

Создано: 05.02.2026 в 16:39

Обновлено: 18.03.2026 в 16:25

**Москва, Малая Пироговская улица, 8**

**1 815 458 ₺**

Москва, Малая Пироговская улица, 8

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

## Офис

Общая площадь

256 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

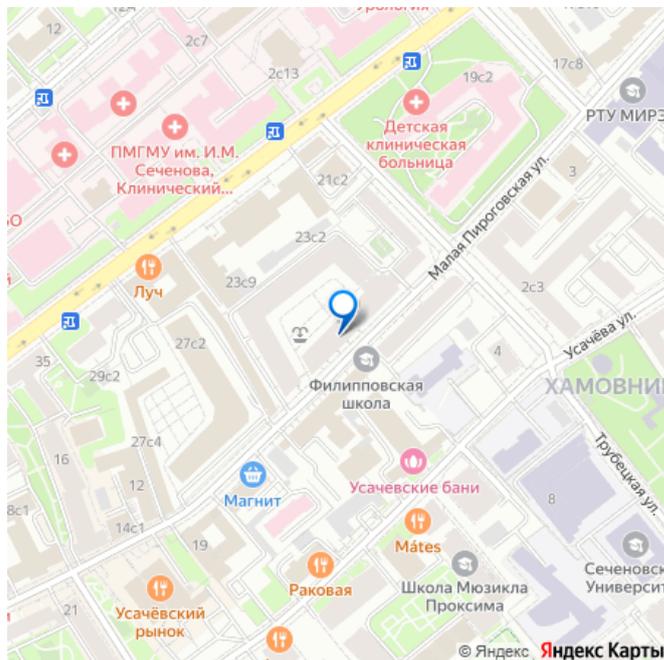
Предлагается в аренду офис в лофт стиле в Хамовниках 256,3 метра! Адрес: улица Малая Пироговская, 8 Метро: Спортивная / Фрунзенская, 10 минут пешком Метраж: 256 метров ( 233 метра полезная площадь) Этаж: 2 Ставка: 85 000 руб/м2/год УСН В месяц: 1 815 458 рублей Рассадка на 41 рабочее место ( остается кухня, встроенные шкафы, столы готовы продать) Освобождается с начала апреля Паркинг: подземный 5 мест 35 000 рублей за 1 машиноместо Планировка: опенспейс, 2 переговорные , кабинет руководителя, кабинет ассистента , большой кабинет на 5-6 человек , кухня, санузел на этаже общий Готовы провести показ и

<https://move.ru/objects/9289888916>

**SHOW ME, SHOW ME**

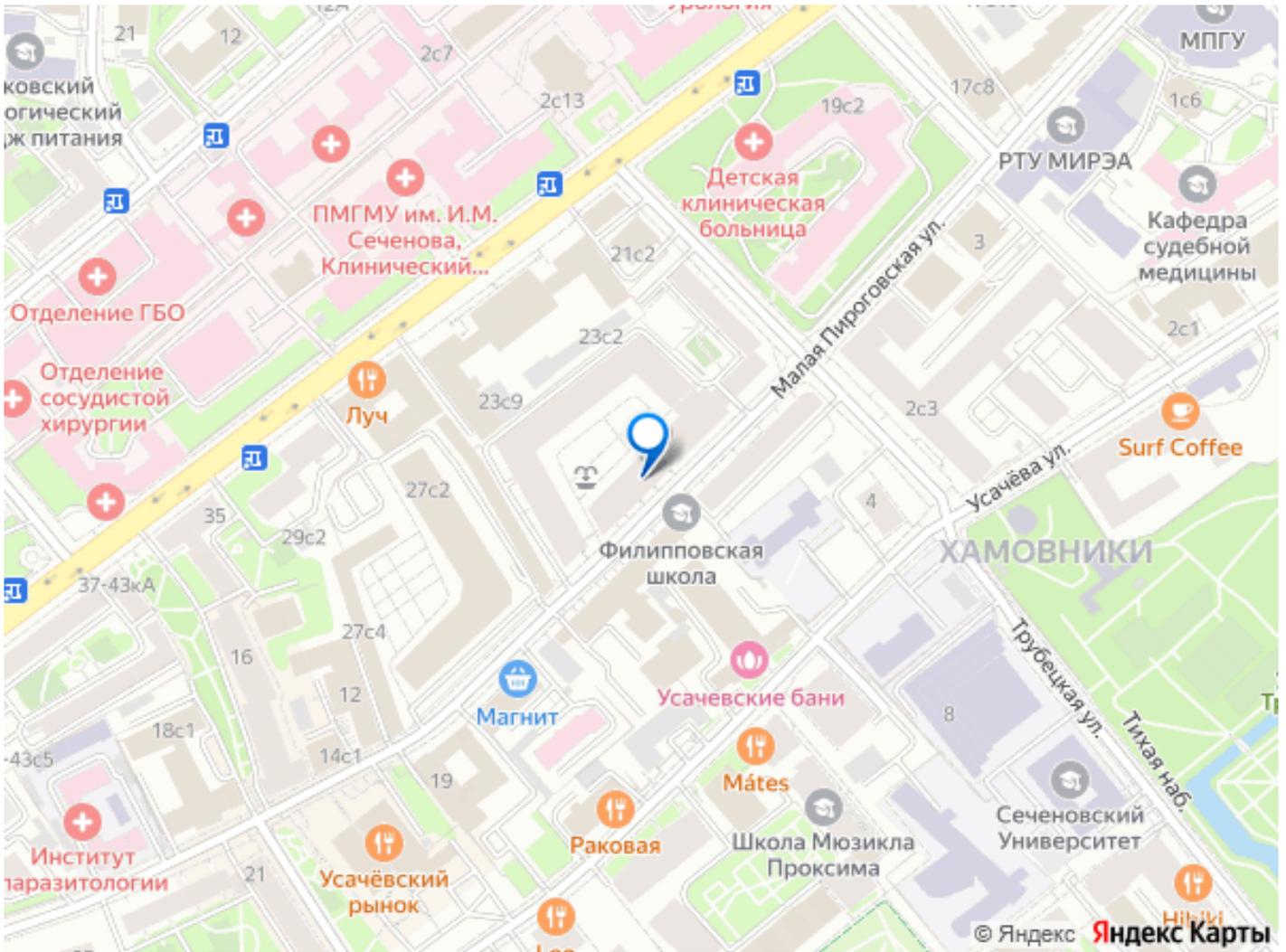
**79168449424**

для заметок



ответить на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России