

Создано: 17.06.2025 в 16:00

Обновлено: 26.12.2025 в 01:38

<https://move.ru/objects/9281472717>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Варшавское шоссе, 26**

**549 461 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 26

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

258.6 м<sup>2</sup>

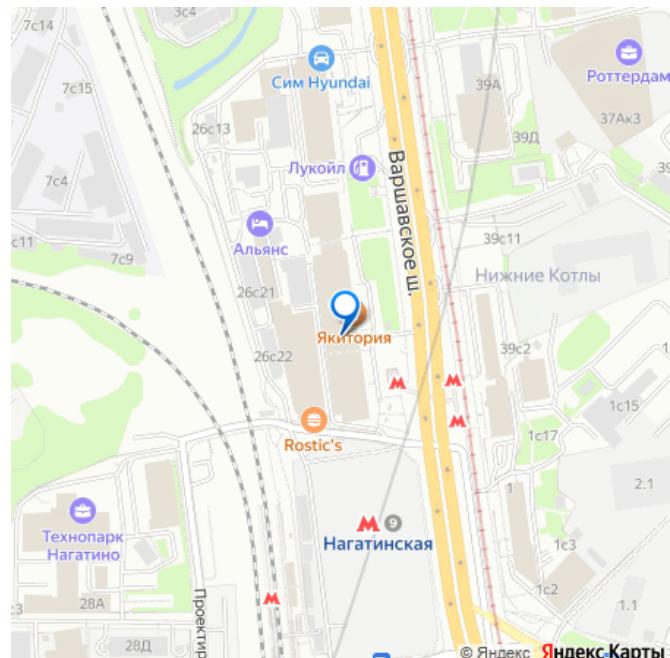
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

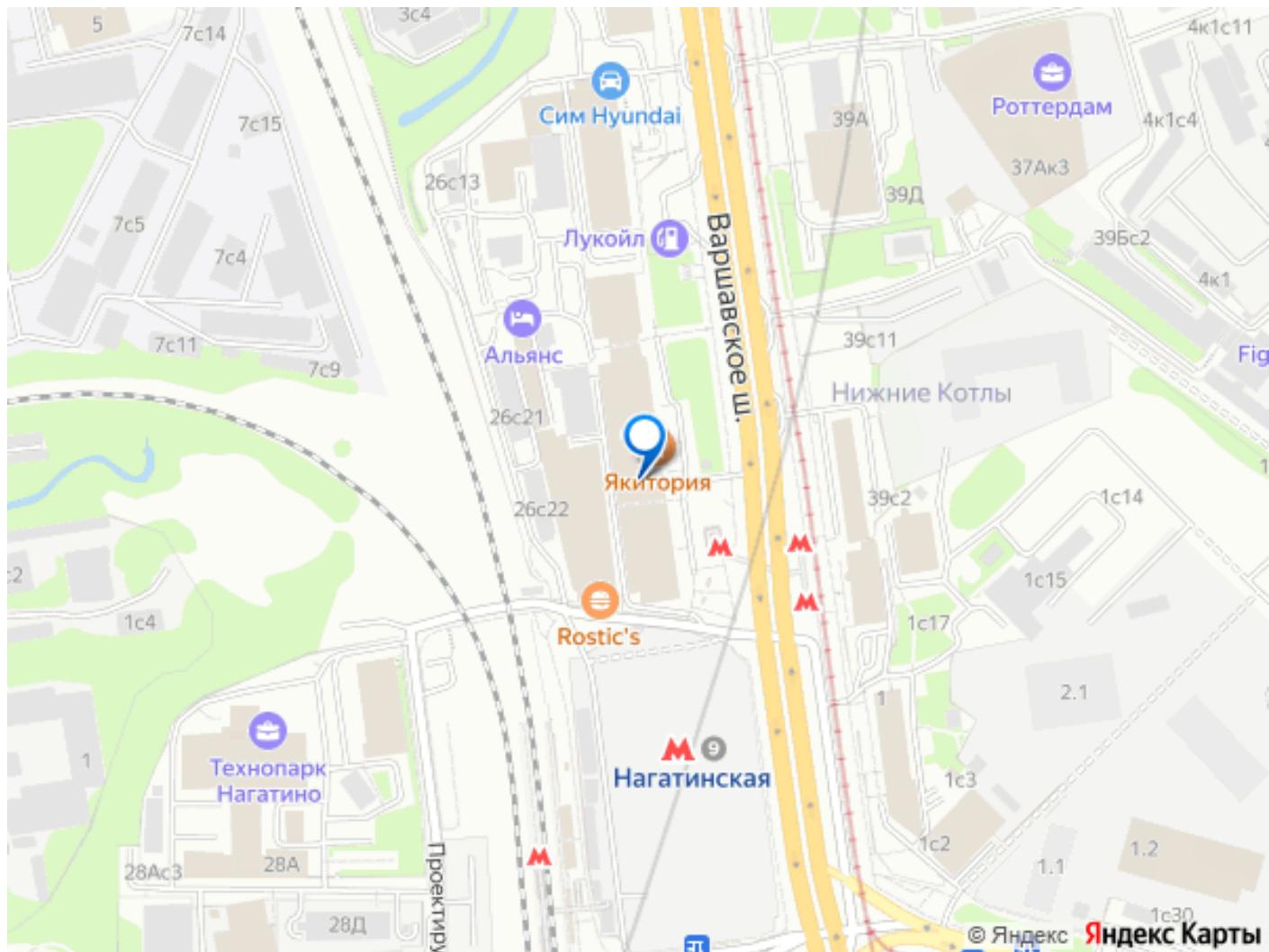


**Описание**

Предлагается в аренду офис 258.57 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес, 1 месяца обеспечительный; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: ТехноПро, Билайн; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Отдавая предпочтение БЦ «Варшавская Плаза» арендатор получает в пользование помещение, полностью готовое к заезду. Для автолюбителей имеется небольшая стоянка на 30 авто. Снять офис в бизнес-центре «Варшавская Плаза» можно, заключив стандартный договор на 11 месяцев.





Move.ru - вся недвижимость России