

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:38

Обновлено: 27.12.2025 в 05:25

<https://move.ru/objects/9286581632>

Елена Ефимова, Рентавик

79337869418

Москва, 2-я Хуторская улица, 38Ас17

5 138 000 ₽

Москва, 2-я Хуторская улица, 38Ас17

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Офис

Общая площадь

2569 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

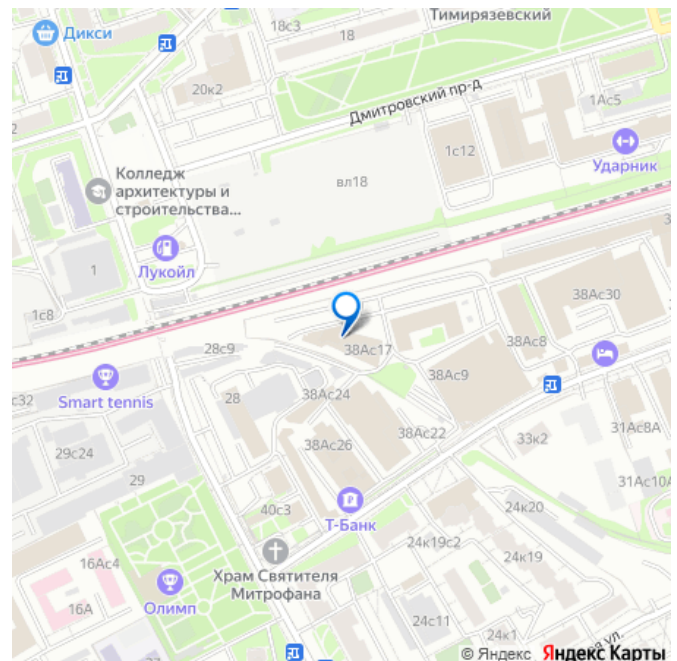
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Офисное здание на территории бизнес-парка. Автомобилям будет удобно воспользоваться выездами на Дмитровское и Ленинградское шоссе, которые находятся рядом. Также поблизости проходит ТТК. Собственная парковка на территории. Налоговая: 13. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: 5 этаж -1284 м2. 6 этаж - 1285 м2. Офисное помещение с

для заметок



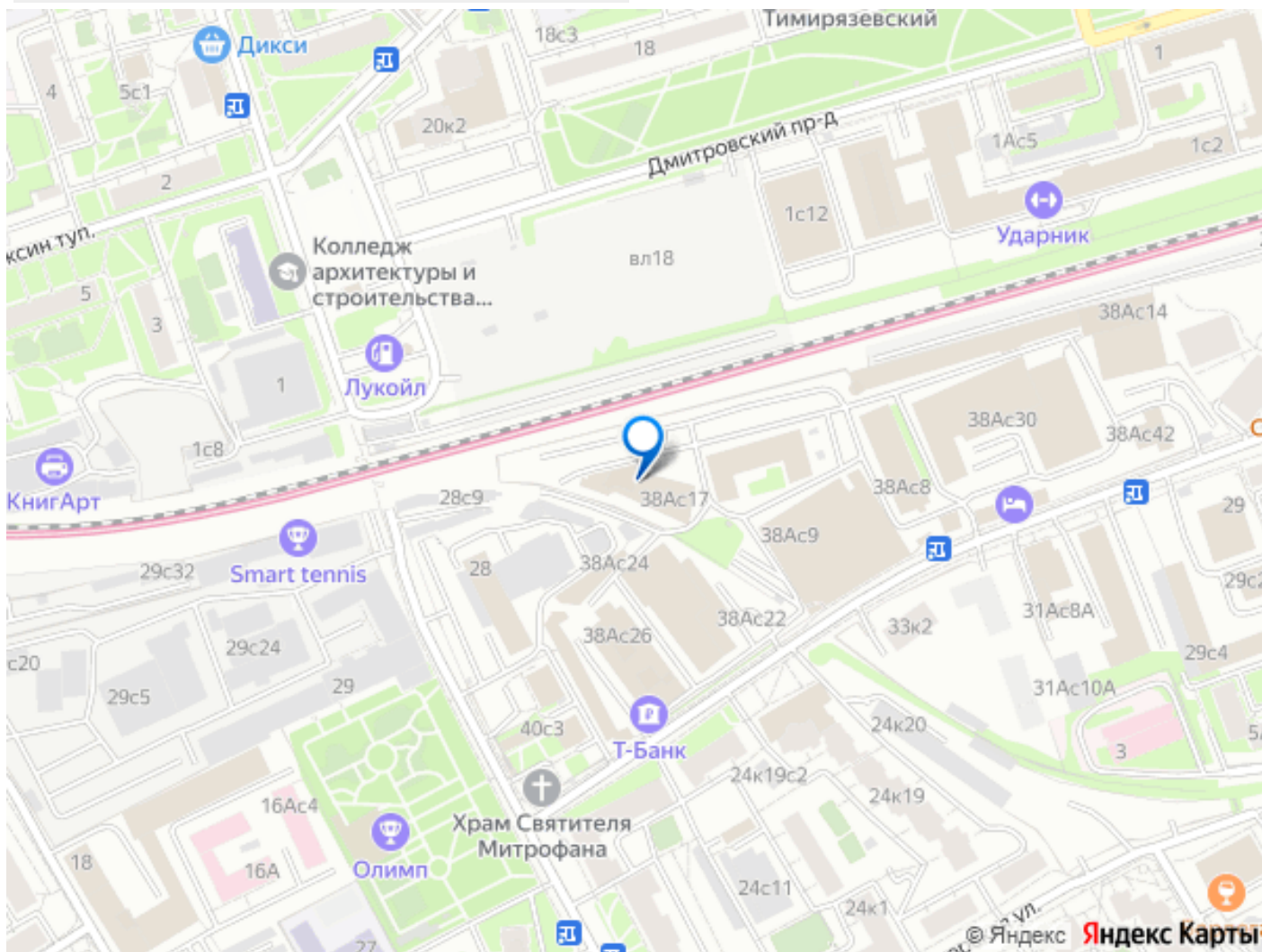
отделкой, рассчитано на 574 рабочих мест.

Готов к въезду с 17.11.2025 г. Планировка:

смешанная. Офисная отделка. Тип

налогообложения: С НДС. Лот 79570-87





Move.ru - вся недвижимость России