

Создано: 02.11.2024 в 16:30

Обновлено: 19.01.2026 в 11:50

Москва, улица Шаболовка, 31Б

519 292 ₽

Москва, улица Шаболовка, 31Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

Офис

Общая площадь

257.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

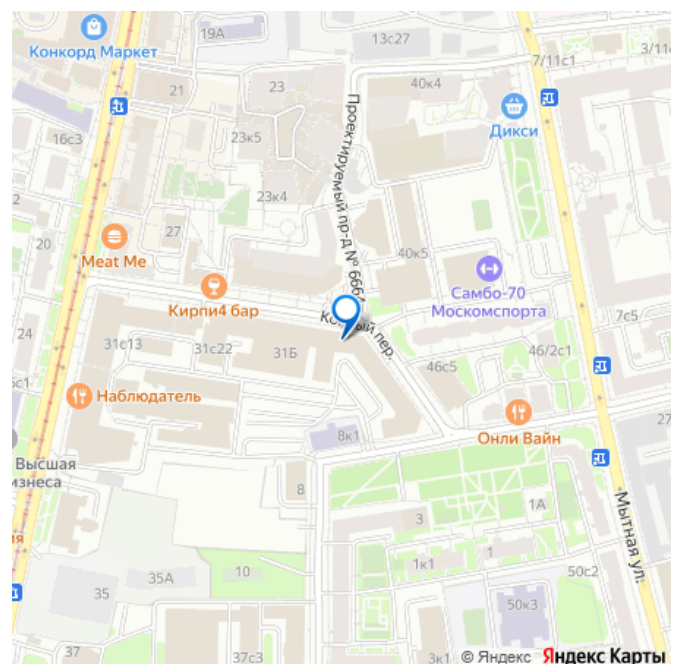
Описание

Помещение свободного назначения, общей площадью 257,50 кв.м. Зальная планировка. Расположено в строении Б на 1-ом этаже, вход с внутреннего двора, 5 минут от м. Шаболовская пешком. Удобный заезд, имеется беспрепятственный доступ к зданию с основных магистралей ЦАО и ЮАО г. Москвы. Выполнен качественный ремонт, пол - линолеум, стены - покраска. Помещения светлые. Полностью готовы к въезду. Помещение комбинированного назначения - можно использовать как офис, склад, интернет-магазин, под производство, и др.

<https://move.ru/objects/9287159190>

**VESPER коммерческая недвижимость,
VESPER коммерческая недвижимость
79199635336**

для заметок



виды деятельности. Состояние помещений:
полностью готовы к въезду. Инженерные
системы: Общая приточно вытяжная
вентиляция и кондиционирование воздуха.
Системы противопожарной сигнализации.
Энергоснабжения мощностью не менее 1 кВт
10 м² площади Отопление Водопровод и
канализация Связь: Возможность проведения
Интернета и связи с любым провайдером.
Охрана: круглосуточная с видеонаблюдением
по периметру здания. Развитая
инфраструктура: а территории БЦ
располагается столовая, 2 кафе, аптека,
Нотариус. Парковка: Наземная на охраняемой
огороженной территории. Электроэнергия
оплачивается отдельно.



