

Создано: 25.12.2025 в 09:20

Обновлено: 14.02.2026 в 06:24

<https://move.ru/objects/9287652097>

**Кристина Воробьева, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

Москва, Международное шоссе, 28БС1

3 347 500 ₽

Москва, Международное шоссе, 28БС1

Округ

[САО, Молжаниновский район](#)

Офис



Общая площадь

2575 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

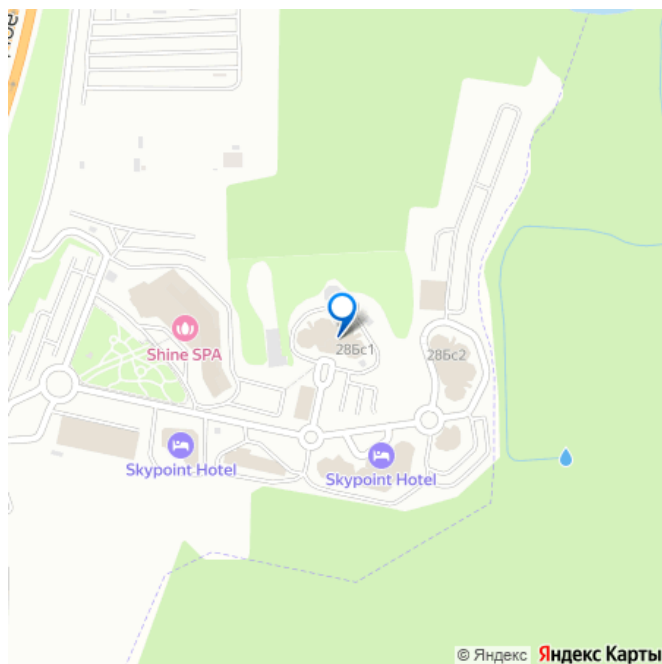
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Скайпоинт» по адресу: Москва, Международное шоссе, 28Бс1. Рабочих мест: от 322 до 572*. Площадь: 2 575 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 15 600 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 347 500 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 3, 8 из 8. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система управления контроля доступа. Этот адрес обслуживает налоговая 43. Парковка

для заметок



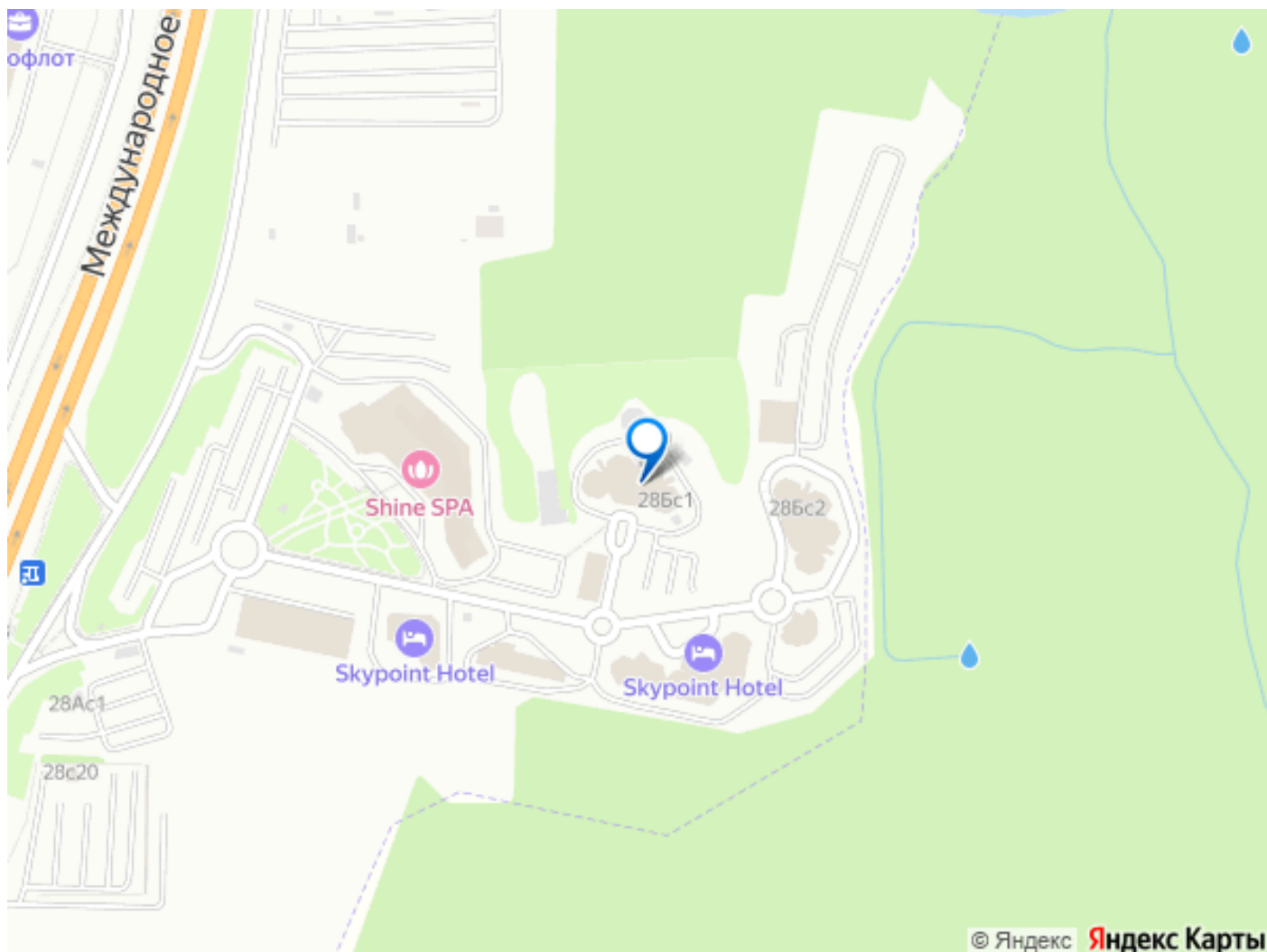
наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 225 кв. м., 1090 кв. м. и 1260 кв. м. >ID объекта - 07261.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России