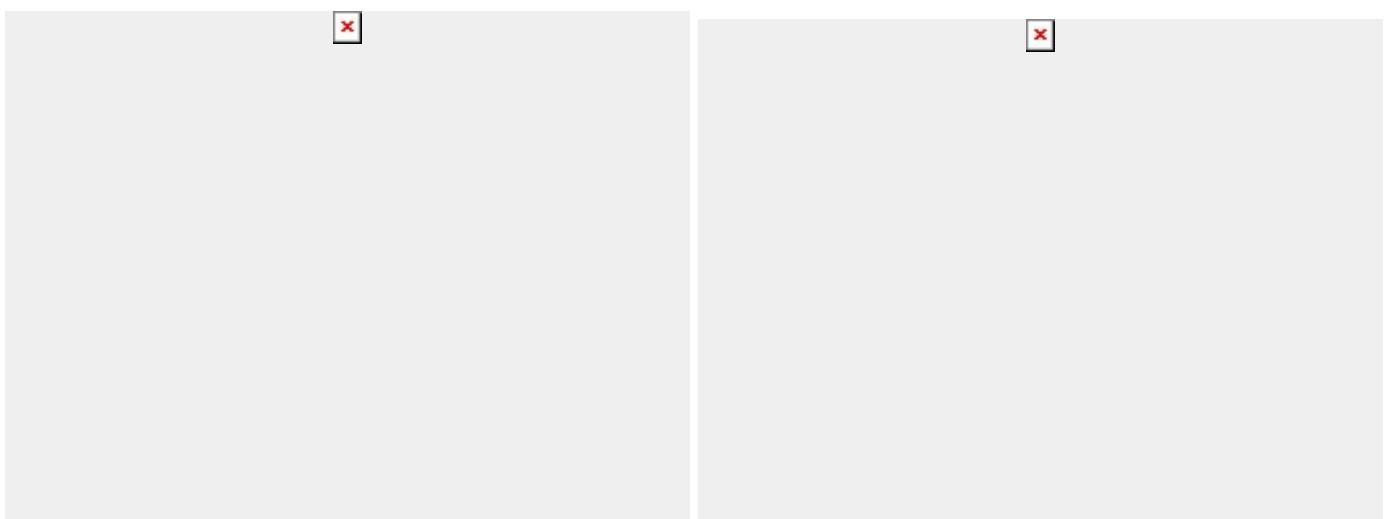
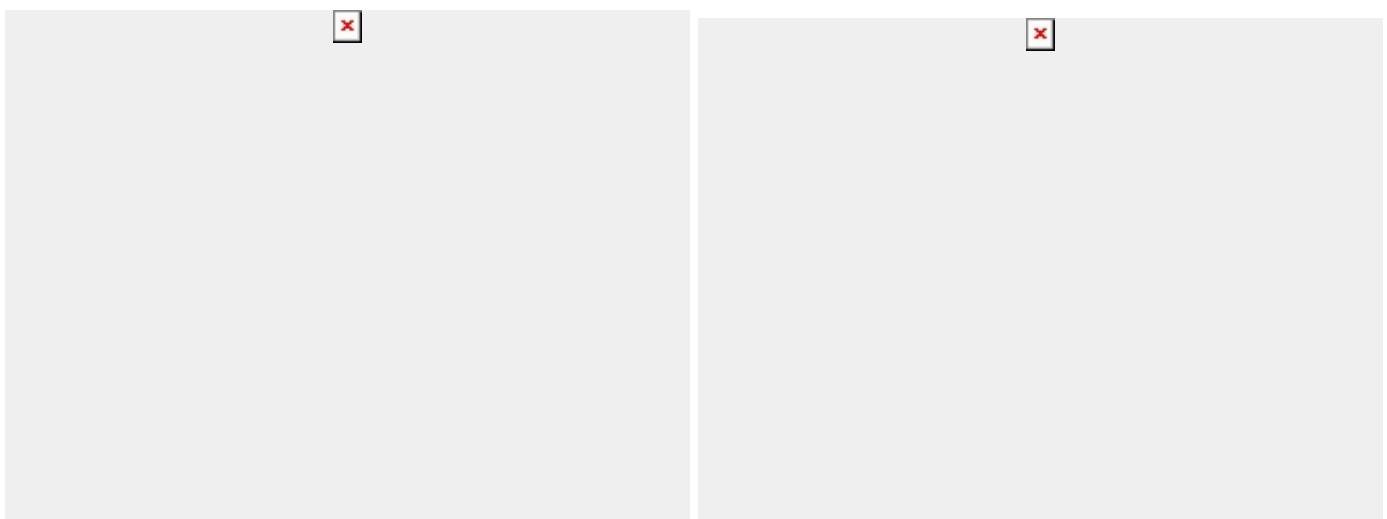
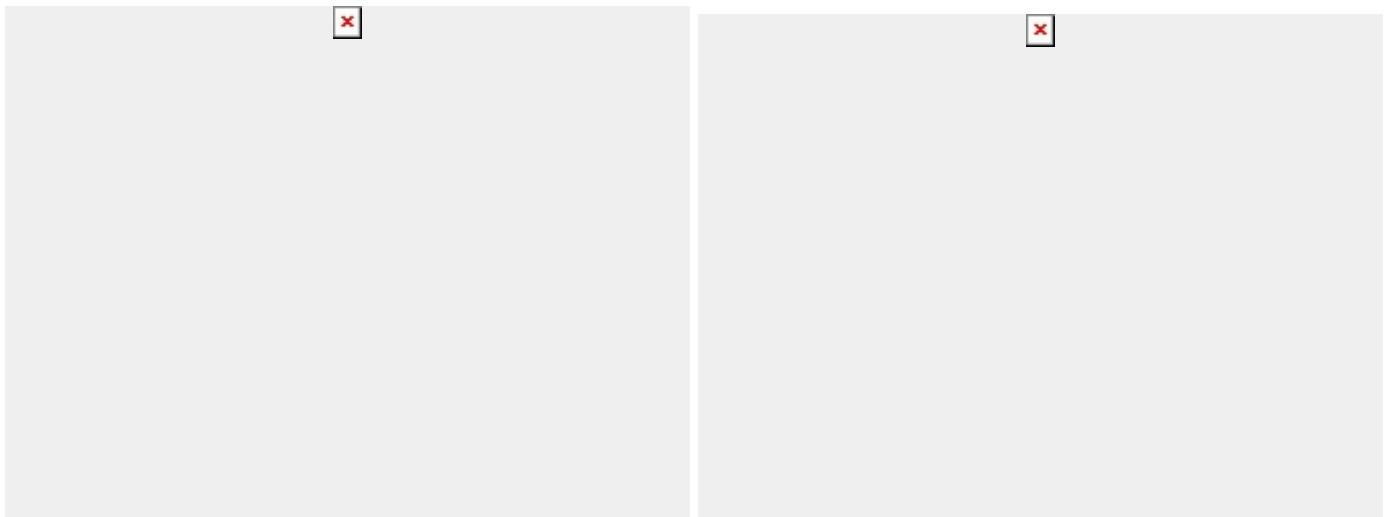
свободен Характеристики здания Адрес:

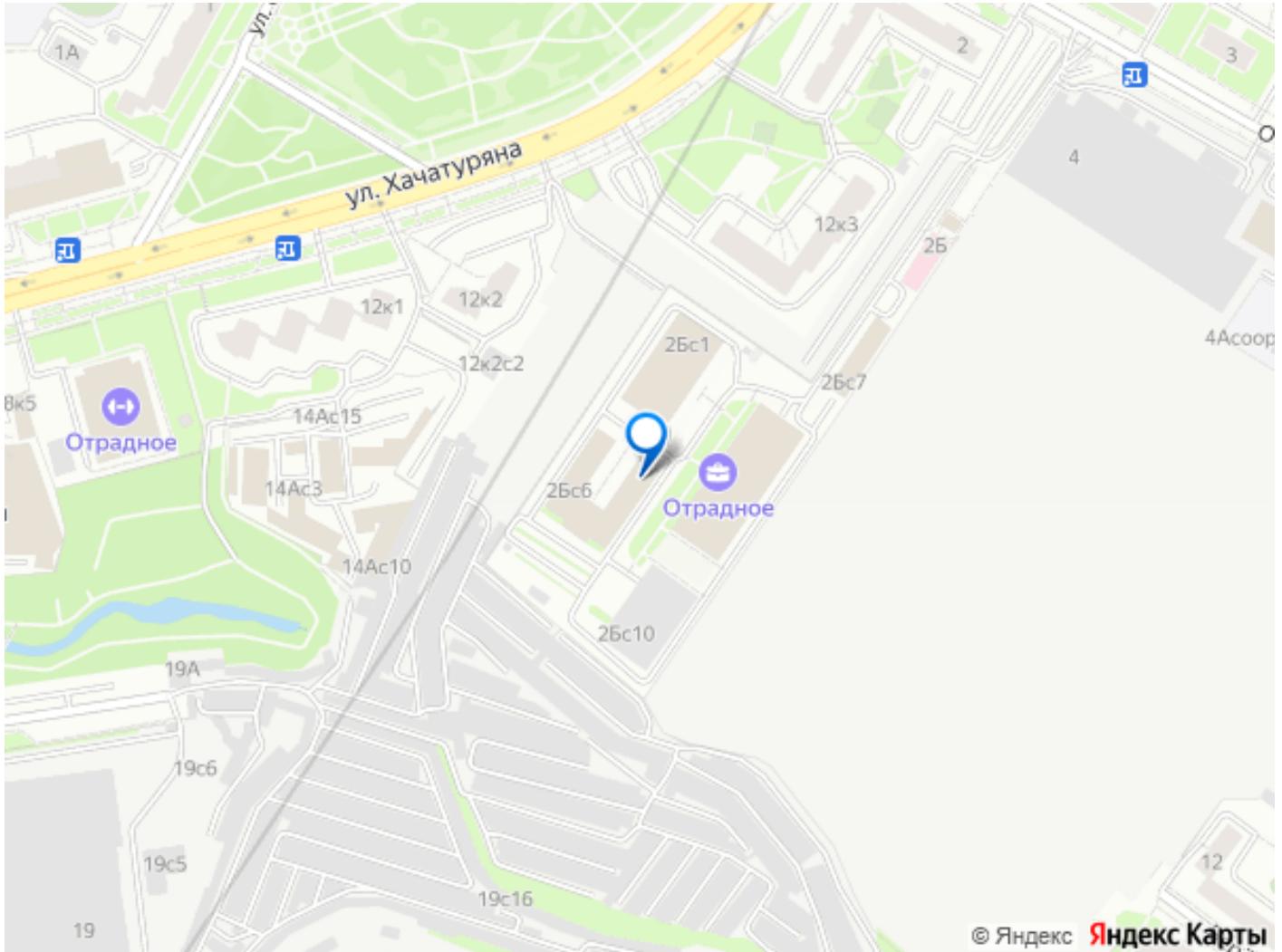
Отрадная улица, 2Бс6, Москва Округ: Северо-Восточный административный округ Класс:

В+ Площадь здания: 76 850 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 76 850 м<sup>2</sup> Этажность: 11

Налоговая: 15 Год постройки: 2009  
Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 270м/м, Платная  
открытая, На прилегающей территории,  
Подземная 5 кабинетов, 40 рабочих мест,  
гардеробная, ресепшн





Move.ru - вся недвижимость России