

Создано: 06.11.2025 в 19:19

Обновлено: 08.03.2026 в 05:18

<https://move.ru/objects/9286385783>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Шумкина, 14с3

6 598 167 ₽

Москва, улица Шумкина, 14с3

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Шумкина](#)

Офис

Общая площадь

2596 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

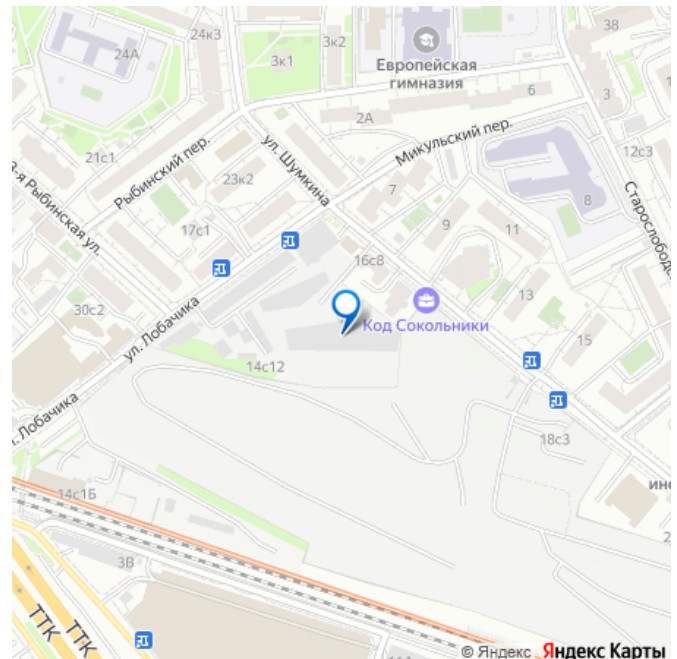
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

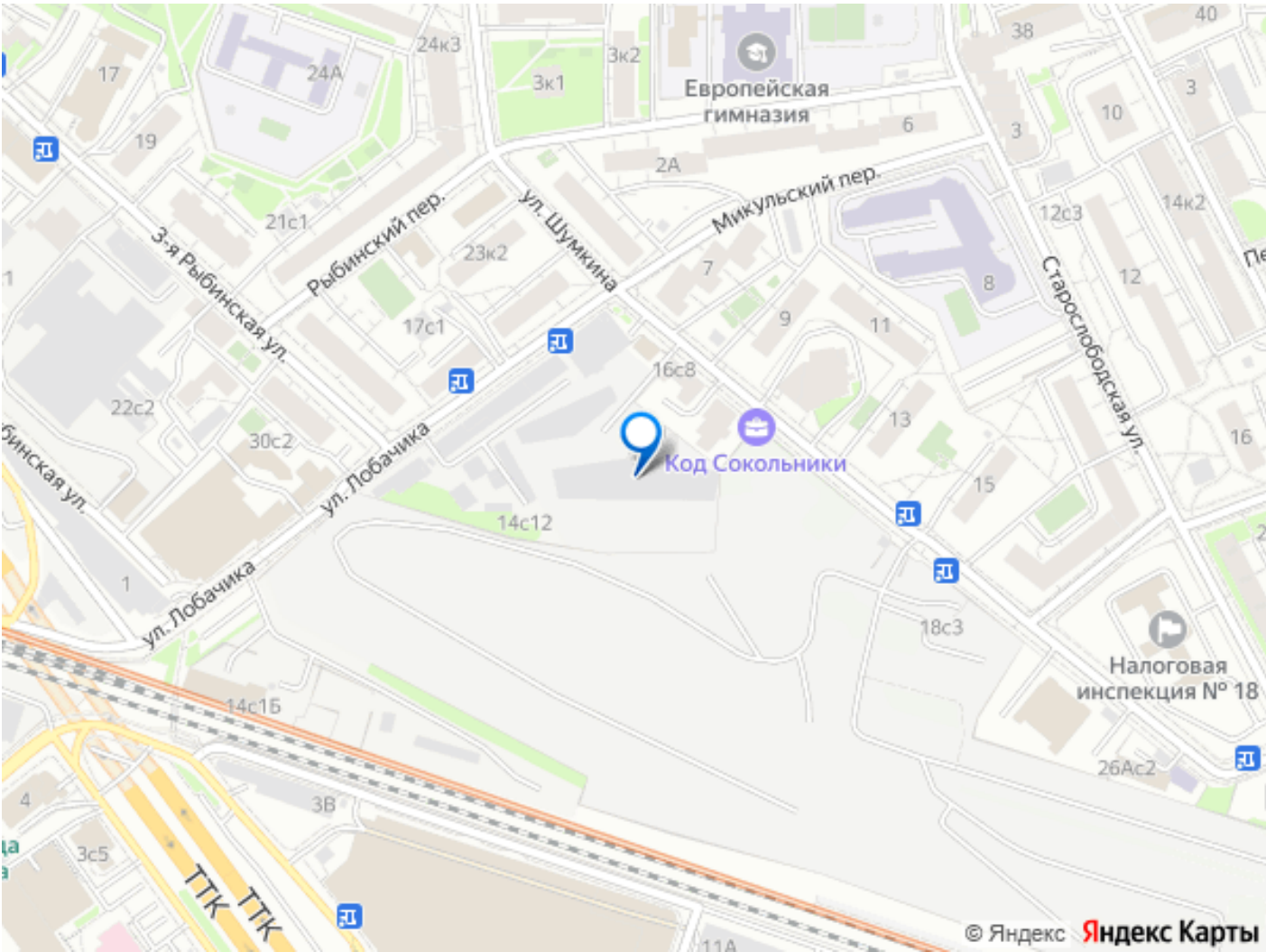
Бизнес-центр «Деловой Дуэт (стр.13)» класса А Площадь: 2 596 м2 Арендная ставка: 30 500 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 6 598 166,7 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: требуется отделка Этаж: 7 Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Высота потолков, h: 4.00м Парковка: 142м/м, платная открытая Характеристики здания Адрес: улица Шумкина, 14с13, Москва Округ: Восточный административный округ Класс: А Площадь здания: 21 166 м2 Полезная площадь: 21 166

для заметок



м2 Этажность: 8 Налоговая: 18 Год
постройки: 2024 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 142м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории,
Подземная





Move.ru - вся недвижимость России