

Создано: 14.12.2024 в 11:55

Обновлено: 17.01.2026 в 23:18

<https://move.ru/objects/9272158858>

Максим Гольцев, Частный маклер

79163404965

Москва, Очаковское шоссе, 34

492 584 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 34

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Офис

Общая площадь

257 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

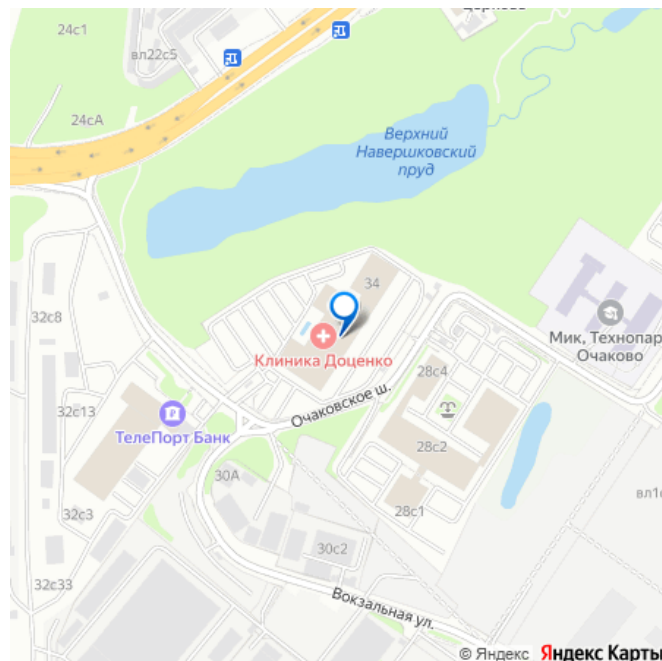
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся офис - 257 м2. С офисной отделкой. От СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Помещение находится в Бизнес-Центре West Park класса В+. Круглосуточный доступ в здание и в помещение 24/7. Офисы оборудован всеми необходимыми инженерными системами: приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование, пожарная сигнализация и оповещение, подключение к интернету и телефонии. На территории вокруг БЦ огороженная, охраняемая наземная парковка. Стоимость аренды парковочного места 9500 руб. в месяц. Гостевой въезд и стоянка первые 15 мин. - бесплатно, далее

для заметок



100 руб. - 1 час и каждый последующий. От Бизнес центра до станции МЦД - D4 «Очаково» 10 мин. пешком. От станции метро Аминьевская (БКЛ) до Бизнес центра West Park, а также ж/д платформы Очаково и в обратном направлении курсируют корпоративные автобусы, время в пути 10 мин. В здании Бизнес-центра West Park расположена столовая, 3 кафе и ресторан, а также минимаркет. В бизнес центре находится нотариальная контора



