

Создано: 21.10.2025 в 20:05

Обновлено: 17.01.2026 в 20:10

Москва, Нежинская улица, 5С1

475 000 ₽

Москва, Нежинская улица, 5С1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Нежинская](#)

Офис

Общая площадь

258.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

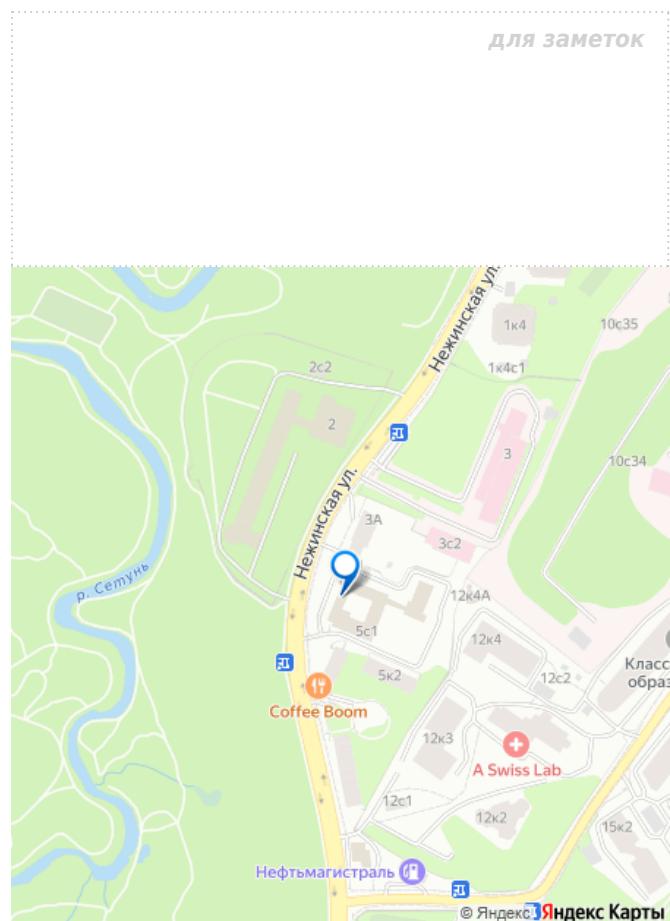
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямой договор с собственником, без комиссии для арендатора! Отдельный офисный блок кабинетной планировки, центральные коммуникации, мокрая точка и собственный с/у, окна в каждом помещении, выполнен косметический ремонт. Возможно объединение блоков или сдача в аренду части помещений-под запрос арендатора. Здание оборудовано лифтами, на 1-ом этаже есть кафе для сотрудников и клиентов, здание с собственной охраняемой территорией, установлен пропускной режим, объект охраняется круглосуточно. Проход в



здание осуществляется с 07.00 до 22.00.

Подходит под размещение:

представительство компании, офис и пр.

Возможно предоставление юр. адреса.

Арендная ставка+коммунальные услуги по счетчикам, страховой депозит за 1 месяц.

Дополнительные условия обсуждаются после просмотра. Помещение свободно, оперативный показ и заключение договора.

Номер объекта: #1/538184/23198

