

Создано: 01.11.2025 в 14:45

Обновлено: 06.12.2025 в 01:40

<https://move.ru/objects/9286263124>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Старокалужское шоссе, 62

536 875 ₽

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Офис

Общая площадь

257.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

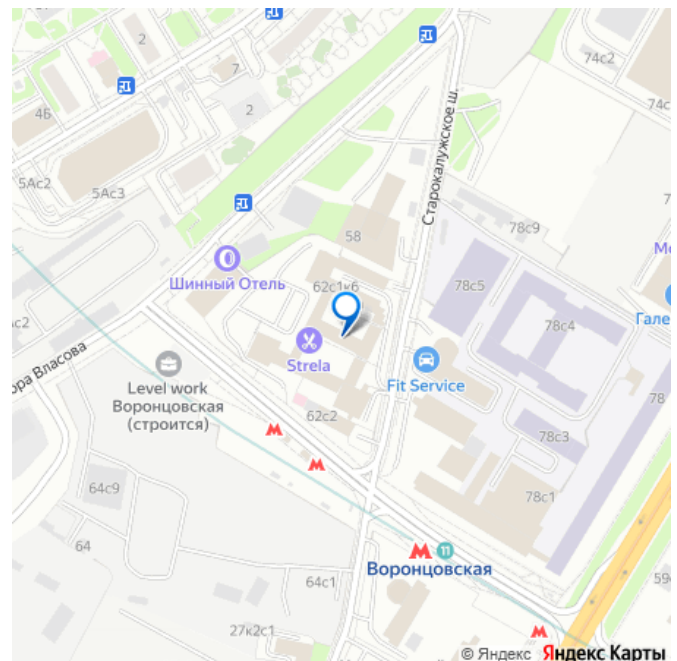
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

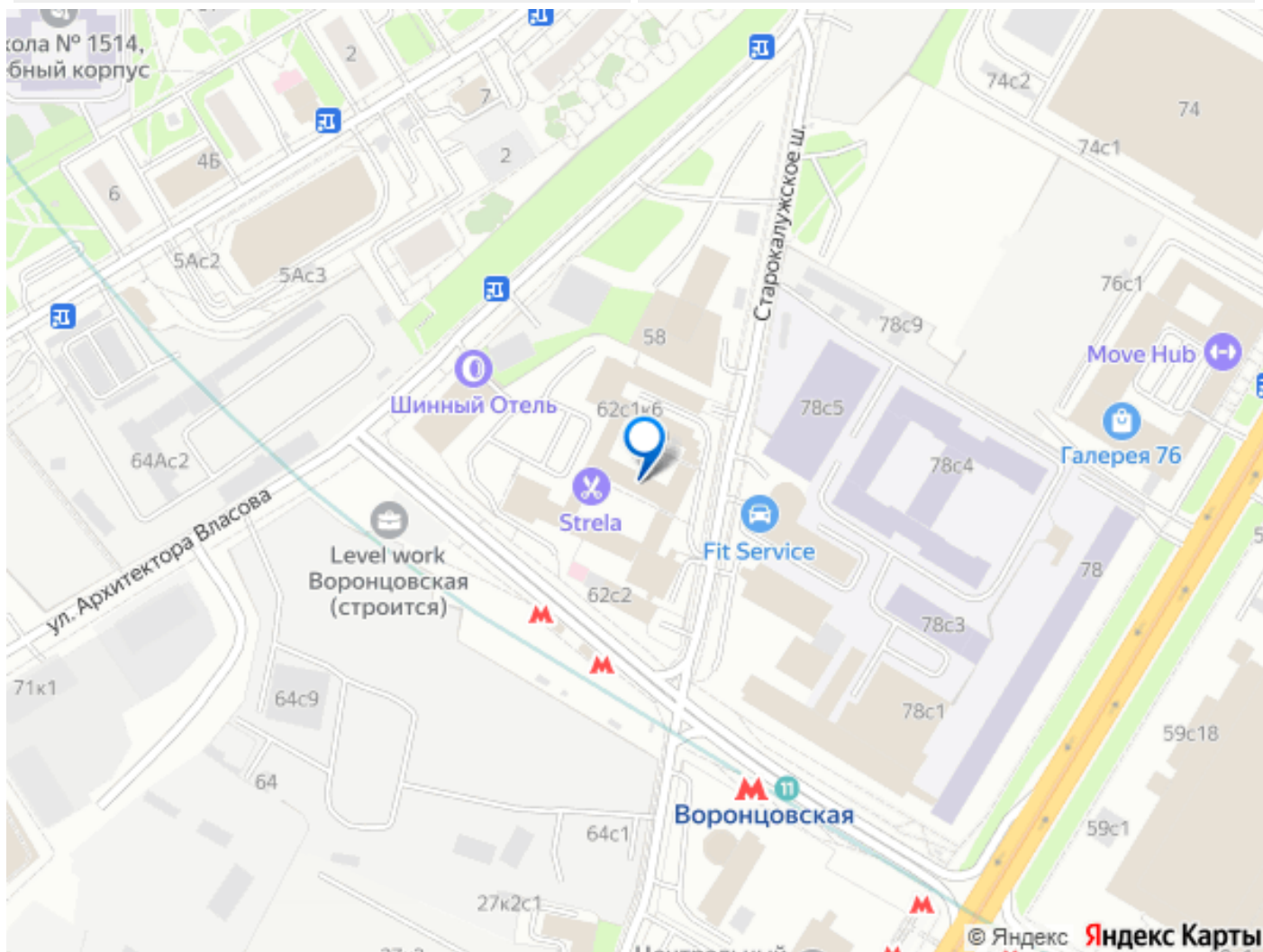
Аренда офиса 257.7 кв.м недалеко от метро.
Состояние отделки — готово к въезду.
Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за

для заметок



первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов свободный, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: МТС,
Вымпелком (Билайн), Акадо, Телеком ТЗ,
Телеком Инвест, НорсНет (Городская Сеть),
Вестколл, Эквант.; • парковка: на территории
БЦ; • здание работает: 8:00...22:00, кроме
выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России