

Создано: 03.09.2025 в 14:04

Обновлено: 03.12.2025 в 19:14

<https://move.ru/objects/9285426851>

**ЭКООФИС Центральный офис,**

**ЭКООФИС Центральный офис**

**79367093882**

**Москва, улица Докукина, 8С2**

**538 333 ₽**

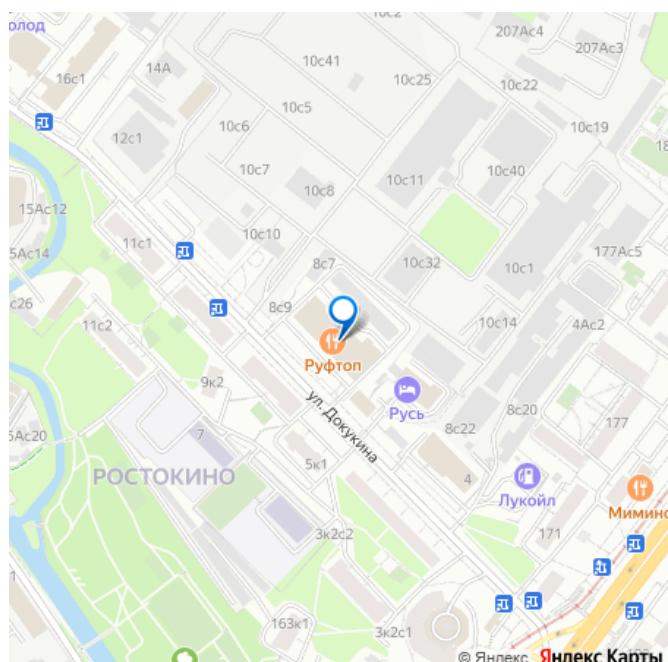
Москва, улица Докукина, 8С2

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Докукина](#)



**Офис**

Общая площадь

258.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Мы - собственник коммерческой недвижимости ГК «ЭКООФИС»! Аренда офисного помещения 258.4 м<sup>2</sup> в БЦ «Ультрамарин» (10 минут от м. Ботанический сад). Помещение с окнами (166.1 кв. м + 79.1 кв. м + 12.7 кв. м металлический каркас со стеклом) выполнено в формате open-space. Стены отделаны гипсокартоном, частично оклеены обоями и окрашены водоэмульсионной краской в зелёный и серо-голубой цвета, местами использована декоративная штукатурка «Короед» бежевого оттенка. Межкомнатная

перегородка выполнена частично из стекла в ПВХ-раме. Пол покрыт линолеумом, потолок представляет собой железобетонное перекрытие, окрашенное белой водоэмulsionционной краской. Высота потолка 5 метров. Условия аренды: 538 333 руб./мес. (включая эксплуатационные расходы).

Инфраструктура бизнес-центра: - наземная и бесплатная муниципальная парковка; - кафе-бар, корпоративная столовая, минимаркет со снеками и напитками; - банкоматы, терминалы, продуктовый магазин и товары первой необходимости. Техническое оснащение: современные инженерные и телекоммуникационные сети, централизованное кондиционирование и вентиляция, оптико-волоконные линии, МГТС, пожарная сигнализация, лифты.

Круглосуточный доступ и охрана.



