

Создано: 30.01.2026 в 10:20

Обновлено: 30.01.2026 в 11:40

<https://move.ru/objects/9288531686>

Автадзе Дмитрий, BALANCE17

**89251234567**

**Москва, ул. Покровка, 32**

**1 250 000 ₽**

Москва, ул. Покровка, 32

Улица

[улица Покровка](#)



## Офис

Общая площадь

258 м<sup>2</sup>

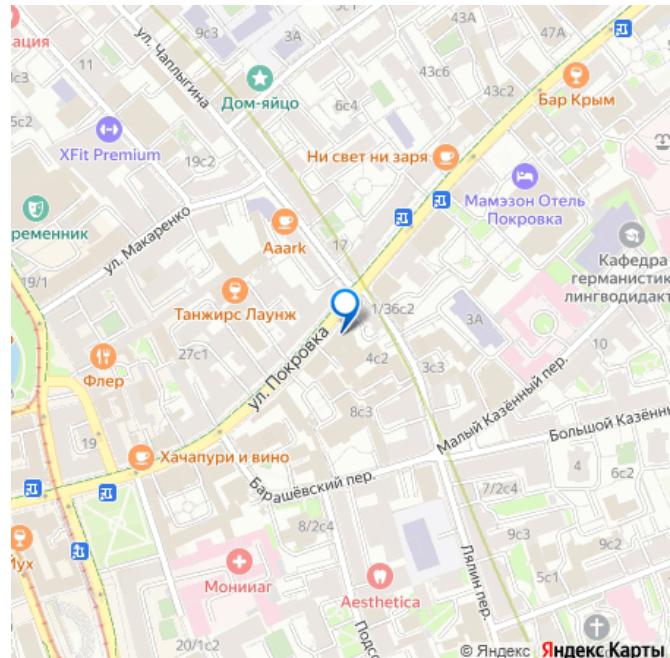
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

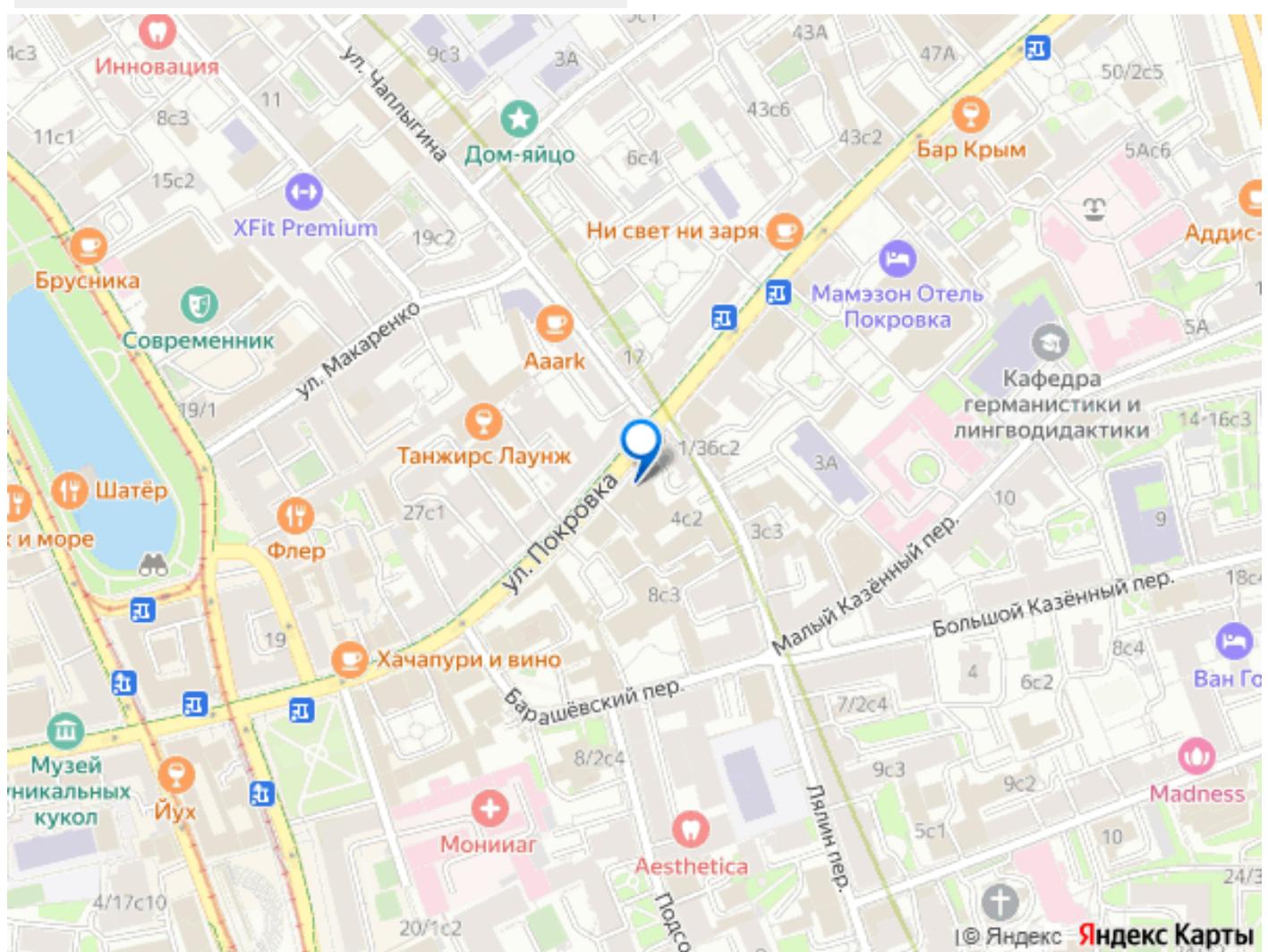


## Описание

Арт. 91362101. ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Предлагается в аренду помещение площадью 257.5 м<sup>2</sup> в шаговой доступности от метро Курская и Чистые пруды. Первая линия, локация в престижном районе ЦАО. Помещение двухуровневое: 134 м<sup>2</sup> на первом этаже и 123,5 м<sup>2</sup> в подвале. Открытая планировка и витрины. Отдельный вход обеспечит удобство для ваших клиентов. Отделка за выездом арендатора. Высокий трафик. Высота потолков 3 метра на первом этаже и 2,6 метра в подвале. Имеется возможность обустройства вытяжки. Электрическая мощность: 40 кВт с возможностью увеличения. Нежилое здание.

Налогообложение: УСН. Идеально подойдет  
для: торговой площади, шоурума, магазина,  
салона красоты.





Move.ru - вся недвижимость России