

Создано: 17.12.2025 в 11:42

Обновлено: 05.02.2026 в 10:00

<https://move.ru/objects/9287531926>

Вячеслав Дашкин, DVE

**79947847367**

**Москва, Варшавское шоссе, 150к2**

**470 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 150к2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)



**Офис**

Общая площадь

258 м<sup>2</sup>

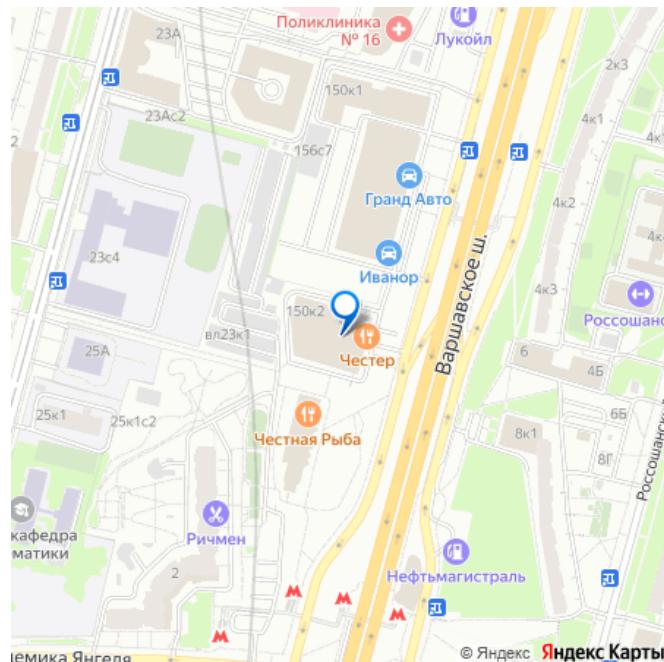
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается офис со свежим ремонтом в БЦ «А» класса «Селектика». Расположен БЦ в 2-х минутах от станции метро улица Академика Янгеля. 10 этаж 10-ти этажного торгово-офисного комплекса. Свидетельство о собственности на объект и на земельный участок получено. Здание полностью функционирует. Панорамные окна.

Охраняемая отдельная многоуровневая парковка с выходом на каждом этаже.. - Высота потолков: 3.4 м; - Угловые панорамные окна с потрясающим видом на Москву; - Центральная система кондиционирования; - Приточно-вытяжная вентиляция (предохлаждённая); -

Спринклерная система пожаротушения; -  
Круглосуточное видеонаблюдение; -  
Круглосуточная охрана; - В здании 2  
независимых провайдера; - Удобное  
расположение помещений на одной из  
центральных магистралей города  
Варшавском шоссе, вблизи станции метро,  
привлекательные входные группы; -  
Полностью отремонтированные помещения,  
что исключает дополнительные затраты;.  
Готовы ответить на все интересующие  
вопросы по телефону и организовать  
оперативный выезд на объект. Звоните!)



